

Zápisnica č. 10 /2016
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 20.06.2016 v zasadačke kultúrneho domu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny: ospravedlnení: J. Beňo, E. Bartková,

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej a mandátnej komisie
2. Kontrola uznesenia
3. Rozpočtové opatrenie č. 2/2016
4. Návrh členov do Rady školy
5. Zriadenie špeciálnej a špecializovanej triedy v ZŠ a rozšírenie ŠKD
6. Udelenie pamätnej medaily
7. Návrh poplatku za hrobové miesto
8. Predaj a prenájom nehnuteľností, zrušenie predkupného práva, stanovisko k stavbe na obecnom pozemku
9. Zriadenie detského ihriska
10. Smernica o verejnom obstarávaní
11. Schválenie Dodatku k Zmluve o zriadení spoločného úradu
12. Informácia o otvorení prevádzok
13. Rekonštrukcia tribúny
14. Rekonštrukcia parku
15. Kultúrny dom – zateplenie a rekonštrukcia strechy
16. Diskusia
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

K bodu 1:

Pani starostka privítala poslancov a občanov na zasadnutí OZ. Predložila program na rokovanie s doplneným 15. bodom - rekonštrukcia kultúrneho domu a vyzvala ešte poslancov o doplnenie. Keďže nikto nedal pozmeňujúci ani doplňujúci návrh, zasadnutie OZ sa riadilo schváleným programom.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a odsúhlasení títo poslanci: Ján Šulek, Alena Kubovská a Martina Libiaková a za overovateľov zápisnice Emília Balážová a Mária Huliaková.

K bodu 2:

Prednostka OcÚ urobila kontrolu plnenia uznesenia z posledného zasadnutia OZ.

Konštatovala, že jednotlivé uznesenia sú splnené alebo v plnení. Podala správu z pracovných porád poslancov z 11.04.2016, 9.05.2016 a 6.06.2016.

K bodu 3:

Pani starostka predložila na rokovanie návrh rozpočtového opatrenia č. 2 .

K bodu 4:

Pani starostka oboznámila poslancov, že končí volebné obdobie Rady školy a preto je potrebné schváliť poslancov za členov Rady školy na ďalšie volebné obdobie, pretože nie je rovnaké ako volebné obdobie poslancov. Poslanci sa dohodli na týchto istých členoch, ktorí boli delegovaní minulý rok: doc. Ing. M. Kučera, PhD., Mgr. A. Kubovská, PaedDr. S. Hanuska, Ing. J. Šulek.

K bodu 5:

Pani starostka predložila žiadosti riaditeľky ZŠ s MŠ v súlade s § 29 ods. 9, § 94 ods. 1 a 2 zák. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení platných predpisov o povolenie zriadiť

- **špeciálnu triedu** pre žiakov so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami (žiaci s ľahkým mentálnym postihnutím a viacnásobným postihnutím v kombinácii s ľahkým mentálnym postihnutím) a

- **tri špecializované triedy** pre žiakov, ktorí z výchovno-vzdelávacieho hľadiska potrebujú kompenzačný program. Žiaci zo sociálne znevýhodneného prostredia, ktorí po absolvovaní „O“ ročníka nemajú predpoklad úspešne zvládnuť učenie 1. ročníka a dve triedy pre 1. a 2. stupeň ZŠ, ktorí nezvládajú učivo príslušného ročníka.

- **rozšírenie ŠKD** – žiadosť o rozšírenie školského klubu o jednu triedu, pretože za súčasného stavu nie je možné uspokojiť všetkých žiadateľov o umiestnenie dieťaťa v školskom klube detí.

K bodu 6:

Na návrh pani starostky na pracovnej porade sa poslanci dohodli o udelení pamätnej medaile evanj. farárovi Mgr. Jurajovi Kevickému, pri skončení aktívnej činnosti farára a odchodu do dôchodku, ktorý v našej obci pôsobil 26 rokov a Ing. Igorovi Kuzmovi , ktorý bol dlhoročným divadelníkom a viedol ochotnícke divadelníctvo v obci.

K bodu 7:

Pani starostka predložila návrh na schválenie poplatku za hrobové miesta s platnosťou od 01.01.2017 na 25 € za 1 hrob na 10 rokov, dvojhrob 50 €. Náklady na udržiavanie cintorína sa stále zvyšujú a poplatok sa nemenil posledných 10 rokov.

K bodu 8:

Pani starostka predložila žiadosti nájomníkov rodinných domov na Maloslatinskej ulici - požiadali o odkúpenie predmetných RD. Uznesením OZ bol schválený zámer predaja RD na základe osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť že Obec Zvolenská Slatina získala na základe kúpnej zmluvy do vlastníctva rodinné domy od Vodohospodárskej výstavby, š.p., Bratislava, ktorá ich postavila ako náhradné ubytovanie pre presídlených občanov a ich rodinných príslušníkov z časti obce Slatinka v súvislosti s výstavbou VD Slatinka. Kupujúci sú dlhodobými nájomníkmi a užívateľmi predmetných rodinných domov. Cena predmetu prevodu je stanovená znaleckým posudkom, ktorý dala vypracovať obec, podmienka prevodu je, že kupujúci celú kúpnu cenu uhradí najneskôr v deň podpisu na účet obce, náklady spojené s prevodom bude hradiť kupujúci. Prevod nehnuteľností sa týka nasledovných kupujúcich: Vladimír Mikuš s manž. RD súp. č. 808, Erika Mikušová s manž., RD súp. č. 803, Eva Končková s manž., RD súp. č. 797, Vladimír Hreňovčík s manž., RD súp. č. 801. Tiež požiadal o odkúpenie RD Milutin Beňo s manž., RD súp. č. 795.

