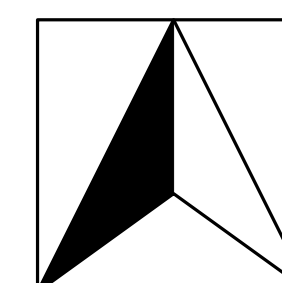


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZVOLENSKÁ SLATINA

M 1:5000

KONCEPT RIEŠENIA



LEGENDA:

A./ HRANICE A OCHRANNÉ PÁSMA

STAV	NÁVRH	OPIS
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1. 1. 1990
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
		HRANICE NÁRODNEJ PRÍRODNEJ REZERVÁCIE (NPR)
		PLOCHY CELOOBCENÉHO CENTRA VYBAVENOSTI

B./ FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

OBYTNÉ ÚZEMIE

STAV	NÁVRH	OPIS
		OBYTNÉ ÚZEMIE, PLOCHY RODINNÝCH DOMOV VIDIECKEHO TYPU
		OBYTNÉ ÚZEMIE, PLOCHY VIACPODLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOV
		OBYTNÉ ÚZEMIE, PLOCHY VEREJNEJ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
		OBYTNÉ ÚZEMIE, PLOCHY VEREJNEJ A SPRIEVODNEJ ZELENE
		OBYTNÉ ÚZEMIE, HOSPODÁRSKA ZELEN NA PLOCHÁCH RODINNÝCH DOMOV
		OBYTNÉ ÚZEMIE, CINTORINY
		OBYTNÉ ÚZEMIE, PLOCHY SOCIÁLNYCH BYTOV NIŽŠIEHO STANDARDU

OBYTNÉ ÚZEMIE

		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE VYBAVENOSTI A BÝVANIA
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE VÝROBY A VYBAVENOSTI
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE BÝVANIA A VYBAVENOSTI
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE BÝVANIA A VÝROBY VÝROBNÝCH SLUŽIEB
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE REKREÁCIE A BÝVANIA

VÝROBNÉ ÚZEMIE, TECHNICKÉ VYBAVENIE

		PLOCHA PRIEMYSELNEJ A STAVEBNEJ VÝROBY, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO, VÝROBNÉ SLUŽBY A ŤAŽBY SUROVIN
		PLOCHA HOSPODÁRSKEHO DVORA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		PLOCHA ČISTIARNE ODPADOVÝCH VOD
		REGULAČNÉ STANICE ZEMNÉHO PLYNU
		DOBYVACÍ PRIESTOR, ŤAŽBA NERASTNÝCH SUROVIN
		PLOCHY RYBNÉHO HOSPODÁRSTVA (RYBNÍKY)

REKREAČNÉ ÚZEMIE

		REKREAČNÉ ÚZEMIE, PLOCHY ŠPORTOVÝCH HRISŤ A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI
		REKREAČNÉ ÚZEMIE, PLOCHY PRÍMESTEJKEJ A KONCOTYDNEJ REKREÁCIE, PLOCHY REKREAČNÝCH ZARIADENÍ
		ZÁHRADKÁRSKE OSADY

C./ VEREJNÁ DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

		RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA
		MIMOÚROVŇOVÉ KRÍŽOVATKY
		CESTA I/50 A CESTY II. TRIEDY, FUNKČNÉJ TRIEDY B1 A B2
		CESTY III. TRIEDY FUNKČNÉJ TRIEDY B3 A HLAVNÉ ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE (M2)
		MIESTNE PRÍSTUPOVÉ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE (M0)
		HLAVNÉ PEŠIE CHODNÍKY
		ZDVOJKOLAČENIE ŽELEZNIČNEJ TRATE
		ELEKTRIKÁČENIE ŽELEZNIČNEJ TRATE
		ÚPRAVY, PRELOŽKY ŽELEZNIČNEJ TRATE
		ŽELEZNIČNÁ STANICA (ZST)
		ZRUŠENIE ŽELEZNIČNEJ TRATE
		HOSPODÁRSKE VSTUPY DO AREÁLOV VÝROBY
		ÚROVŇOVÉ PARKOVISKÁ
		SKUPINOVÉ GARÁŽE
		ZASTÁVKY AUTOBUSOVEJ HROMADNEJ DOPRAVY (SAD)
		LYŽIARSKÉ VLEKY

