

OBEC ZVOLENSKÁ SLATINA



Všeobecne záväzné nariadenie

č. 1/2023

o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce Zvolenská Slatina

Návrh VZN:

- vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli obce dňa:	12.01.2023
- zverejnený na webovom sídle obce dňa:	12.01.2023
- zvesený z úradnej tabule obce dňa:	31.01.2023
- zvesený z webového sídla obce dňa:	28.01.2023
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane):	22.01.2023
Doručené pripomienky (počet):	0
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	23.01.2023
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:	26.01.2023

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom vo Zvolenskej Slatine dňa 30.01.2023 uzn. č. 20/2023.

Vyvesené: 31.01.2023
Účinné: 01.03.2023
Zvesené: 15.02.2023

OBSAH

Úvodné ustanovenie	3
Žiadateľ o pridelenie nájomného bytu	3
Žiadosť o pridelenie nájomného bytu a zoznam žiadateľov	4
Poradovník žiadateľov, pridelenie nájomného bytu žiadateľovi	4
Nájomná zmluva.....	5
Opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu	6
Úhrady spojené s užívaním bytu	6
Výmena bytov.....	6
Záverečné ustanovenia	7
PRÍLOHY	7
Žiadosť o nájom bytu.....	8
Zoznam zdravotných postihnutí.....	11



Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

číslo 1/2023

o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce Zvolenská Slatina

§ 1

Úvodné ustanovenie

Účelom tohto nariadenia je určenie podmienok pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve obce Zvolenská Slatina (tzn. bytov postavených s podporou štátu prostredníctvom dotácií ministerstva a Štátneho fondu rozvoja bývania, ako aj ostatných bytov vo vlastníctve obce).

§ 2

Žiadateľ o pridelenie nájomného bytu

(1) Žiadateľom o pridelenie nájomného bytu môže byť len oprávnená osoba, spĺňajúca podmienky podľa § 22 ods. 3 zákona a podmienky podľa ods. 2.

(2) Oprávnená osoba musí okrem podmienok podľa § 22 ods. 3 zákona spĺňať v čase posudzovania žiadosti o nájom bytu aj nasledovné podmienky:

- a) v čase podania žiadosti dovŕšila vek 18 rokov, alebo nadobudla spôsobilosť na právne úkony uzatvorením manželstva v zmysle osobitných právnych predpisov,
- b) v čase podania žiadosti dosahovala oprávnená osoba mesačným príjmom spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte najmenej vo výške 1,6 násobku životného minima (spodná hranica príjmu). Životné minimum sa vypočíta podľa § 22 ods. 5 zákona. V prípade opakovaného nájmu bytu u nájomcu, ktorý počas predchádzajúceho nájomného vzťahu pravidelne platil nájomné, môže starosta obce upustiť od dodržania podmienky spodnej hranice príjmu,
- c) oprávnená osoba alebo manžel/ka, druh/družka nie sú nájomcami obecného, mestského, družstevného alebo služobného bytu, alebo výlučnými vlastníkmi bytu, rodinného domu alebo inej stavby určenej na trvalé bývanie,
- d) oprávnená osoba má v čase posudzovania žiadosti vlastný pravidelný príjem z pracovného pomeru¹, príjem z podnikania², príjem z inej samostatnej zárobkovej činnosti³, alebo je poberateľom štátnej dôchodkovej dávky⁴ alebo poberateľom výsluhového dôchodku⁵,
- e) oprávnená osoba súhlasí so zaplatením finančnej zábezpeky, ktorá nepresiahne výšku šesťmesačného nájomného, pričom lehota na zloženie finančnej zábezpeky nájomcom nesmie byť dlhšia ako 30 kalendárnych dní pred podpísaním nájomnej zmluvy,

¹ Na účely tohto nariadenia sa za príjem z pracovného pomeru považujú príjmy z pracovnej zmluvy a dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru podľa Zákonníka práce, príjmy zo služobného pomeru, štátnozamestnaneckého pomeru a príjmy podľa § 5 ods. 1 písm. b), c) a m) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov

² § 6 ods. 1 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov

³ § 6 ods. 2 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov

⁴ Tretia hlava zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov

⁵ § 38 až 57 zákona č. 328/2002 Z. z. o sociálnom zabezpečení policajtov a vojakov v znení neskorších predpisov

