



# OBEC ZVOLENSKÁ SLATINA

## U Z N E S E N I E

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Zvolenská Slatina  
zo dňa 21.11.2013

### Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Prevádzkový poriadok viacúčelového ihriska
2. Smernicu č. 7/2013 o verejnom obstarávaní
3. Protest prokurátora proti VZN č.3/2012 a uzn.č.73/2011, ktorým bola schválená Smernica č. 5/2011
4. VZN č. 2/2013 o stanovení podmienok prenajímania nájomných bytov bežného štandardu
5. VZN č. 3/2013 Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania
6. Prenájom obecných rodinných domov
7. Určenie poplatku na rok 2014 za odvádzanie a čistenie odpadových vôd verejnou kanalizáciou podľa skutočne odobratého množstva vody v roku 2013
8. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti a plán kontinuálneho vzdelávania ZŠ s MŠ T. Vansovej
9. Zriaďovaciu listinu ZŠ s MŠ T. Vansovej
10. Zrušenie a zriadenie prevádzok, ukončenie nájomného vzťahu nebytových priestorov
11. Udelenie pamätnej medaily obce
12. Príspevok pre SČK Zvolen

### Uznesenie č. 220

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

*schvaľuje*

Prevádzkový poriadok viacúčelového ihriska

### Uznesenie č. 221

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

*schvaľuje*

Smernicu č. 7/2013 o verejnom obstarávaní

### Uznesenie č. 222

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, s poukazom na § 25 ods. 2 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre

*vyhovuje*

protestu prokurátora zn. Pd 79/13-6, zo dňa 16.06.2013, doručeného 19.07.2013, proti VZN č. 3/2012 – zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov v bytových domoch a obecných rodinných domoch bez pripomienok

### **Uznesenie č. 223**

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, s poukazom na § 25 ods. 2 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre

*vyhovuje*

protestu prokurátora zn. Pd 80/13-6, zo dňa 16.06.2013, doručeného 19.07.2013, proti uzneseniu č. 73, ktorým bola schválená Smernica č. 5/2011 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve obce bez pripomienok

### **Uznesenie č. 224**

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

*ruší*

uznesenie č. 73 zo dňa 15.12.2011, ktorým bola schválená Smernica č. 5/2011 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve obce

### **Uznesenie č. 225**

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

*schvaľuje*

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2013 o stanovení podmienok prenajímania nájomných bytov bežného štandardu

### **Uznesenie č. 226**

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

*schvaľuje*

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3 /2013 Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania

### **Uznesenie č. 227**

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine s účinnosťou od 01.01.2014

*schvaľuje*

nájom rodinných domov s príslušenstvom na Maloslatinskej ulici a Úhradách vo vlastníctve obce podľa LV č. 1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu nájmu nižšiu ako je doporučená v znaleckom posudku:

A) pôvodným obyvateľom časti Slatinka zľavu 20 % z minimálnej ceny stanovenej Znaleckým posudkom č. 7/2013, vypracoval znalec Ing. Pavel Daum, P. Jilemnického 1988/1B, 962 12 Detva / ďalej len Znalecký posudok/

1. s. č. 788/2 KN-C p.č. 2327/46- P 84 s G....	107,20 €/mes – Anna Kurnasová
2. s. č. 789/4 - KN-C p.č. 2327/45- P 84 s G ...	107,20 €/mes – Zuzana Oravcová
3. s. č. 793/12 KN-C p.č. 1841/23- P 84 s G ....	107,20 €/mes – Emília Lietavová
4. s. č. 795/27 KN-C p.č. 1841/23- P 64 .....	109,60 €/mes – Milutin Beňo
5. s. č. 796/25 KN-C p.č. 2327/62- P 64 .....	109,60 €/mes – Pavel Svital
6. s. č. 799/19 KN-C p.č. 2327/59- P 64 .....	109,60 €/mes – Mária Slosiariková
7. s. č. 802/13 KN-C p.č. 2327/56- P 64 .....	109,60 €/mes – Anna Beňová
8. s. č. 804/9 KN-C p.č. 2327/54- P 64 .....	109,60 €/mes – Zuzana Adamkovičová
9. s. č. 808/1 KN-C p.č. 2328/16- P 64 .....	109,60 €/mes – Ján Mikuš

B)) ostatným nájomcom Maloslatinskej ulice minimálnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 7/2013

1. s. č. 790/6 KN-C p.č. 2327/44- K 103 .....	121,60 €/mes – Viliam Gabaš s manž.
2. s. č. 791/8 KN-C p.č. 2327/43- P 84 s G .....	134,00 €/mes – Anna Necpálová s manž
3. s. č. 792/10 KN-C p.č. 2327/42- P 84 s G ....	134,00 €/mes – Peter Maľa
4. s. č. 794/14 KN-C p.č. 1841/22- K 103 .....	121,60 €/mes – Ivan Pavlík s manž
5. s. č. 797/23 KN-C p.č. 2327/61- P 84 s G ...	134,00 €/mes – Eva Končková
6. s. č. 798/21 KN-C p.č. 2327/60- P 64 .....	137,00 €/mes – Jana Beňová
7. s. č. 800/17 KN-C p.č. 2327/58- P 64 .....	137,00 €/mes – Jaroslav Šuster s manž.
8. s. č. 801/15 KN-C p.č. 2327/57- P 84 .....	125,60 €/mes – Vladimíra Hreňovčíková
9. s. č. 803/11 KN-C p.č. 2327/55- P 64 .....	137,00 €/mes – Erika Mikušová
10. s. č. 805/7 KN-C p.č. 2327/53- P 84 .....	125,60 €/mes – Bronislava Koreňová
11. s. č. 806/5 KN-C p.č. 2328/18- P 64 .....	137,00 €/mes – Katarína Melicherčíková s manž
12. s. č. 807/3 KN-C p.č. 2328/17- P 64 .....	137,00 €/mes – Milan Fega

