

Zápisnica č. 4/2023
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 12. 06. 2023 v zasadačke Kultúrneho domu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej a mandátnej komisie.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Prenájom priestorov športového areálu vo vlastníctve obce na organizovanie hudobných koncertov v mesiaci jún a júl 2023.
4. Prenájom obecného majetku.
5. Členstvo v oblastnej organizácii cestovného ruchu Turistický Novohrad a Podpoľanie.
6. Rozpočtové opatrenie č. 3/2023 a č. 4/2023.
7. Investičné zámery obce.
8. Pokračovanie projektu Terénna sociálna práca.
9. Zrušenie Smernice č. 1/2014 o finančnej kontrole zo dňa 10. 04. 2014.
10. Diskusia.
11. Návrh uznesenia.
12. Záver.

K bodu 1:

Pani starostka privítala poslancov na zasadnutí OZ. Pani starostka ospravedlnila z rokovania pána poslanca Hanusku.

Zároveň vyzvala poslancov o doplnenie programu. Keďže nikto nedal pozmeňujúci ani doplňujúci návrh, zasadnutie OZ sa riadilo predloženým schváleným programom.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a odsúhlasení títo poslanci: za *predsedu návrhovej komisie* Rastislav Lupták, za *členov návrhovej komisie* Marcela Melicherčíková a Ivan Fiľo.

Za *overovateľov zápisnice*: Martin Cerovský a Marián Kučera.

Zapisovateľkou dnešnej zápisnice z OZ je: Viera Gibalová

K bodu 2: Kontrola plnenia uznesení

Pani starostka požiadala kontrolórku obce, aby podala informáciu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva. Kontrolórka obce urobila kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ, ktoré sa konalo 17. 04. 2023 v zmysle § 18 d) ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Konštatovala, že jednotlivé uznesenia sú splnené, resp. v plnení.

Pani starostka poďakovala kontrolórke a vyzvala prednostku, aby podala správu z uskutočnených pracovných porád. Prednostka podala správu z pracovných porád. Konali sa dve pracovné porady dňa 15. mája a 12. júna 2023.

K bodu 3: Prenájom priestorov športového areálu vo vlastníctve obce na organizovanie hudobných koncertov v mesiaci jún a júl 2023.

Pani starostka informovala o plánovaných podujatiach, pričom spoločnosť Organize, s.r.o. plánuje dve verejné kultúrne podujatia, a to dňa 16. júna a 22. júla 2023. A spoločnosť Sten Hard, a.s. jedno podujatie 20. júla 2023.

Pani starostka dodala, že zámery boli riadne zverejnené a uznesenia sú naformulované nasledovne.

Poslanci navrhli na každé podujatie prijať zvlášť uznesenie.

Podujatie plánované na 16. júna je podujatie menšieho charakteru. Doba nájmu je od 15. júna, ktorý bude prípravný deň a 16. júna, ktorý je dňom konania podujatia. Budova bude súčasťou prenájmu na dva dni. Výška nájmu spolu 1 613 Eur.

Ďalšie uznesenie je pripravené na podujatie na 22. júla. Doba nájmu je tiež rozpísaná na prípravné dni a deň konania podujatia. Budova nie je súčasťou prenájmu. Nájom spolu 2 676 Eur.

Tretie uznesenie je pre žiadateľa Sten Hard, a.s., kde je tiež rozpísaná doba nájmu, 5 prípravných dní, 1 deň je konanie podujatia. Ide len o pozemky, bez budovy. Nájom spolu 3 033 Eur.

Spôsob prenájmu bude schvaľovať Obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Ide o priamy prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je, že žiadatelia plánujú uskutočniť v obci verejné kultúrne podujatia, ktoré spropagujú v rámci Slovenskej republiky i za hranicami štátu.

Nakoľko pri podujatiach v júli je potrebné zabezpečiť parkovanie pre návštevníkov podujatia aj na príľahlých pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve obce, je potrebné vedeniu obce doložiť právny vzťah k pozemkom. Nakoľko p. Poliak takýto doklad zatiaľ nepredložil, do uznesenia bude vložená veta, že Obec Zvolenská Slatina pristúpi k podpisu nájomnej zmluvy až po predložení dokladu preukazujúceho právny vzťah k pozemkom určených na parkovanie v zmysle bezpečnostného projektu.

Pani starostka dala priestor poslancom, či nemajú pripomienky k prerokovávanému bodu. Nik nemal otázky, či pripomienky.

K bodu 4: Prenájom obecného majetku.

Pani starostka informovala prítomných o žiadosti p. Vladimíra Babica – PNEUSERVIS o predĺženie nájmu za účelom prevádzky pneuservisu. Ročný nájom je 779 Eur, s dobou nájmu na 3 roky.