- f) ak oprávnená osoba alebo osoby spoločne posudzované sú dlžníkmi obce Zvolenská Slatina, musia mať ku dňu posudzovania žiadosti oprávnenej osoby o nájom bytu podpísané uznanie dlhu a dohodu o splátkach dlžnej sumy, ktorú aj plnia.
- (3) Ak o uzavretie nájomnej zmluvy nepožiadala fyzická osoba podľa ods. 1, môže obec Zvolenská Slatina uzavrieť nájomnú zmluvu aj s inou fyzickou osobou najviac na jeden rok.
- (4) V súlade s § 22 ods. 7 zákona obec ustanovuje, že okruh osôb, ktorým obec môže prideliť nájomný byt z dôvodov hodných osobitného zreteľa, tvoria:
- a) osoby postihnuté živelnou pohromou alebo inou mimoriadnou udalosťou (napr. povodeň, požiar, zosuv pôdy, výbuch plynu a pod.),
 - b) osoby, ktoré potrebujú krízové bývanie z dôvodu ťažkej životnej situácie (napr. týrané matky s deťmi, iné týrané osoby a pod.),
 - c) osoby vykonávajúce profesie, ktorými poskytujú služby miestnemu obyvateľstvu, ak zabezpečenie poskytovania takýchto služieb je povinnosťou obce v zmysle zákona o obecnom zriadení alebo osobitného predpisu.
- (5) Dôvody hodné osobitného zreteľa pre prípady podľa ods. 4 sú:
- a) úplná strata bývania, resp. výrazné poškodenie doterajšieho bývania,
 - b) riešenie ťažkej životnej situácie týchto osôb,
 - c) poskytovanie služieb pre miestne obyvateľstvo.

§ 3

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu a zoznam žiadateľov

- (1) Žiadosť o pridelenie nájomného bytu sa podáva obci Zvolenská Slatina na tlačive, ktoré tvorí Prílohu č. 1 tohto nariadenia.
- (2) Obec je oprávnená kontrolovať a požadovať od žiadateľa doplnenie žiadosti o chýbajúce údaje alebo prílohy, prípadne vysvetlenie poskytnutých informácií.
- (3) Obec vedie evidenciu doručených žiadostí a na základe nej vytvára zoznam žiadateľov o pridelenie nájomného bytu (ďalej len „zoznam žiadateľov“). Do zoznamu žiadateľov sa zaradia len tí žiadatelia, ktorí spĺňajú všetky podmienky uvedené v zákone a v tomto nariadení a ktorí predložili úplnú žiadosť.
- (4) Ak žiadateľ odmietne súčinnosť pri poskytovaní údajov, resp. poskytne v žiadosti alebo v prílohách k nej neúplné alebo nepravdivé údaje, do zoznamu žiadateľov sa nezaradí.
- (5) O tom, či žiadosť o nájom bytu splnila všetky podmienky podľa tohto nariadenia (a teda či môže byť zaradená do zoznamu žiadateľov), rozhoduje starosta obce.
- (6) Obec Zvolenská Slatina za účelom každoročného vyhotovenia/aktualizácie zoznamu žiadateľov vyzve žiadateľov zaradených do tohto zoznamu na predloženie podkladov, preukazujúcich oprávnenosť žiadateľa podľa § 22 ods. 3 zákona a podľa tohto nariadenia (napr. výška príjmu všetkých spoločne posudzovaných osôb za predchádzajúci kalendárny rok). V prípade, že žiadateľ v lehote stanovenej vo výzve požadované podklady nepredloží, obec Zvolenská Slatina je oprávnená jeho žiadosť zo zoznamu žiadateľov vyradiť.

§ 4

Poradovník žiadateľov, pridelenie nájomného bytu žiadateľovi

- (1) Obec Zvolenská Slatina zostavuje zo zoznamu žiadateľov osobitne:
- a) poradovník žiadateľov, a
 - b) poradovník žiadateľov s ťažkým zdravotným postihnutím.

