



OBEC ZVOLENSKÁ SLATINA
UZNESENIA
z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
obce Zvolenská Slatina,
09. 09. 2024

K bodu č. 1: Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej a mandátnej komisie, schválenie programu rokovania.

Uznesenie č. 242/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

A:) **určuje**

- a) *Vieru Gibalovú* za zapisovateľa zápisnice,
- b) *Matej Fekiač a Rastislav Lupták* za overovateľov zápisnice,

B:) **volí**

Marcelu Melicherčíkovú za predsedu návrhovej komisie, *Martin Cerovský* a *Slavomír Hanuska* za členov návrhovej komisie.

Prítomní poslanci: *Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková*

Hlasovali za – 8 – (menovite): *Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková*
proti (menovite):0.....
zdržali sa (menovite): ...0.....

Uznesenie č. 243/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

schvaľuje

program 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Zvolenskej Slatine.

Prítomní poslanci: *Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková*

Hlasovali za – 8 – (menovite): *Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková*
proti (menovite):0.....
zdržali sa (menovite): ...0.....

K bodu č. 2: Kontrola plnenia uznesení a informatívna správa z uskutočnených pracovných porád.

Uznesenie č. 244/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ a informatívna správa z uskutočnených pracovných porád.

Prítomní poslanci: Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

Hlasovali za – 8 – (menovite): Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková
proti (menovite):0.....
zdržali sa (menovite): ...0.....

K bodu č. 3: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2024 o verejnom poriadku a o pravidlách na udržiavanie čistoty a ochranu verejnej zelene na území obce Zvolenská Slatina

Uznesenie č. 245/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2024 o verejnom poriadku a o pravidlách na udržiavanie čistoty a ochranu verejnej zelene na území obce Zvolenská Slatina.

Prítomní poslanci: Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

Hlasovali za – 8 – (menovite): Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková
proti (menovite):0.....
zdržali sa (menovite): ...0.....

K bodu č. 4: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2024, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebiska

Uznesenie č. 246/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Zvolenskej Slatine

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2024, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebiska.

Prítomní poslanci: Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

Hlasovali za – 8 – (menovite): Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková
proti (menovite):0.....
zdržali sa (menovite): ...0.....

K bodu č. 5: Prevody majetku obce Zvolenská Slatina.

Uznesenie č. 247/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zvolenská Slatina

schvaľuje

odkúpenie nehnuteľnosti - pozemku KN-E parc. č. 363/1, vedený ako záhrada, vo výmere 10 m², zapísaný na LV č. 2405, k. ú. Zvolenská Slatina za nasledovných podmienok:

Kupujúci:

Obec Zvolenská Slatina, zastúpená: Ing. Máriou Klimentovou, starostkou obce
SNP 370/19, 962 01 Zvolenská Slatina
IČO: 00320447

Kúpna cena je stanovená dohodou vo výške 20 Eur/m². Kúpna cena spolu za jednotlivé podiely (10 m²) spolu vo výške: 200 Eur. Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

Predávajúci č. 1:

Mária Slúková, rod. Odrobinová, nar. [REDAKOVANÉ], r. č. [REDAKOVANÉ], občan SR, Sielnica č. 261, 962 31 Sielnica, **veľkosť podielu** ½ (5 m², t.j. kúpna cena 100 Eur).

Predávajúci č. 2:

Ing. Anna Kurnasová, rod. Jombíková, nar. [REDAKOVANÉ], r. č. [REDAKOVANÉ], občan SR, T. Vansovej 340/76, 962 01 Zvolenská Slatina, **veľkosť podielu** ½ (5 m², t.j. kúpna cena 100 Eur).

Pozemok sa nachádza v chodníku pred rodinným domom na ulici T. Vansovej súp. č. 853.

Prítomní poslanci: Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 248/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zvolenská Slatina

schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Zvolenská Slatina schválených dňa 11. 12. 2023 **zámenu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa** na základe žiadosti Júliusa Kurčíka, trvale bytom Malá Strana 279/14, 962 01 Zvolenská Slatina.