Ide o priamy prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je, že žiadať pozemok a priestory udržiava na vlastné náklady, pravidelne platí nájom a poskytuje služby pneuservisu pre obyvateľov obce i okoliu.

K bodu 5: Členstvo v oblastnej organizácii cestovného ruchu Turistický Novohrad a Podpoľanie.

Pani starostka informovala o možnosti podať žiadosť o Členstvo v oblastnej organizácii cestovného ruchu Turistický Novohrad a Podpoľanie. Oslovila nás p. Molčanová z Galérie Jána Kulicha, či by obec nevstúpila ako člen. Následne by aj obec, aj Galéria J. Kulicha mohla čerpať dotácie na projekty. Podmienkou však je poplatok vo výške 0,35 Eur za obyvateľa obce, čo predstavuje cca 980 Eur ročne z rozpočtu obce.

Poslanci budú dnes hlasovať, či schvália podanie žiadosti.

Nik nemal otázky, či pripomienky k prerokovávanému bodu.

K bodu č. 6: Rozpočtové opatrenie č. 3/2023 a 4/2023.

Pani starostka požiadala ekonómku obce, aby podala informáciu k rozpočtovým opatreniam. Ekonómka obce p. Fekiačová informovala, že v rozpočtovom opatrení č. 3 je jediný pohyb. Na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v apríli zastupiteľstvo schválilo kompetenciu starostke obce Zvolenská Slatina vykonávať zmeny rozpočtu.

Následne je potrebné vziať toto rozpočtové opatrenie na vedomie.

Upravený rozpočet výdavkov obce spolu so ZŠ s MŠ k 30. 05. 2023 je vo výške 3 888 251 Eur.

Rozpočtové opatrenie č. 4

Narozpočtovala príjmy – zo vstupného za rodákov, dobropisu – preplatky od SSE, MH SR – príjem dotácie ako kompenzácia za vysoké ceny energií, príspevok 3 000 Eur – DHZO, príspevok za ubytovanie Ukrajincov.

Zrušili sme položku z rezervného fondu – na opravu na sociálne zariadenia na ihrisku vo výške 5 000 Eur. Je narozpočtovaných 135 000 Eur finančná operácia prevod z rezervného fondu na Komunitné centrum.

Bežné príjmy – ZŠ s MŠ – prijaté prostriedky zo štátu na prenesené kompetencie, na stravu v hmotnej núdzi, edukačné publikácie, 100 Eur sa vracalo za školu v prírode, pretože nenastúpil žiak.

Upravený rozpočet príjmov je 4 209 647 Eur.

Výdavky boli narozpočtované, energie z MH SR.

Rozpočtovali sme aj príspevok na Rinalda Oláha, za súbory, inzerciu, ešte čakáme faktúry.

Mínusom je bežný výdaj – za opravu sociálnych zariadení na ihrisku.

Preúčtovala som na opravu strechy, aby sme mali dostatok prostriedkov v rozpočte.

Z kapitálových výdavkov sme narozpočtovali – z príspevku za dom smútku od PPA na PD na cyklochodník – 6 000 Eur, na prístrešky 5 085 eur, kolkáreň 5 000 eur, modernizácia sociálnych zariadení v športovom areáli 10 000 Eur.

Upravený rozpočet výdavkov je vo výške 4 096 153 Eur.

Nik nemal otázky, či pripomienky k prerokovávanému bodu.

K bodu č. 7: Investičné zámery obce

Pani starostka v rámci tohto bodu predložila na rokovanie žiadosť od Športovo-streleckého klubu STRIEBORNÍK. Ak budú poslanci súhlasiť, schvália sa dnes finančné prostriedky na modernizáciu priestorov kolkárne vo výške 5 000 Eur za účelom využívania priestorov kolkárne pre potreby Športovo streleckého klubu.

Ďalej je potrebné schváliť finančné prostriedky na projektovú dokumentáciu cyklochodníka na Nový Dvor ľavou stranou pozdĺž cesty I/16 v zmysle Územného plánu obce Zvolenská Slatina.

Pani starostka informovala aj o havarijnom stave strechy na bytovom dome Joj na ulici Cintorínska 845. Strecha už tiekla dvakrát. Máme problém zas na ďalšej časti strechy. Dali sme si urobiť cenovú ponuku, ktorá je vo výške 13 250 Eur.

Ďalej je potrebné rozhodnúť sa a schváliť dofinancovanie dostavby projektu Komunitné centrum. Ide o práce navyše vyvolané najmä zrútením pivničných priestorov a stropu. Celkové navýšenie 135 000 Eur z rezervného fondu. Stavebný dozor poukázal na pracovnej porade poslancov, že na pôvodné murivo mala byť stavba postavená. Pri prácach sa strop však zrútil, materiál je nevhodný, rozsýpa sa, preto stavbu zastavil a museli sa vysúťažiť práce navyše. Nemohli takto pokračovať.