(2) V poradovníkoch žiadateľov podľa ods. 1 sú jednotliví žiadatelia zoradení podľa dosiahnutého počtu bodov, a to na základe nasledovných kritérií:

Kritérium	0 bodov	1 bod	2 body	3 body
Vzťah k obci	Žiadna väzba	Rodičia žiadateľa majú trvalý pobyt v obci alebo je bývalý obyvateľ obce	Iná väzba žiadateľa k obci (napr. zamestnanie v obci, umiestnenie dieťaťa v ZŠ s MŠ v obci)	Trvalý pobyt v obci
Rodinné pomery	Slobodný/rozvedený/vdovec	Bezdetní manželia, resp. druh a družka	Rodič/rodičia s 1 dieťaťom (nezaopatrené)	Rodič/rodičia s 2 a viac deťmi (nezaopatrené) príp. s ďalšími posudzovanými osobami
Podmienky bývania	Väčšinový spoluvlastník rodinného domu alebo bytu	Bývanie v prenajatom byte (dome) od súkromnej osoby	Bývanie u rodičov alebo príbuzných (okrem viacbytových rodinných domov)	Viacgeneračná rodina v stiesnených podmienkach (napr. v jednobytovom dome)
Čas, ktorý uplynul od podania žiadosti	0 – 6 mesiacov	Od 6 do 12 mesiacov	Od 12 do 24 mesiacov	Viac ako 24 mesiacov

(3) Pred pridelením konkrétneho nájomného bytu vydá starosta obce súhlas s pridelením tohto nájomného bytu žiadateľovi, ktorý v poradovníku žiadateľov dosiahol najvyšší počet bodov. V prípade rovnosti bodov dvoch alebo viacerých žiadateľov bude byt pridelený vyžrebovanému žiadateľovi; žrebovanie sa uskutoční verejne za prítomnosti poslancov obecného zastupiteľstva; žrebovanie riadi starosta obce.

(4) Ak žiadateľ, ktorému bol doručený súhlas na pridelenie nájomného bytu, neuzavrie nájomnú zmluvu do 10 dní odo dňa, kedy mu bol tento súhlas doručený, príp. žiadateľ odmietne nájomnú zmluvu uzavrieť, bude sa jeho žiadosť považovať za vybavenú a obec Zvolenská Slatina je oprávnená vyradiť tohto žiadateľa zo zoznamu žiadateľov. Byt bude následne pridelený do nájmu nasledujúcemu žiadateľovi v poradí podľa dosiahnutého počtu bodov.

(5) Ustanovenia ods. 1 až 4 sa nepoužijú, ak ide o pridelenie bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre osoby, vymedzené v § 2 ods. 4 tohto nariadenia. O pridelení bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhoduje starosta.

§ 5 Nájomná zmluva

(1) Byt možno prenechať do užívania len na základe uzavretej nájomnej zmluvy. Zmluva o nájme bytu musí mať písomnú formu a musí obsahovať náležitosti podľa § 12 ods. 1 zákona.

(2) V prípade, ak sa zmluva uzatvára so žiadateľom, ktorému bol byt pridelený z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nie je možné v nájomnej zmluve upraviť právo nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme.

(3) Nájomnú zmluvu na užívanie nájomného bytu, ktorý spĺňa podmienky ustanovené osobitným predpisom⁶, môže obec uzavrieť len s fyzickou osobou žijúcou v domácnosti, ktorej členom je osoba so zdravotným postihnutím uvedeným v Prílohe č. 2 tohto nariadenia, a ak nemá žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy od takejto fyzickej osoby, môže uzavrieť nájomnú zmluvu na takýto nájomný byt aj s inou fyzickou osobou uvedenou v § 22 ods. 3 zákona najviac na jeden rok.

(4) K termínu ukončenia zmluvy o nájme bytu je nájomca povinný byt uvoľniť a odovzdať ho obci Zvolenská Slatina v stave primeranom vzhľadom k dobe užívania, pričom nesie zodpovednosť za škody v byte spôsobené.

§ 6

Opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu

(1) V prípade opakovaného uzavretia zmluvy o nájme nájomného bytu⁷ sa postup podľa § 4 tohto nariadenia nepoužije.

(2) Obec Zvolenská Slatina informuje nájomcu o možnosti opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy minimálne tri mesiace pred dohodnutým termínom skončenia nájmu nájomného bytu.