Účastníci zámeny:

1. účastník: Obec Zvolenská Slatina, zastúpená: Ing. Máriou Klimentovou, starostkou obce
Slov. nár. povstania 370/19, 962 01 Zvolenská Slatina
IČO: 00320447

2. účastník:

Július Kurčík, rod. Kurčík, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], občan SR, Malá Strana 279/14, 962 01 Zvolenská Slatina

podiel 1/2

3. účastník:

Ľudmila Grajciarová, rod. Kurčíková, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], občan SR, Sebechleby 188, 962 66 Sebechleby

podiel 1/6

4. účastník:

Mária Nociarová, rod. Kurčíková, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], občan SR, Dolná Mičiná 97, 974 01 Dolná Mičiná

podiel 1/6

5. účastník:

Anna Jankovská, rod. Kurčíková, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], občan SR, Dolná Mičiná 104, 974 01 Dolná Mičiná

podiel 1/6

Predmet zámeny:

Na základe Geometrického plánu č. 55082297 – 50/24 vypracovaným Ing. Beátou Smolkovou, GEODETICKÉ PRÁCE, s. r. o., IČO: 55 082 297, Úradne overeným Ing. Ladislavou Priškinovou, dňa 13. 08. 2024, číslo: G1-383/2024 je predmetom zámeny:

- z parcely KN-E parc. č. 1669/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 108 m² vedená na LV č. 2395, vo výlučnom vlastníctve obce Zvolenská Slatina (podiel 1/1) **sa odčlenila novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 2014/10 o výmere 13 m²**, ktorá zámenou prejde do podielového spoluvlastníctva účastníkov zámeny uvedených v záhlaví: Júliusa Kurčíka (podiel 1/2), Ľudmily Grajciarovej (podiel 1/6), Márie Nociarovej (podiel 1/6), Anny Jankovskej (podiel 1/6);
- z parcely KN-C parc. č. 560, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 222 m², vedená na LV č. 285 v podielovom spoluvlastníctve účastníkov zámeny uvedených v záhlaví: Júliusa Kurčíka (podiel 1/2), Ľudmily Grajciarovej (podiel 1/6), Márie Nociarovej (podiel 1/6), Anny Jankovskej (podiel 1/6) **sa odčlenila novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 560/2, o výmere 2 m²**, ktorá zámenou prejde do výlučného vlastníctva obce Zvolenská Slatina (podiel 1/1);
- z parcely KN-C parc. č. 561, druh pozemku záhrada, o výmere 383 m², vedená na LV č. 285 v podielovom spoluvlastníctve účastníkov zámeny uvedených v záhlaví: Júliusa Kurčíka (podiel 1/2), Ľudmily Grajciarovej (podiel 1/6), Márie Nociarovej (podiel 1/6), Anny Jankovskej (podiel 1/6) **sa odčlenila novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 561/2, o výmere 11 m²**, ktorá zámenou prejde do výlučného vlastníctva obce Zvolenská Slatina (podiel 1/1).

Hodnota prevádzaného majetku: zámena pozemkov sa uskutoční bez finančného vyrovnania. (Predmetom zámeny je zámena o rozsahu 13 m² za 13 m²).

Náklady na obstaranie geometrického plánu a náklady súvisiace s prevodom vlastníckych práv na príslušnom katastrálnom odbore Okresného úradu bude znášať obec Zvolenská Slatina.

Obec Zvolenská Slatina zároveň súhlasí so zápisom geometrického plánu č. 55082297 – 50/24 vypracovaným Ing. Beátou Smolkovou, GEODETICKÉ PRÁCE, s. r. o., IČO: 55 082 297, Úradne overeným Ing. Ladislavou Priškinovou, dňa 13. 08. 2024, číslo: G1-383/2024.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sa v prospech obce dohodli na zámene pozemkov.

Skutočným zameraním pozemku sa zistilo, že žiadatelia mali jestvujúce oplotenie posunuté od cesty na úkor svojho pozemku. V prípade, že by si oplotenie vybudovali po hranici pozemku v súlade s katastrom, zúžili by tým miestnu komunikáciu, ktorá je už teraz úzka pre dopravu.

Miestna komunikácia sa nachádza na parcele KN-E parc. č. 1679/27 (ulička od Malej Strany na Sládkovičovu ulicu).

V zmysle článku 8, ČASTI E, ods. 2, písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zvolenská Slatina ide o prípad malej výmery a nízkej hodnoty pozemku.

O prevode majetku obce rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Uznesením č. 383/2022 zo dňa 13. 06. 2022 Obecné zastupiteľstvo obce Zvolenská Slatina určilo v súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2022–2026 9 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Zvolenská Slatina volených v jednom volebnom obvode.

Prítomní poslanci: Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Filo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

Hlasovali za – 8 – (menovite): Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Filo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková
proti (menovite):0.....
zdržali sa (menovite): ...0.....