D./ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA, KULTÚRNE DEDIČSTVO

		LESY
		SPRIEVODNÁ, BREHOVÁ ZELEN VODNÝCH TOKOV
		PRAMEŇ PRÍRODNEJ MINERÁLNEJ VODY
		VODNÉ TOKY NEUPRAVENÉ V PRÍRODNOM TOKU
		ÚPRAVA, REGULÁCIA VODNÉHO TOKU (ALTERNATÍVNE RIEŠENIE)
		VODNÉ NÁDRŽE
		LINIOVÁ NDV
		HYDROMELORAČNÉ KANÁLY
		NÁRODNE KULTÚRNE PAMÄTKY
		PRELOŽKA VODNÉHO TOKU
		PLOCHY PP (ORNÁ PODA, TTP) A NEPODNOHOSPODÁRSKE PODY

VEREJNÁ OBČANSKA VYBAVENOSŤ

		VEREJNÁ SPRÁVA, ADMINISTRATÍVA
		ŠKOLSTVO, VÝCHOVA
		SOCIÁLNE ZARIADENIA A SLUŽBY
		ZDRAVOTNÍCTVO
		KULTÚRNE ZARIADENIA
		UBYTOVACIE ZARIADENIA
		NÁKUPNÉ CENTRUM

ROZVOJOVÉ LOKALITY OBYTNÉHO ÚZEMIA

1	LOKALITA RD A BD SLATINA VÝCHOD - ODOVSKÁ CESTA
2	LOKALITA RD ŠPORTOVÁ ULICA
3	LOKALITA RD SLATINA JUH
4	LOKALITA RD SLATINA BOROVINY
5	LOKALITA SOCIÁLNYCH BYTOV KOBELOVEC
6	LOKALITA BYTOVÝCH DOMOV PRI TRATI
7	LOKALITA BYTOVÝCH DOMOV CENTRUM
8	LOKALITA RD MIEROVA ULICA
9	LOKALITA RD POLOVNÍČKA ULICA