(3) Nájomca bytu, ktorý má záujem o opakované uzavretie nájomnej zmluvy, je povinný najneskôr 15 dní pred termínom skončenia nájmu nájomného bytu oznámiť túto skutočnosť obci a predložiť podklady na overenie príjmov podľa § 12 ods. 4 zákona.

(4) Starosta rozhodne o opakovanom uzavretí zmluvy o nájme nájomného bytu za predpokladu, že:

- nájomca si riadne plnil všetky povinnosti jemu vyplývajúce z predchádzajúcej nájomnej zmluvy a zo všeobecne záväzných právnych predpisov,
- spĺňa všetky podmienky uvedené v zákone a v tomto nariadení.

§ 7

Úhrady spojené s užívaním bytu

(1) Nájomca je povinný mesačne platiť obci nájomné⁸, prípadne aj ďalšie úhrady spojené s užívaním bytu, ak tak stanovuje nájomná zmluva.

(2) Ostatné úhrady za služby spojené s užívaním bytu, ktoré neupravuje nájomná zmluva (napr. TV, internet a pod.), si nájomca zabezpečuje vlastnou cestou priamo s príslušnými organizáciami.

§ 8

Výmena bytov

(1) Výmena bytov sa môže navzájom uskutočniť len na základe dobrovoľnej dohody nájomcov o výmene bytov a súhlasu obce Zvolenská Slatina za podmienok, že účastníci výmeny:

- a) podali obci žiadosť o schválenie dohody o výmene bytov,
- b) sú nájomcami nájomných bytov vo vlastníctve obce Zvolenská Slatina a

⁶ § 143 písm. d) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

⁷ § 12 ods. 3 a 4 zákona č. 443/2010 Z. z.

⁸ Výška nájomného za byt je stanovená v zmysle platných právnych predpisov. Maximálne ročné nájomné za prenájom nájomných bytov sa v zmysle Opatrenia Ministerstva financií SR zo dňa 23. 04. 2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov určuje maximálne do výšky 5 % z obstarávacej ceny bytov.

c) spĺňajú podmienky stanovené v tomto nariadení a plnia si povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy.

(2) Súhlas aj dohoda o výmene bytov musia mať písomnú formu. Dohodu o výmene bytov musia písomne potvrdiť všetci nájomcovia bytov, ktorých sa výmena bytu týka, vrátane správcu bytov. Dohoda o výmene bytov je súčasťou žiadosti o schválenie dohody o výmene bytov.

(3) Žiadosť o schválenie dohody o výmene bytov spolu s dokladmi, ktoré preukazujú splnenie podmienok stanovených v tomto nariadení, bude predložená starostovi obce. V prípade, ak starosta obce žiadosť o výmenu bytov schváli, bude vydaný písomný súhlas s akceptovaním dohody o vzájomnej výmene bytov. V zmysle vydaného súhlasu budú s nájomcami uzavreté nové nájomné zmluvy.

§ 9

Záverečné ustanovenia

(1) Toto nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom vo Zvolenskej Slatine dňa 30.01.2023 uznesením č. 20/2023.

(2) Toto nariadenie ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Zvolenská Slatina č. 1/2022 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce Zvolenská Slatina, schválené dňa 14.03.2022.

(3) Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.03.2023.