Uznesenie č. 249/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zvolenská Slatina

schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Zvolenská Slatina schválených dňa 11. 12. 2023 **zámenu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa** na základe žiadosti Jozefa Bartka, rod. Bartko, trvale bytom Kráľová 757/21, 962 01 Zvolenská Slatina a Vilmy Bartkovej, rod. Hukeľovej, trvale bytom Kráľová 757/21, 962 01 Zvolenská Slatina.

Účastníci zámeny:

1. účastník: Obec Zvolenská Slatina, zastúpená: Ing. Máriou Klimentovou, starostkou obce Slov. nár. povstania 370/19, 962 01 Zvolenská Slatina
IČO: 00320447

2. účastník: Jozef Bartko, rod. Bartko, nar. [REDAKOVANÉ], r. č. [REDAKOVANÉ], občan SR, trvale bytom Kráľová 757/21, 962 01 Zvolenská Slatina a Vilma Bartková, rod. Hukeľová, nar. [REDAKOVANÉ], r. č. [REDAKOVANÉ], občan SR, trvale bytom Kráľová 757/21, 962 01 Zvolenská Slatina.

Predmet zámeny:

Na základe Geometrického plánu č. 54346487-72/2023, vypracovaným Ing. Martinom Strakom, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, IČO: 54 346 487, Úradne overeným Ing. Miroslavou Bonkalovou, dňa 01. 02. 2024, číslo: G1-11/2024 je predmetom zámeny:

- z parcely KN-C parc. č. 530/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 98 m² vedená na LV č. 1136, vo výlučnom vlastníctve obce Zvolenská Slatina v podiele 1/1 **sa odčlenila novovzniknutá parcela KN-C parc. č. 530/70 o výmere 12 m²**, ktorá zámenou prejde do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1 Jozef Bartko, rod. Bartko, občan SR a Vilma Bartková, rod. Hukeľová, občan SR trvale bytom Kráľová 757/21, 962 01 Zvolenská Slatina;
- z parcely KN-C parc. č. 530/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 450 m², vedená na LV č. 976 v bezpodielovom spoluvlastníctve v podiele 1/1 Jozef Bartko, rod. Bartko, občan SR a Vilma Bartková, rod. Hukeľová, občan SR trvale bytom Kráľová 757/21, 962 01 Zvolenská Slatina **sa odčlenila novovzniknutá parcela KN-C parc. č.**

530/71 o výmere 10 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá zámenou prejde do výlučného vlastníctva obce Zvolenská Slatina v podiele 1/1.

Geometrický plán č. 54346487-72/2023, (G1-11/2024) je zapísaný na LV č. 1136 na základe súhlasu obce Zvolenská Slatina.

Hodnota prevádzaného majetku: zámena pozemkov sa uskutoční bez finančného vyrovnania.

Náklady súvisiace s obstaraním geometrického plánu znášali žiadatelia. Náklady súvisiace s prevodom vlastníckych práv na príslušnom katastrálnom odbore Okresného úradu budú znášať taktiež žiadatelia.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia dali na vlastné náklady vypracovať geometrický plán na skutočné zameranie stavu pozemkov na ulici Kráľová, nakoľko tieto neboli totožné so skutkovým stavom. Skutočným zameraním pozemku v tomto prípade sa zistilo, že žiadatelia majú dlhodobu jestvujúce oplotenie na parcele vo vlastníctve obce a ktorý dlhodobu užívajú. Pred rodinným domom žiadateľov súp. č. 757 je parcela KN-C parc. č. 530/71 mimo oplotenia nehnuteľnosti žiadateľov, ktorá prejde zámenou do vlastníctva obce v podiele 1/1.

V zmysle článku 8, ČASTI E, ods. 2, písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zvolenská Slatina ide o prípad malej výmery a nízkej hodnoty pozemku.

O prevode majetku obce rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Uznesením č. 383/2022 zo dňa 13. 06. 2022 Obecné zastupiteľstvo obce Zvolenská Slatina určilo v súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2022–2026 9 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Zvolenská Slatina volených v jednom volebnom obvode.

Prítomní poslanci: Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fil'o, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

Hlasovali za – 8 – (menovite): Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fil'o, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

proti (menovite):0.....

zdržali sa (menovite): ...0.....

Uznesenie č. 250/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zvolenská Slatina


schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Zvolenská Slatina schválených dňa 11. 12. 2023 **predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa** pre obyvateľov ulice Kráľová.