ROZVOJOVÉ LOKALITY VÝROBNÉHO ÚZEMIA

A	PRÍEMYSelnÁ ZÓNA SLATINA
B	PRÍEMYSelnÁ ZÓNA SLATINSKÝ DVOR
C	PRÍEMYSelnÁ ZÓNA, ZÁPAD

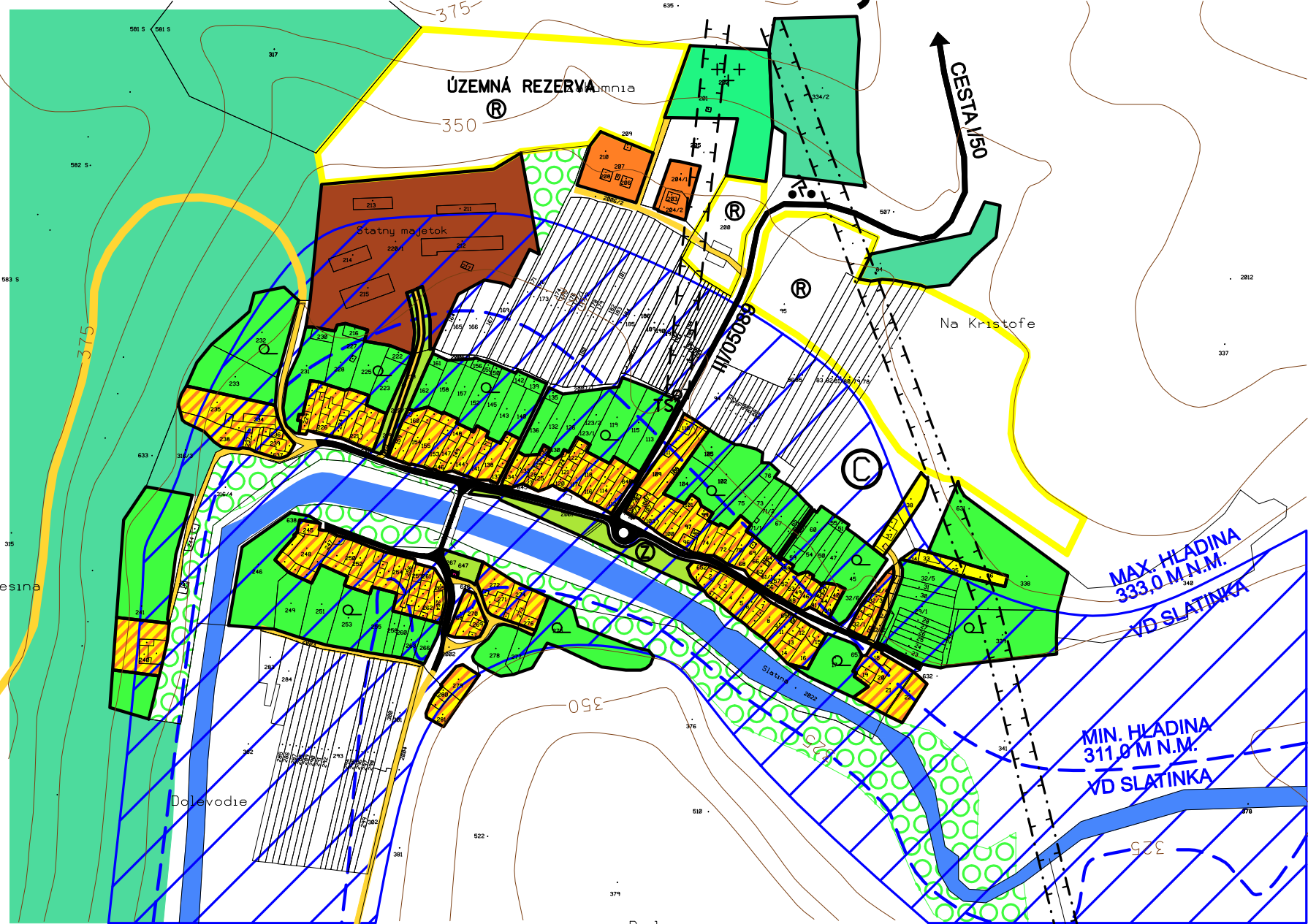
ROZVOJOVÉ LOKALITY REKREÁCIE A TURIZMU

A	STREDISKO REKREÁCIE A TURIZMU SLATINA - BOROVINY
B	LOKALITA "MUŠKÁRSKY RAJ" - LUBICA
C	STREDISKO REKREÁCIE "SLATINKA"

E./ GRAFICKÉ ZNAČENIE REGULAČN. JAVOV A PRVKOV

		JESTVUJÚCE ZACHOVÁVANÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
		PLOCHY URČENÉ NA REKONŠTRUKČIU A MODERNIZÁČIU, POVOĽUJE SA SASANAČNÁ PŘESTAVBA ÚZEMIA
		PLOCHY URČENÉ NA REKONŠTRUKČIU A MODERNIZÁČIU, POŽADUJE SA ZACHOVANIE STAVEBNEJ ŠTRUKTÚRY A JESTVUJÚCEHO MÉRITKA, NEPOVOĽUJE SA SASANAČNÁ PŘESTAVBA
		PLOCHY URČENÉ NA VÝSTAVBU, NOVÁ VÝSTAVBA NA ROZVOJOVÝCH PLOCHÁCH
		MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ ZÁSTAVBY, VČITANE MOŽNOSTI VYUŽITIA PODKROVIA
		HODNOTNÉ, CHARAKTERISTICKÉ POHĽADY NA KRAJINU A OSÍDLENIE
		VÝŠKOVÉ DOMINANTY, KOSTOLY

MIESTNA ČASŤ SLATINKA, M 1:5000



MIESTNA ČASŤ LUBICA, M 1:5000