Predložila tiež žiadosť N. Černeckej o odkúpenie časti pozemku na Mierovej ulici, poslanci navrhujú neodpredať predmetný pozemok.

Ďalej žiadosti o prenájom obecného pozemku Lvent Ameti_Jadran na letnú terasu pri zmrzline 25m², AGROBON plus Zvolen pred prevádzkou 180m², nájomníci na Komenského ulici BD „B“ 200m² pod oknami bytového domu.

Bola predložená tiež žiadosť o prenájom športového areálu a okolia na konanie podujatia – MORFEST v dňoch 19.-20.8.2016 – žiadateľ o prenájom pán Ján Poliak za agentúru.

Poslanci navrhujú prenájom dohodou 2000 Eur za všetky prenajaté priestory a finančnú zábezpeku 3000 Eur, zloženú pred podpisom nájomnej zmluvy na účet obce

Stavebné bytové družstvo Zvolen – oznámenie, že predávajú časť spoločnej kotolne (sklad) spoločnosti MONTA Zvolen a od obce žiadajú stanovisko, keďže stavba kotolne je na obecnom pozemku. Obec im predaj nemôže zakázať obmedziť môže podmienkami vo svojom stanovisku - že bude zákaz prejazdu nákladných áut nad 3,5 t a sa stavba bude využívaná len na skladové priestory.

K bodu 9:

Mladé mamičky požiadali obec a poslancov o zriadenie detského ihriska, kde by sa mohli bezpečne s deťmi hrať. Vybrali si 1 preliezku s 2 vežami z kovovej konštrukcie cca 3700 € bez DPH a montáže. Ďalšou položkou je vybudovanie dopadovej plochy. Miesto zriadenia detského ihriska je trávnatá plocha pri ZŠ a bytovom dome na Družstevnej ulici.

K bodu 10:

Pani starostka predložila smernicu obce o verejnom obstarávaní, ktorá sa upravuje a dopĺňa na základe zmeny v legislatíve.

K bodu 11:

Pani starostka predložila poslancom návrh Dodatku k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu pri MÚ Zvolen, ktorý zastrešuje stavebný úrad, životné prostredie, sociálne riešenie starých bezvládných ľudí, školstvo, právne poradenstvo. Dodatok je potrebné schváliť v OZ všetkými úradmi, ktoré sú v spoločnom úrade, lebo pristupujú obec Vígľaš a Mesto Sliač, ale len čo sa týka poradenstva v oblasti školstva. Poslanci doporučujú dodatok schváliť.

K bodu 12:

- RARIX s.r.o., Zvolenská Slatina – oznámenie o presťahovaní prevádzky od 18.4.2016 na ul. SNP 372/15 . Zriaďuje prevádzku predaja zmrzlín a prevádzku technického centra – Rarix, s.r.o., Zvolenská Slatina, Družstevná v priestoroch centra Pelikán.

K bodu 13:

Na základe podaného návrhu KKMS na rekonštrukciu tribúny na ihrisku, nakoľko je v zlom stave a nezodpovedá terajším normám a štandardom, dala sa urobiť cenová ponuka. Cena je predbežne stanovená na 22 000 € + DPH. Financovanie rekonštrukcie je súčasne zapracované do rozpočtového opatrenia.

K bodu 14:

Pani starostka dala naceniť park J. Bahýla. Stavebný cenár Jozef Výboh vypracoval rozpočet na stavbu podľa návrhu M. Fekiača. Rozpočet je 17 560 € bez DPH, celkom cca 21000 €. Poslanci navrhujú dať schváliť predpokladanú sumu v OZ.

K bodu 15:

Pani starostka predložila poslancom návrh na premenovanie kultúrneho domu z Kino Pokrok na Športovo-kultúrne centrum, aby obec mohla požiadať o NFP na zateplenie budovy a opravu strechy. Je zverejnená výzva, projekt je na cca 85000 €, spoluúčasť obce je 5 %.

K bodu 16:

Diskusia

– p. Poliak, spoluorganizátor podujatia – rockový festival, prenájom bude po dobu 4 dní v dňoch 18-21. augusta 2016, je potrebné doplniť do Zmluvy o prenájme nájomcu, to je agentúra uvedená v spodnej časti mailu. Súhlasia s navrhovanými podmienkami Zmluvy, aj

s tým, že bude podpísaná po úhrade finančných prostriedkov na účet obce a zložení finančnej zábezpeky. P. Poliak dohodol uvoľnenie priestorov v areáli športového ihriska s . p.