Predávajúci: Obec Zvolenská Slatina, zastúpená: Ing. Máriou Klimentovou, starostkou obce Slov. nár. povstania 370/19, 962 01 Zvolenská Slatina
IČO: 00320447

Kupujúci:

Meno a priezvisko: Jozef Frank, rod. Frank

Dátum narodenia: 

Rodné číslo: 

Trvale bytom: Kráľová 749/5, Zvolenská Slatina, PSČ: 962 01
Štátna príslušnosť: SR
ako kupujúci (ďalej len „kupujúci 1“)

Meno a priezvisko: Pavel Maľa, rod. Maľa
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvale bytom: Kráľová 750/7, Zvolenská Slatina, PSČ: 962 01
Štátna príslušnosť: SR
ako kupujúci (ďalej len „kupujúci 2“)

Meno a priezvisko: Ján Tuhársky, rod. Tuhársky
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvale bytom: Kráľová 751/9, Zvolenská Slatina, PSČ: 962 01
Štátna príslušnosť: SR
a manželka

Meno a priezvisko: Anna Tuhárska, rod. Mrázová
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvale bytom: Kráľová 751/9, Zvolenská Slatina, PSČ: 962 01
Štátna príslušnosť: SR
ako kupujúci (ďalej len „kupujúci 3“)

Meno a priezvisko: Lucia Tuhárska, rod. Tuhárska
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvale bytom: Kráľová 751/9, Zvolenská Slatina, PSČ: 962 01
Štátna príslušnosť: SR
ako kupujúca (ďalej len „kupujúca 4“)

Meno a priezvisko: Ing. Viera Tuhárska, rod. Tuhárska
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvale bytom: Šustekova 3717/51, Bratislava - Petržalka, PSČ: 851 04
Štátna príslušnosť: SR
ako kupujúca (ďalej len „kupujúca 5“)

Meno a priezvisko: Mária Marta Kováčiková, rod. Albertová
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvale bytom: Kráľová 752/11, Zvolenská Slatina, PSČ: 962 01
Štátna príslušnosť: SR
ako kupujúca (ďalej len „kupujúca 6“)

Meno a priezvisko: Iveta Luptáková, rod. Luptáková
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvale bytom: Kráľová 753/13, Zvolenská Slatina, PSČ: 962 01
Štátna príslušnosť: SR
ako kupujúca (ďalej len „kupujúca 7“)

Meno a priezvisko: Ľudmila Gáľlová, rod. Luptáková
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]

Trvale bytom: Kráľová 753/13, Zvolenská Slatina, PSČ: 962 01
Štátna príslušnosť: SR
ako kupujúca (ďalej len „kupujúca 8“)

Meno a priezvisko: Dušan Mudrák, rod. Mudrák
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvale bytom: Kráľová 754/15, Zvolenská Slatina, PSČ: 962 01
Štátna príslušnosť: SR
ako kupujúci (ďalej len „kupujúci 9“)

Meno a priezvisko: Juraj Mikuš, rod. Mikuš
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvale bytom: Kráľová 756/19, Zvolenská Slatina, PSČ: 962 01
Štátna príslušnosť: SR
ako kupujúci (ďalej len „kupujúci 10“)

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená **dohodou** vo výške **4 Eur/m²**.
Kupujúci dali na vlastné náklady vypracovať Znalecký posudok č. 16/2024, ktorý vyhotovil Ing. Drahomír Kubányi, ev. č.: 911869, IČO: 40145085. Jednotková hodnota pozemku stanovená znaleckým posudkom je vo výške 8,22 Eur/m².

Predmet prevodu:

„Predávajúci“ predáva zo svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine a „kupujúci 1“ kupuje do svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine pozemok parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape ako KNC parc.č. 530/85 o výmere 8 m², zastavaná plocha a nádvorie.

Kúpna cena: 32 Eur.

„Predávajúci“ predáva zo svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine a „kupujúci 2“ kupuje do svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine pozemok parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape ako KNC parc.č. 530/86 o výmere 27 m², zastavaná plocha a nádvorie.

Kúpna cena: 108 Eur.

„Predávajúci“ predáva zo svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine a „kupujúci 3“, „kupujúca 4“ a „kupujúca 5“ kupujú pozemok parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape ako KNC parc.č. 530/87 o výmere 39 m², zastavaná plocha a nádvorie, a to

„kupujúci 3“ do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v 1/2-ici v pomere k celku,

„kupujúca 4“ do podielového spoluvlastníctva v 1/4-ine v pomere k celku,

„kupujúca 5“ do podielového spoluvlastníctva v 1/4-ine v pomere k celku.

Kúpna cena: 156 Eur.

„Predávajúci“ predáva zo svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine a „kupujúca 6“ kupuje do svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine pozemok parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape ako KNC parc.č. 530/88 o výmere 41 m², zastavaná plocha a nádvorie.

Kúpna cena: 164 Eur.

„Predávajúci“ predáva zo svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine a „kupujúca 7“ a „kupujúca 8“ kupujú do podielového spoluvlastníctva každá po 1/2-ici v pomere k celku pozemok parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape ako KNC parc.č. 530/89 o výmere 32 m², zastavaná plocha a nádvorie.

Kúpna cena: 128 Eur.

„Predávajúci“ predáva zo svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine a „kupujúci 9“ kupuje do svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine pozemok parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape ako KNC parc.č. 530/90 o výmere 11 m², zastavaná plocha a nádvorie.

Kúpna cena: 44 Eur.

„Predávajúci“ predáva zo svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine a „kupujúci 10“ kupuje do svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine pozemok parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape ako KNC parc.č. 530/91 o výmere 21 m², zastavaná plocha a nádvorie.

Kúpna cena: 84 Eur.

Dôvody hodného osobitného zreteľa: V zmysle článku 8, ČASTI E, ods. 2, písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zvolenská Slatina ide o prípad malej výmery a nízkej hodnoty pozemku.

Žiadatelia dali na vlastné náklady vypracovať geometrický plán na skutočné zameranie stavu pozemkov na ulici Kráľová, nakoľko tieto neboli totožné so skutkovým stavom. Skutočným zameraním pozemku v tomto prípade sa zistilo, že žiadatelia majú svoje nehnuteľnosti v nesúlade so stavom v katastri.

Chyba v minulosti mala za následok posunutie pozemkov a nehnuteľností (stavieb) a vznikol tak nesúlad so stavom v katastri a skutočným stavom. Obec po zistení chyby situáciu preverila s Okresným úradom Zvolen, odborom katastrálnym, pričom Okresný úrad Zvolen uviedol, že opravu chyby a súlad so stavom v katastri si musia riešiť vlastníci nehnuteľností. Kupujúci na základe uvedeného, dali na vlastné náklady vypracovať geometrický plán, ako aj znalecký posudok. Náklady súvisiace s prevodom vlastníckych práv na príslušnom katastrálnom odbore Okresného úradu budú znášať taktiež žiadatelia/kupujúci.

V zmysle zverejneného zámeru sú presne uvedené parcely a kúpne ceny, ktoré sa po schválení Obecným zastupiteľstvom kúpnu zmluvou predajú kupujúcim, čím sa zosúladí skutkový stav v katastri.

O prevode majetku obce rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Uznesením č. 383/2022 zo dňa 13. 06. 2022 Obecné zastupiteľstvo obce Zvolenská Slatina určilo v súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2022–2026 9 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Zvolenská Slatina volených v jednom volebnom obvode.

Prítomní poslanci: Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

Hlasovali za – 8 – (menovite): Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

proti (menovite):0.....

zdržali sa (menovite): ...0.....

K bodu č. 6: Rozpočtové opatrenie č. 4/2024.

Uznesenie č. 251/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zvolenská Slatina

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 4/2024.

Návrh úpravy rozpočtu bežných príjmov a príjmových finančných operácií v mesiaci september 2024

Bežné príjmy + finančné operácie Obec	
položka 133 004 kód zdroja 41	+ 30 €
(Za predajné automaty)	
položka 133 012 kód zdroja 41	+ 51 €
(Za užívanie verejného priestranstva)	
položka 212 002 (1) kód zdroja 41	+ 40 €
(Z prenajatých pozemkov – hrobové miesta)	
položka 223 001 (6) kód zdroja 41	+ 2 184 €
(Za vyúčtov. vody, energie byty)	
položka 229 001 kód zdroja 41	+ 1 220 €
(Za vypúšťanie odpad. vôd)	
položka 292 006 kód zdroja 72e	+ 1 789 €
(Z náhrad z poistného plnenia)	
položka 292 017 kód zdroja 41	+ 150 €
(Z vratiek)	
položka 292 019 kód zdroja 41	+ 361 €
(Z refundácie)	
položka 312 001 (16) kód zdroja 111	- 39 €
(zo ŠR – Voľby)	
položka 312 001 (9) kód zdroja 111	+ 110 €
(Zo ŠR – MV SR – mat. defibrilátor)	
položka 312 001 (8) kód zdroja 111	+ 240 €
(Zo ŠR – rodinné prídavky)	
položka 312 001 (8) kód zdroja 1BB1	+ 4 507 €
(Zo ŠR- Občianske hliadky)	
položka 312 001 (8) kód zdroja 1BB2	+ 795 €
(Zo ŠR- Občianske hliadky)	
položka 312 012 (2) kód zdroja 111	+ 416 €
(Zo ŠR- matrika)	
položka 312 012 (4) kód zdroja 111	- 3 €
(Zo ŠR- evidencia obyvateľstva)	
položka 312 012 (6) kód zdroja 111	- 10 €
(Zo ŠR- register adries)	
položka 312 012 (9) kód zdroja 111	+ 28 €
(Zo ŠR- životné prostredie)	
položka 312 008 (98) kód zdroja 111	+ 3 500 €
(z rozpočtu VUC – Slatinský jarmok)	

položka 456 002 kód zdroja 71	+ 557 €
(Iné príjmové fin. operácie – prijaté FZ)	

Kapitálové príjmy Obec

Bežné príjmy + finančné operácie ZŠ s MŠ	
položka 312 012 (1) kód zdroja 111	+ 11 556 €
(Zo ŠR – prenesené kompetencie ZŠ)	
položka 312 001 (10) kód zdroja 111	+ 17 290 €
(Zo ŠR- strava v hmotnej núdzi)	
položka 312 001 (28) kód zdroja 111	+ 45 664 €
(Zo ŠR- asistenti učiteľa)	
položka 312 001 (38) kód zdroja 111	- 1 500 €
(Zo ŠR- škola v prírode)	
položka 312 001 (17) kód zdroja 1BB1	+ 22 415 €
(Zo ŠR- Národný inštitút vzdelávania)	
položka 312 001 (17) kód zdroja 1BB2	+ 3 956 €

(Zo ŠR- Národný inštitút vzdelávania)

Úprava rozpočtu bežných príjmov v mesiaci september 2024 – presun

Schválený rozpočet príjmov obce + ZŠ s MŠ k 31.07.2024	3 975 794 €
Úprava bežných príjmov obce	+ 15 369 €
Úprava kapitálových príjmov obce	+ 0 €
Úprava príjmových finančných operácií obce	+ 557 €
Úprava bežných príjmov ZŠ s MŠ	+ 99 381 €
Úprava bežných príjmov ZŠ s MŠ - granty	+ 1 000 €
Úprava príjmových finančných operácií ZŠ	+ 0 €
Úprava vlastných príjmov ZŠ s MŠ	0 €
Upravený rozpočet príjmov obce + ZŠ s MŠ k 30.09.2024	4 092 101 €

Úprava rozpočtu bežných a kapitál. výdavkov v mesiaci september 2024

Bežné výdavky – Obec

položka 632 005 01.1.1 kód zdroja 111	+ 441 €	1.5
(ŠR – Telekom. služby – voľby, matrika)		
položka 633 016 01.1.1 kód zdroja 111	+ 40 €	1.6
(ŠR – Reprezentačné - voľby)		
položka 634 001 01.1.1 kód zdroja 111	+ 20 €	1.7
(ŠR – PHM - voľby)		
položka 637 014 01.1.1 kód zdroja 111	+ 278 €	1.8
(ŠR – Stravovanie - voľby)		
položka 637 026 01.1.1 kód zdroja 111	+ 1 319 €	1.4
(ŠR – Odmeny a príspevky obec - voľby)		
položka 637 027 01.1.1 kód zdroja 111	+ 164 €	1.8
(ŠR – Odmeny zamest. mimop. pomeru - voľby)		
položka 611 01.1.1 kód zdroja 111	+ 160 €	1.1
(Tarifný plat, mzdy- voľby)		
položka 621 01.1.1 kód zdroja 111	+ 36 €	1.1
(Poistné do všeob. zdrav. poist. voľby)		
položka 625 001 01.1.1 kód zdroja 111	+ 5 €	1.1
(Nemocenské poist. voľby)		
položka 625 002 01.1.1 kód zdroja 111	+ 45 €	1.1
(Starobné poist. voľby)		
položka 625 003 01.1.1 kód zdroja 111	+ 3 €	1.1
(Úrazové poist. voľby)		
položka 625 004 01.1.1 kód zdroja 111	+ 10 €	1.1
(Invalidné poist. voľby)		
položka 625 005 01.1.1 kód zdroja 111	+ 3 €	1.1
(Na poistenie v nezamestnanosti voľby)		
položka 625 007 01.1.1 kód zdroja 111	+ 15 €	1.1
(Na poistenie do rez. fondu solidarity voľby)		
položka 637 004 01.1.1 kód zdroja 111	+ 150 €	1.8
(Všeobecné služby voľby)		
položka 642 014 01.1.1 kód zdroja 111	+ 240 €	1.9
(Rodinné prídavky obec)		
položka 633 010 03.2.0 kód zdroja 111	+ 793 €	5.1
(Pracovné odevy, obuv a prac. pomôcky PO)		
položka 633 006 03.2.0 kód zdroja 111	+ 1 255 €	5.1
(Všeobecný materiál PO)		
položka 634 002 03.2.0 kód zdroja 111	+ 667 €	5.1

(Servis, údržba, opravy PO)		
položka 642 007 (2) 08.6.0 kód zdroja 41		+ 1 500 € 12.1
(Dotácia OZ Rafael)		
položka 634 004 (98) 08.2.0 kód zdroja 11H		+ 1 000 € 11.3
(Prepravné a nájom dopr. prostriedkov Slat. Jarmok VUC)		
položka 637 002 (98) 08.2.0 kód zdroja 11H		+ 2 300 € 11.3
(Konkurzy, súťaže Slat. Jarmok VUC)		
položka 637 003 (98) 08.2.0 kód zdroja 11H		+ 200 € 11.3
(Propagácia, inzercia Slatinský jarmok VUC)		
položka 637 014 01.1.1 kód zdroja 41		+ 2 536 € 1.8
(Stravovanie obec)		
položka 634 003 01.1.1 kód zdroja 72e		+ 1 789 € 1.7
(Poistenie obec)		
položka 611 (8) 01.1.1 kód zdroja 1BB1		+ 4 507 € 1.1
(Tarifný plat – Občianske hliadky)		
položka 611 (8) 01.1.1 kód zdroja 1BB2		+ 795 € 1.1
(Tarifný plat – Občianske hliadky)		
položka 633 010 01.1.1 kód zdroja 111		+ 110 € 1.6
(Pracovné odevy, obuv a prac. pomôcky obec)		

Finančné operácie – Obec

položka 819 002 06.1.0 kód zdroja 71		+ 11, - € 15
(Iné výdav. finančné operácie – vrátená fin. zábezpeka)		

Úprava rozpočtu bežných a kapitál. výdavkov v mesiaci september 2024 – presun

položka 717 002 (25) 06.2.0 kód zdroja 46		- 5 560 € 3.1
(Rekonštrukcia a modernizácia detské ihrisko)		
položka 717 001 (8) 06.2.0 kód zdroja 46		+ 5 560 € 3.1
(Realizácia nových stavieb – brána komunitné centrum)		

Kapitálové výdavky – Obec

položka 711 001 06.2.0 kód zdroja 43		+ 610 € 3.1
(Nákup pozemkov)		

BV - ZŠ s MŠ		+ 99 381 € 9.2
BV – ZŠ s MŠ – účelová dotácia		+ 0 € 9.2
BV - ZŠ s MŠ – granty		+ 1 000 € 9.2

Schválený rozpočet výdavkov obce + ZŠ s MŠ k 31.07.2024		3 679 221 €
Úprava bežného rozpočtu výdavkov obce		+ 20 381 €
Úprava kapitálového rozpočtu výdavkov obce		+ 610 €
Úprava výdavkových finančných operácií obce		+ 11 €
Úprava bežného rozpočtu výdavkov ZŠ s MŠ		+ 99 381 €
Úprava bežného rozpočtu výdavkov ZŠ s MŠ – poskyt. dotácia		+ 0 €
Úprava bežného rozpočtu výdavkov ZŠ s MŠ – granty		+ 1 000 €
Upravený rozpočet výdavkov obce + ZŠ s MŠ 30.09.2024		3 800 604 €

Prítomní poslanci: Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fil'o, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

Hlasovali za – 8 – (menovite): Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fil'o, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

proti (menovite):0.....

zdržali sa (menovite): ...0.....

K bodu č. 7: Investičné zámery a projekty obce.

Uznesenie č. 252/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zvolenská Slatina

schvaľuje

použitie finančných prostriedkov na obstaranie vstupnej brány vrátane montáže do dvora budovy Komunitného centra **vo výške 5 560 Eur** a financovanie tejto investičnej akcie z kapitálových prostriedkov, ktoré boli uznesením č. 225/2024 zo dňa 10. 06. 2024 schválené na financovanie investičnej akcie z rezervného fondu na rozšírenie prvkov detského ihriska vrátane dopadových a spevnených plôch na ulici Školská.

Prítomní poslanci: Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

Hlasovali za – 8 – (menovite): Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková
proti (menovite):0.....
zdržali sa (menovite): ...0.....

K bodu č. 8: Dodatok č. 15 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 27. 01. 2003.

Uznesenie č. 253/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zvolenská Slatina

schvaľuje

- a) zvýšenie paušálneho mesačného poplatku členov Spoločného obecného úradu mesta Zvolen z pôvodnej sumy vo výške 0,80 €/obyvateľ/mesiac **na 1,00 €/obyvateľ/mesiac s účinnosťou od 01.01.2025;**
- b) podpísanie Dodatku č. 15 Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu mesta Zvolen.

Prítomní poslanci: Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

Hlasovali za – 8 – (menovite): Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková
proti (menovite):0.....
zdržali sa (menovite): ...0.....

K bodu č. 9: Udelenie pamätných medailí pri príležitosti osláv 100. výročia založenia DHZO Zvolenská Slatina.

Uznesenie č. 254/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zvolenská Slatina

udeluje

- a) pamätnú medailu obce „*in memoriam*“ **Jánovi Ďuričkovi, st., Martinovi Paškovi, Jánovi Kulichovi, Igorovi Kokavcovi, st.** pri príležitosti 100. výročia Dobrovoľného hasičského

zboru Zvolenská Slatina za dlhoročnú činnosť a pôsobenie v Dobrovoľnom hasičskom zbore Zvolenská Slatina;

- b) pamätnú medailu obce pánovi **Pavlovi Hrončiakovi, Martinovi Paškovi, st., Pavlovi Bahýľovi, Jánovi Tuhárskemu, Pavlovi Kurnasovi a Pavlovi Melicherčíkovi, st.** pri príležitosti 100. výročia Dobrovoľného hasičského zboru Zvolenská Slatina za dlhoročnú činnosť a pôsobenie v Dobrovoľnom hasičskom zbore Zvolenská Slatina.

Prítomní poslanci: Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fil'o, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

Hlasovali za – 8 – (menovite): Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fil'o, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

proti (menovite):0.....

zdržali sa (menovite): ...0.....

K bodu č. 10: Preádzky na území obce.

Uznesenie č. 255/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zvolenská Slatina

berie na vedomie

oznámenie zo dňa 11. 06. 2024 spoločnosti Mraas, s.r.o., Mládežnícka 1647/18, 960 01 Zvolen, IČO: 53 622 677 o otvorení prevádzky v areáli Stavstroj (Lubica) zameranej na strojársku výrobu a montáž strojov a zariadení.

Otváracie hodiny: podľa objednávky.

Prítomní poslanci: Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fil'o, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

Hlasovali za – 8 – (menovite): Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fil'o, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

proti (menovite):0.....

zdržali sa (menovite): ...0.....

Uznesenie č. 256/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zvolenská Slatina

berie na vedomie

Oznámenie o ukončení prevádzky veterinárnej ambulancie pod názvom Veterina Slatina zo dňa 17. 06. 2024 MVDr. Július Gogola, Horná 2801/8, 962 21 Lieskovec ku dňu 20. 05. 2024.

Prítomní poslanci: Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fil'o, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

Hlasovali za – 8 – (menovite): Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fil'o, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

proti (menovite):0.....

zdržali sa (menovite): ...0.....

K bodu č. 11: Žiadosť o mimoriadnu dotáciu z rozpočtu obce pre OZ RAFAEL.

Uznesenie č. 257/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zvolenská Slatina

schvaľuje

mimoriadnu dotáciu v zmysle článku 4, ods. 2 VZN č. 4/2018 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce vo výške 1 500 € pre Občianske združenie RAFAEL so sídlom vo Zvolenskej Slatine za účelom zriadenia hrobového miesta pre nenarodené deti na miestnom cintoríne vo Zvolenskej Slatine, ktoré bude v správe OZ RAFAEL.

Prítomní poslanci: Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

Hlasovali za – 7 – (menovite): Martin Cerovský, Matej Fekiač, Ivan Fiľo, Jakub Havlík, Rastislav Lupták, Slavomír Hanuska, Marcela Melicherčíková

proti (menovite):0.....

zdržali sa (menovite): ...- 1 - Mária Huliaková....

Vyvesené: 10. 09. 2024

Zvesené:

Ing. Mária Klimentová
starostka obce