.....
Ing. Mária Klimentová
starostka

PRÍLOHY

Žiadosť o nájom bytu

ŽIADOSŤ O NÁJOM BYTU		PEČIATKA PODATEĽNE	
ÚDAJE O ŽIADATEĽOVI:			
Titul:	MENO:	PRIEZVISKO:	
DÁTUM NARODENIA:		STAV:	
ZAMESTNÁVATEĽ A ADRESA PRACOVISKA:			
TRVALÝ POBYT:		Telefonický kontakt:	
Mesto:	ulica:	č.	
POŠTOVÁ ADRESA: Mesto:		ulica:	
č.		PSČ:	
ŽIADATEĽ NIE JE NÁJOMCOM ŽIADNEHO BYTU A ZARAĐUJE SA DO SKUPINY: <input type="checkbox"/> Manželia s deťmi <input type="checkbox"/> Osamelý rodič <input type="checkbox"/> Bezdetní manželia <input type="checkbox"/> Slobodný <input type="checkbox"/> Vdovec <input type="checkbox"/> Rozvedený <input type="checkbox"/> Invalidný dôchodca <input type="checkbox"/> Dôchodca <input type="checkbox"/> Iné		ÚDAJE O SÚČASNEJ BYTOVEJ SITUÁCII ŽIADATEĽA: Žiadateľ býva v: <input type="checkbox"/> rodinnom dome <input type="checkbox"/> byte, kde je celkom __ izieb a žije tam celkom __ osôb <input type="checkbox"/> oddelene od svojej rodiny (pokiaľ ide o manželov) <input type="checkbox"/> u rodičov <input type="checkbox"/> u rodičov jedného z manželov <input type="checkbox"/> u príbuzných, známych <input type="checkbox"/> rodina žije v slobodárni <input type="checkbox"/> v nájme/podnájme <input type="checkbox"/> slobodný žije v slobodárni ADRESA:	
Uviesť všetky osoby, ktoré budú so žiadateľom bývať v spoločnej domácnosti: (partner, deti, rodičia, ostatní)			
Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Vzťah (dcéra, syn, druh, družka, manžel, manželka)	Zamestnávateľ (adresa pracoviska)
ÚDAJE O SÚČASNEJ BYTOVEJ SITUÁCII PARTNERA ŽIADATEĽA: (AK ŽIJÚ ODDĚLENE) Partner býva u: _____ v: <input type="checkbox"/> rodinnom dome <input type="checkbox"/> byte, počet izieb celkom, __ osôb celkom __ ADRESA:			

DÔVODY: Vplývajú súčasné podmienky bývania preukázateľne nepriaznivo na zdravotný stav žiadateľa, resp. na členov rodiny (držiteľ preukazu ŤZP – stručný opis + prílohy – uviesť iné dôvody na pridelenie bytu.

POTVRDENIE ZAMESTNÁVATEĽA ŽIADATEĽA:	POTVRDENIE ZAMESTNÁVATEĽA PARTNERA:
ŽIADATEĽ JE ZAMESTNANÝ A PRACOVNÝ POMER NA DOBU: <input type="checkbox"/> NEURČITÚ <input type="checkbox"/> URČITÚ DO: S čistým priemerným mesačným príjmom za predchádzajúci kalendárny rokEUR	PARTNER JE ZAMESTNANÝ A PRACOVNÝ POMER NA DOBU: <input type="checkbox"/> NEURČITÚ <input type="checkbox"/> URČITÚ DO: S čistým priemerným mesačným príjmom za predchádzajúci kalendárny rokEUR
PEČIATKA A PODPIS	PEČIATKA A PODPIS

DOPLŇUJÚCE SKUTOČNOSTI

- Mimoriadne rodinné okolnosti, ktoré ohrozujú fungovanie domácnosti
 Iné

MAJETKOVÉ POMERY

- Žiadateľ partner je vlastníkom spoluvlastníkom:
 RODINNÉHO DOMU, BYTU - ADRESA:
 CHATY, CHALUPY – ADRESA:
 INÉ:
 Žiadateľ partner je nájomcom spolunájomcom bytu – priložiť nájomnú zmluvu
 Žiadateľ partner je vlastníkom väčšinovým spoluvlastníkom rodinného domu alebo bytu – uviesť k.ú. a č. LV
 Žiadateľ partner, nie je vlastníkom, väčšinovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti určenej na bývanie ani nájomcom, spolunájomcom bytu

POŽADOVANÝ BYT

- **Podľa počtu izieb:** garsónka 1- izbový 2 -izbový 3 - izbový byt
• **Podľa zaradenia bytu:**
 bežného štandardu
 nižšieho štandardu
 osobitného určenia (pre dôchodcov)
 osobitného určenia (pre invalidných dôchodcov s ťažkým telesným postihnutím)

PREHLÁSENIE

Prehlasujem, že nie som nájomcom bytu ani výlučným vlastníkom bytu, rodinného domu ani väčšinou spoluvlastníkom bytu ani rodinného domu a mnou uvedené údaje v tejto žiadosti sú pravdivé. Zároveň beriem na vedomie poučenie uvedené v tlačive. V prípade uvedenia nepravdivých údajov alebo v prípade neaktuálnych údajov v žiadosti som si vedomý, že žiadosť bude vyradená z evidencie.