Pani starostka vysvetlila aj zrušenie prostriedkov na úpravu sociálnych zariadení na ihrisku. Tieto boli narozpočtované z rezervného fondu, avšak po obdržaní cenovej ponuky sme zistili, že rozsah nevyhnutných prác je iný. Preto ide o kapitálové výdavky, v hodnote 10 000 Eur. Je potrebné to urobiť komplexne. Prostriedky budú použité z prostriedkov od PPA, ktoré obec získala za Dom Smútku.

Z tohto balíka sa tiež zaradí do rozpočtu 5 000 Eur na zakúpenie prístreškov pre bicykle do areálu materskej školy na ulici Budovateľská a do areálu základnej školy na ulici T. Vansová

Poslanci nemali pripomienky ani otázky k prerokovávanému bodu.

K bodu č. 8: Pokračovanie projektu Terénna sociálna práca.

Projekt terénna sociálna práca sa v našej obci organizuje už 25 rokov. Projekt končí, bol predĺžený len do konca júla. Od 1. augusta je potrebné podať novú žiadosť. Buď prejdeme plynule, alebo vyhlásime výberové konanie na vedúcu TSP. Záleží od obce.

Celkovo nám implementačná agentúra Úradu práce poskytne cca 50 000 Eur.

K bodu č. 9: Zrušenie Smernice č. 1/2014 o finančnej kontrole zo dňa 10. 04. 2014.

Smernica o finančnej kontrole je interný predpis, má ju schvaľovať starosta obce, nie Obecné zastupiteľstvo. My máme Smernicu z roku 2014, ktorá bola schvaľovaná nad rámec Obecným zastupiteľstvom. Toto uznesenie je potrebné zrušiť.

K bodu č. 10: Diskusia.

Pani starostka vyzvala prítomných poslancov, aby sa zapojili do diskusie. Z radov poslancov nemal nikto príspevok do diskusie.

Pani starostka ďalej vyzvala z radov prítomných občanov, aby sa vyjadrili k prerokovávaným bodom, v prípade, že majú pripomienky, či otázky.

Do diskusie sa prihlásil Ing. Čemsák. Spýtal sa na kanalizácia pri bytovom dome, kde je prelomený uzáver kanalizácie. Uzáver sa hýbe, je to nebezpečné.

Pani starostka odpovedala, že to pôjdeme preveriť do terénu, či ide o kanalizačnú prípojku a skontrolujeme prelomený poklop. Dodala, že kanalizačné prípojky nie sú majetkom vodárni. Pôjdeme sa na to pozrieť s p. Dobiasom a preveríme situáciu.

Ďalej sa do diskusie prihlásila p. Maľová s otázkou, ako to skončilo so susedmi na ul. Sebechov.

p. starostka odpovedala, že obyvatelia v predmetnom dvore boli upozornení, že nesmú stavať, ani len drobnú stavbu do 25 m² bez povolenia. Prikázala okamžite stavbu zastaviť. Boli sme to pozrieť, je tam platňa, ktorá má asi 7x6 m. Dali sme dohľad nad čiernou stavbou.

p. Maľová prízvukovala, že sa tam buduje, nemajú kľudu. Obyvatelia si donesú káble, pília celý deň. To neexistuje takto žiť. Počula, že tam má prísť celá rodina zo Sielnice. A že je ich tam aj 70 asi osôb. Stále vidí, ako nosia alkohol, bedne piva, aj cez týždeň aj víkend. Všetci pritom robia a zarábajú. Kúria nábytkami, všetko sa ničí. Aj susedia Bahýľovci mali krásne stromy a už je z nich nič. Odpratali si časť bordelu, odkiaľ išli hľadavce. Dodala, že im na obecnom úrade povedali, že si môžu drevárničky stavať. Dodala, že s Dušanom nemajú problém, má elektriku, kanalizáciu. Ostatní nereagujú na ich výzvy, aby si stíšili hudbu.

Pani starostka oponovala, že existujúce drevárne si môžu len opraviť, nie stavať. Ak sú hluční po 22.00 hod je potrebné volať políciu.

Zároveň sa vyjadrila, že vieme o tejto situácii. Nehnuteľnosť má asi troch vlastníkov. Jeden platí dane a aj za KO, ale len za seba a manžela. Čo sa týka odpadu, donútiť ich, aby si vyriadili aspoň časť dvora a vyskladali sa 200 Eur na úhradu kontajnera, dalo značnú námahu.