Hreňovčíkom, (tenisový oddiel) a priestorov športového klubu SUCHO s p. Danielom Maľom. Doporučuje sa poslať obecnému úradu oficiálnu objednávku s uvedením konania podujatia, termínom podpisu zmluvy a dĺžke podujatia

- p. Cerovský, vedúci skautského oddielu – mal dotaz, s akou rekonštrukciou kultúrneho domu sa uvažuje v budúcnosti, či budú priestory kultúrneho domu prerobené na viacúčelové využitie, teda aj športové

- p. starostka Rekonštrukcia kultúrneho domu zatiaľ zahŕňa len opravu strechy a zateplenie budovy, obec bude požadovať NFP. V budúcnosti však bude možné žiadať aj o rekonštrukciu vnútorných priestorov na viacúčelové využitie, preto je potrebné premenovať Kino Pokrok na Športovo-kultúrne centrum

- p. Čemsák – správca bytového domu na ul. Sládkovičova odporučil obci prenájom alebo odkúpenie priestorov (sklad) pri kotolni pri bytovkách, ktorá je majetkom stavebného bytového družstva Zvolen. Bytové družstvo odpredáva kotolňu firme STEFE, ktorá vyrába a dodáva teplo bytovým domom vo Zvolene a okolí. Priestory skladu chce odkúpiť spoločnosť MONTA Zvolen a žiadajú súhlasné stanovisko od obce, keďže stavba kotolne + sklad je na obecnom pozemku.

Obec môže obmedziť podmienky využitia skladových priestorov vo svojom stanovisku s tým, že bude zákaz vstupu a prejazdu nákladných áut nad 3,5 t a stavba sa bude využívať len na skladové priestory, nemôže obmedzovať vlastníka v nakladaní s vlastnou nehnuteľnosťou, aj keď sa jedná o stavbu na obecnom pozemku

- p. Poliaková z ul. T. Vansovej poukázala na hrozbu upchatia kanalizácie pod chodníkom, ktorá je napojená do jej súkromnej šachty. Požiadala obec o vyčistenie kanalizačného potrubia pracovníkmi MOS

- p. Fiľo – požaduje priestory pre Občianske združenie Cimbal – Detská cimbalová muzika pod vedením p. Budinského. Obec nemá priestory pre toto združenie, nemôže zabezpečiť, že do výstavnej miestnosti, o ktorú majú záujem, nebudú počas podujatí vstupovať aj ďalší usporiadatelia a návštevníci. Obec nemá v kultúrnom dome ďalšiu samostatnú miestnosť, ktorá by slúžila len pre potreby združenia. Vhodné by možno boli priestory v budove Požiarnej zbrojnice (zasadacia miestnosť)

- p. Poliaková - mladé mamičky požiadali obec a poslancov o zriadenie detského ihriska, kde by sa mohli bezpečne s deťmi hrať. Vybrali si 1 preliezku s 2 vežami z kovovej konštrukcie cca 3700 € bez DPH a montáže. Ďalšou položkou je vybudovanie dopadovej plochy. Miesto zriadenia detského ihriska je trávnatá plocha pri ZŠ a bytovom dome na Družstevnej ulici. Mamičky chceli požiadať, či by sa navrhovaná suma 5.000 Eur nemohla navýšiť, pretože dopadová plocha je dosť drahá k hracím prvkom. Prípadne neinštalovať celokovové prvky, ale drevené.

- p. Šulek – prikláňa sa k názoru p. starostky, že celokovové prvky majú lepšiu životnosť a sú bezúdržbové, navrhuje, aby si práce spojené so zriadením dopadovej plochy zabezpečili svojpomocne, prípadne sponzorsky. Mamičky s touto alternatívou súhlasili.

K bodu 17:

Predseda návrhovej komisie predložil na hlasovanie uznesenie, počet poslancov 9, prítomných 7

-uznesenie č. 141 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov

-uznesenie č. 142 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov

-uznesenie č. 143 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov

-uznesenie č. 144 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov

-uznesenie č. 145 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov

-uznesenie č. 146 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 147 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 148 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 149 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 150 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 151 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 152 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 153 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 154 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 155 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 156 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 157 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 158 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 159 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 160 – prijaté, za hlasovalo 6 poslancov 1 proti
-uznesenie č. 161 – prijaté, za hlasovalo 5 poslancov 2 sa zdržali
-uznesenie č. 162 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 163 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 164 – prijaté, za hlasovalo 6 poslancov 1 sa zdržal
-uznesenie č. 165 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 166 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 167 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 168 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 169 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov
-uznesenie č. 170 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov

K bodu 18:

Po vyčerpaní programu pani starostka poďakovala poslancom a občanom za aktívnu účasť a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva.

Ing. Anna Pavlendová
prednostka OCÚ

Ing. Mária Klimentová
starostka obce

Ján Beňo
zástupca starostky

overovateľ
Ing. Emília Balážová, PhD.

overovateľ
Mgr. Mária Huliaková