Podpis žiadateľa:

Podpis partnera:

SÚHLAS

V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dávam svojim podpisom súhlas pre obec Zvolenskú Slatinu na spracovanie osobných údajov uvedených v tejto žiadosti a to na dobu určitú a na účely uvedené v tejto žiadosti. Súhlas je možné kedykoľvek odvolať písomne.

Zvolenská Slatina, dňa:

Podpis žiadateľa:

Podpis partnera:

Súčasťou žiadosti sú prílohy:

- príjem všetkých členov, ktorí budú so žiadateľom bývať v nájomnom byte, za predchádzajúci kalendárny rok od zamestnávateľa, ročné zúčtovanie preddavkov na daň. Potvrdenie o poberaní sociálnych dávok, materského príspevku, rodičovského príspevku, prídavky na deti, výživné a iné.
- u dôchodcov doklad o výške poberaného dôchodku, lekárske potvrdenie
- iné

- Potvrdenie, že žiadateľ a ďalšie osoby, ktoré s ním budú bývať v nájomnom byte, **nemajú** v obci Zvolenská Slatina nedoplatky na daniach a poplatkoch (za komunálny odpad, daň za psa, daň z nehnuteľností a pod.).

Obec Zvolenská Slatina:

Poučenie:

Povinnosťou žiadateľa je každoročné aktualizovanie žiadosti. Žiadateľ predloží príjem za predchádzajúci kalendárny rok, vrátane príjmov osôb uvedených v žiadosti. Ďalej je potrebné uvádzať všetky zmeny v osobných údajoch, a to písomnou formou.

Zoznam zdravotných postihnutí

1. Roztrúsená mozgovomiechová skleróza
 - a) stredne ťažká forma,
 - b) ťažká forma (triparéza a kvadruparéza).
2. Koordinačné poruchy a poruchy rovnováhy – ťažká forma (s nemožnosťou samostatného pohybu).
3. Čiastočné a úplné mozgové obrny (pyramídového a extrapyramídového pôvodu)
 - a) hemiplégia,
 - b) paraplégia,
 - c) kvadraplégia,
 - d) hemiparéza ťažkého stupňa,
 - e) paraparéza ťažkého stupňa,
 - f) kvadraparéza ťažkého stupňa.
4. Poškodenie miechy
 - a) hemiplégia,
 - b) paraplégia,
 - c) kvadraplégia,
 - d) hemiparéza ťažkého stupňa,
 - e) paraparéza ťažkého stupňa,
 - f) kvadraparéza ťažkého stupňa.
5. Spondylartritída ankylozujúca – Bechterevova choroba – ťažký stupeň postihnutia chrbtice s ankylozou bedrových kĺbov.
6. Myopatie, kongenitálne, progresívne svalové dystrofie (Duchenneov, Beckerov typ a pod.), zápalové myozitídy, polyomyozitídy a pod., metabolické a endokrinologické
 - a) stredná forma s výrazným obmedzením hýbavosti,
 - b) ťažká forma (imobilita).
7. Myasténia gravis, myastenický syndróm – ťažké formy s výrazným obmedzením hýbavosti.
8. Úplná strata jednej hornej končatiny a jednej dolnej končatiny.
9. Strata oboch dolných končatín v stehne.
10. Strata jednej dolnej končatiny v stehne a jednej dolnej končatiny v predkolení s krátkymi amputačnými kýptami s výrazne zníženou funkciou amputovaného kýptá.
11. Strata jednej dolnej končatiny v bedrovom kĺbe alebo s veľmi krátkym amputačným kýptom.
12. Strata jednej dolnej končatiny v stehne po kolenný kĺb.
13. Strata oboch dolných končatín v predkolení.
14. Stuhnutie oboch bedrových kĺbov
 - a) v priaznivom postavení,
 - b) v nepriaznivom postavení.
15. Stuhnutie jedného bedrového kĺbu v nepriaznivom postavení.
16. Stuhnutie oboch kolenných kĺbov
 - a) v priaznivom postavení,
 - b) v nepriaznivom postavení.