Zákon má medzery, nevieme ich poslať preč odtiaľ. Pokiaľ sa rozhodnú, a že p. Kuchárová ich prihlási na trvalý pobyt, nevieme to zakázať. Zákon je na strane bezdomovcov. Boli sme tam na šetrení, mali neporiadok aj pred domom, p. Ostroluckej sme nakázali, aby si to odpratala.

p. Poliak sa zapojil do diskusie, či by nemohli mať na júlových podujatiach vodu a sprchy v budove.

Pani starostka reagovala, že toto si mali riešiť s futbalistami v dostatočnom predstihu, aby sa pripravil návrh uznesenia. Na základe posledného vyjadrenia výboru FK bol nesúhlas s prenájom priestorov budovy a preto je pripravené uznesenie v znení „bez prenájmu budovy“.

Poslanci sa dohodli, že ak sa p. Poliak s futbalistami dohodnú a budovu im zapožičajú, nemajú pripomienky, avšak FK ako nájomca preberá plnú zodpovednosť. Prenájom budovy na júlové podujatia nebude predmetom uznesenia na dnešnom rokovaní.

p. Nagy dodal, že sa s členmi futbalového klubu nedohodli.

p. starostka sa ďalej spýtala, či má nájom so spoločnosťou EnergoAgro, s.r.o. s p. Malatincom. Odpovedal, že nemá, asi len v stredu. Pani starostka zdôraznila, že zmluva s obcou bude podpísaná len po predložení nájomnej zmluvy s EnergoAgro, s.r.o. Pani starostka dodala, že na každé podujatie budú mať zvlášť nájomnú zmluvu.

p. Mlynár sa zapojil do diskusie, že je tu 6 poslancov, ktorých volil. Má problém s miestnym rozhlasom na ul. Mierová a jeho neprimeranej hlučnosti. Je to tam na nevydržanie. Nerozumie, prečo by sa malo vysielat' 2x, okolo 15tej a okolo 17,30 hod.

Vyjadril sa, že stačí rozhlas pustiť iba raz denne. Nechápe, na čo ide reklama z COOP Jednoty. Že aj on si môže dať reklamu dookola. Je názoru, že v dnešnej dobe je rozhlas zbytočný, sú vývesky, tabule, web.

p. Mlynárová, že rozhlas vznikol v roku 1920, má sto rokov. Že ľudia chcú mobilnú aplikáciu.

p. starostka sa vyjadrila, že situáciu dáme preveriť a skúsime nájsť riešenie. Zároveň dodala, že drôťový rozhlas bol oveľa lepší, ako bezdrôťový. Dáme posúdiť toto konkrétne miesto.

p. Cerovský, sa zapojil s tým, že správy opakujú, pretože ľudia, ktorí sú v práci, správy nepočujú, preto sa podvečer opakujú. Máme dákych 600 občanov, ktorí majú stiahnutú aplikáciu „V obraze“ a využívajú ju.

p. Nagy ešte záverom poďakoval za Slatinský jarmok, bola to výborná akcia a vysoká úroveň. Poďakoval poslancom, ktorí sa zapojili a pracovali, aj pani prednostke.

Pani starostka poďakovala za zapojenie sa do diskusie a za príspevky a diskusiu uzatvorila.

K bodu 10: Návrh uznesení.

Predseda návrhovej komisie predložil na hlasovanie uznesenia, počet poslancov 9, prítomných 8.

-uznesenie č. 80/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 81/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 82/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 83/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 84/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 85/2023	– prijaté, za hlasovalo 6 poslancov, proti 2,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 86/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 87/2023	– neprijaté , za hlasovalo 0 poslancov, proti 4,	zdržal sa 4,
-uznesenie č. 88/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 89/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 90/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 91/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 92/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 93/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 94/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 95/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 96/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 97/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 98/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 99/2023	– prijaté, za hlasovalo 7 poslancov, proti 1,	zdržal sa 0,
-uznesenie č. 100/2023	– prijaté, za hlasovalo 8 poslancov, proti 0,	zdržal sa 0,

K bodu 11: Záver.

Po vyčerpaní programu pani starostka poďakovala poslancom a obyvateľom obce za účasť na rokovaní. Poďakovala všetkým poslancom za pomoc a organizáciu podujatia Slatinský jarmok, dodala, že uvidíme, aké budú ohlasy, ale účasť bola dobrá.

Následne ukončila rokovanie Obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Viera Gibalová

Ing. Viera Gibalová
prednostka OCÚ

Ing. Mária Klimentová
starostka obce

Mgr. Mária Huliaková
zástupkyňa starostky

overovateľ
Martin Cerovský

overovateľ
Marián Kučera