C) prenájom záhrad a nádvoria pri rodinných domoch na Maloslatinskej ulici za cenu 0,006€/m<sup>2</sup>/mes

D) minimálnu cenu nájmu pre rodinné domy v časti Úhrady stanovenú Znaleckým posudkom

1. č.810 KN- C p.č. 1958/20 - V1 .....	65,00 €/mes - Mária Berkyová
2. č.811 KN- C p.č. 1958/21 - V1 .....	65,00 €/mes - Marián Mozoľa
3. č.812 KN- C p.č. 1958/22 - V1 .....	65,00 €/mes - Ján Pustaj s manž.
4. č.813 KN- C p.č. 1958/23 - V1 .....	65,00 €/mes - Ivan Michalák s manž.
5. č.814 KN- C p.č. 1958/24 - V1 .....	65,00 €/mes - Berta Danielová
6. č.815 KN- C p.č. 1958/25 - V1 .....	65,00 €/mes - František Hrušč ml. s manž.
7. č.816 KN- C p.č. 1971/3 - V1 .....	65,00 €/mes - Vlasta Pustajová

Dôvodom hodným osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine 3/5 väčšinou všetkých poslancov, je skutočnosť, že tieto nehnuteľnosti Obec Zvolenská Slatina získala do vlastníctva od Vodohospodárskej výstavby, š.p., Bratislava a boli postavené ako náhradné ubytovanie pre obyvateľov časti Slatinka v súvislosti s výstavbou VD Slatinka.

## Uznesenie č. 228

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine s účinnosťou od 01.01.2014 podľa Opatrenia MF SR č. 01/R/2008 v znení zmien a doplnkov:

### *schvaľuje*

A) výšku nájmu bytov v bytových domoch :

- 1) Cintorínska cesta 845/26 .... 1,68 €/m<sup>2</sup>/mes
- 2) Družstevná 97/3 .... 1,95 €/m<sup>2</sup>/mes
- 3) Komenského A,B .... 1,69 €/m<sup>2</sup>/mes
- 4) Komenského C .... 1,68 €/m<sup>2</sup>/mes

B) garáž v BD .... 5,00 €/mes

C) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje s účinnosťou od 1.1.2014 tvorbu Fondu prevádzky, údržby a opráv vo výške 0,5 % z obstarávacích nákladov na daný byt

## Uznesenie č. 229

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine s účinnosťou od 01.01.2014

### *schvaľuje*

výšku nájmu bytov v bytovom dome Markíza na Cintorínskej ceste 809/22 podľa Opatrenia MF SR č. 01/R/2008 v znení zmien a doplnkov:

1) mesačný nájom bytu podľa podlahovej plochy:

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| - obytné miestnosti                       | - 1,12 €/m <sup>2</sup> |
| - vedľajšie miestnosti                    | - 0,52 €/m <sup>2</sup> |
| - za základné prevádzkové zariadenie bytu | - 16,90€/ mesiac        |
| - za ostatné zariadenie a vybavenie bytu  | - 2,60 €/mesiac         |

2) zľavu 25 % na nájomnom pôvodným obyvateľom časti Slatinka

## Uznesenie č. 230

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

### *schvaľuje*

poplatok na rok 2014 za odvádzanie a čistenie odpadových vôd verejnou kanalizáciou podľa skutočne odobratého množstva vody za rok 2013:

- a) domácnosti – 0,33 €/m<sup>3</sup>
- b) drobní podnikatelia, živnostníci, lekári, obchodníci – 0,50 €/m<sup>3</sup>
- c) reštaurácie, pohostinstvá – 0,50 €/m<sup>3</sup>

### **Uznesenie č. 231**

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

*schvaľuje*

Zriaďovaciu listinu ZŠ s MŠ Terézie Vansovej Zvolenská Slatina

### **Uznesenie č. 232**

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

*berie na vedomie*

a) Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení

b) Plán kontinuálneho vzdelávania

### **Uznesenie č. 233**

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

*udeľuje*

pamätnú medailu obce páňovi Štefanovi Jombíkovi pri príležitosti životného jubilea 80. rokov za rozvoj divadelníctva v obci.

### **Uznesenie č. 234**

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

*berie na vedomie*

ukončenie prevádzky stávkovej kancelárie FORTUNA SK, v zariadení Pohostinstvo u suseda, SNP 374/11 , Zvolenská Slatina

### **Uznesenie č. 235**

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

1) *berie na vedomie*

oznámenie otvorenia prevádzky predajne textilu –Second hand v obchodnom centre Pelikán, SNP 17, Zvolenská Slatina prevádzkovateľa Marty Cibulovej, Nový dvor 784, Zvolenská Slatina

2)

*schvaľuje*

otváračiu dobu v prevádzke Second hand pondelok až piatok od 9,00 do 16,30 hod, sobota od 9,00 –do 12,00 hod. pre prevádzkovateľa Martu Cibulovú.

### **Uznesenie č. 236**

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

*berie na vedomie*

výpoveď zmluvy o nájme nebytových priestorov v 16 b. j., Cintorínska cesta 809/22, nájomcu IPOLES s.r.o., V. H. Kalinka 242 ku dňu 1.12.2013.

### **Uznesenie č. 237**

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

*schvaľuje*

- a) príspevok pre SČK, územný spolok Zvolen vo výške 60 €
- b) finančný príspevok poukázať na č. ú. 2738 412/0200 VÚB a.s., Zvolen

Ing. Mária Klimentová  
starostka obce

Vyvesené: 22.11.2013

Zvesené:

Účinné: