

Zápisnica č. 2 /2015
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 26.01.2015 v zasadačke kultúrneho domu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Zloženie sľubu novozvoleného poslanca
3. Schválenie programu rokovania
4. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
5. Voľba návrhovej a mandátnej komisie
6. Kontrola uznesenia
7. Návrh na voľbu pracovných komisií, predsedu a členov komisií
8. Poverenie zástupcu starostu
9. Delegovanie poslancov do Rady školy
10. Správy z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky
11. Voľba hlavného kontrolóra obce
12. Plán zasadnutí pracovných porád a OZ
13. Zriadenie vecného bremena
14. Stanovisko k IBV Boroviny – Pod Hôrkou
15. Návrh Zásad odmeňovania poslancov
16. Diskusia
17. Návrh uznesenia
18. Záver

K bodu 1:

Pani starostka srdečne privítala poslancov a občanov na zasadnutí OZ. Oboznámila s programom rokovania.

K bodu 2:

Pani starostka Ing. Mária Klimentová vyzvala novozvoleného poslanca M. Kučera k zloženiu sľubu, ktorý zákonom predpísaným spôsobom zložil sľub do rúk starostky obce. Predsedníčka miestnej volebnej komisie odovzdala p. poslancovi Osvedčenie o zvolení za poslanca.

K bodu 3:

Pani starostka predložila návrh programu na schválenie. Poslanci schválili predložený program, ktorým sa rokovanie riadilo.

K bodu 4:

Starostka obce navrhla za zapisovateľku Annu Balkovú a za overovateľov zápisnice Emíliu Balážovú a Alenu Kubovskú. Poslanci návrh schválili.

K bodu 5:

Pani starostka vyzvala poslancov, aby navrhli predsedu a členov mandátnej, volebnej a návrhovej komisie.

Do spojenej návrhovej, mandátnej a volebnej komisie boli schválení: predseda Marián Kučera, členovia Mária Huliaková, Martina Libiaková.

K bodu 6:

Prednostka urobila kontrolu plnenia uznesenia z prvého zasadnutia OZ. Konštatovala, že jednotlivé uznesenia sú splnené. Podala správu z pracovnej porady poslancov z 12.01.2015. Poslanci sa zaoberali jednotlivými bodmi, ktoré sú predmetom dnešného rokovania.

K bodu 7:

Pani starostka navrhla zriadiť komisiu kultúry, mládeže a športu, finančnú komisiu a zo zákona komisiu na prípravu a vyhodnotenie pripomienok VZN. Vysvetlila, že priestupky, sťažnosti sa prejednávali na pracovnej porade za účasti všetkých poslancov. V prípade potreby môže byť zriadená komisia na konkrétnu akciu alebo účel.

Na pracovnej porade boli navrhnutí do KKMaŠ – M. Kučer za predsedu, členovia z poslancov J. Šulek, M. Huliaková, A. Kubovská, z radov občanov A. Konôpková, I. Hraško, J. Magdičová, M. Cerovský. Zloženie finančnej komisie je navrhnuté: E. Balážová, predseda komisie, J. Beňo, M.Škorňová, A. Zemančíková, A. Svoreňová, – členovia komisie. Komisia na prípravu VZN a vyhodnotenie pripomienok: S. Hanuska-predseda komisie, E. Bartková, M. Libiaková-členovia komisie.

K bodu 8:

Pani starostka oznámila, že za zástupcu starostu navrhuje pána poslanca Jána Beňa s tým, že v predchádzajúcom volebnom období túto funkciu vykonával a spolupráca s ním bola veľmi dobrá. Zastupoval ju počas jej neprítomnosti, v prípade potreby, ako dôchodca, zabezpečil potrebné doklady k projektom, je členom komisie pre projekt rekonštrukcie zdravotníctva.

K bodu 9:

Pani starostka oboznámila poslancov, že na základe volieb došlo k zmene niektorých poslancov a preto je potrebné schváliť poslancov za členov Rady školy na toto volebné obdobie. Na pracovnej porade sa poslanci dohodli na delegovaní poslancov - M. Kučeru, A. Kubovská, S. Hanusku, J. Šuleka.

K bodu 10:

Hlavná kontrolórka obce predložila poslancom Správu z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Zvolenská Slatina za rok 2014 a Správu z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných predpisov v oblasti vyrúbenia miestnych daní a poplatkov k 31.12.2013 a plnenie daňových príjmov za obdobie roku 2013 na Obecnom úrade Zvolenská Slatina. Správy tvoria prílohy zápisnice.

K bodu 11:

Voľba hlavného kontrolóra obce bola vyhlásená na zasadnutí OZ dňa 5.12.2014 uznesením č. 310 na deň 26.01.2015.

Voľba na obsadenie funkcie HK bola zverejnená 22.12.2014, prihlásiť sa záujemcovia mohli do 12.01.2015 do 14,00 hod. Na obecný úrad prišla jedna prihláška Ing. Miroslavy Škorňovej, terajšej hlavnej kontrolórky.

Na pracovnej porade poslanci navrhli voľbu verejným hlasovaním. Prebehla voľba hlavnej kontrolórky s podporou hlasov všetkých poslancov.

K bodu 12:

Pani starostka predložila plán zasadnutí pracovných porád a obecného zastupiteľstva. Na pracovnej porade 12.01.2015 poslanci navrhli, aby pracovné porady poslancov boli každý druhý pondelok v mesiaci o 16:00 h v kancelárii starostky obce a rokovanie Obecné zastupiteľstvo - každý štvrtý pondelok v mesiacoch január, marec, máj, jún, september

a druhý pondelok v decembri, aby VZN nadobudli účinnosť k 1.1., so začiatkom o 16:00 hod. v zasadačke kultúrneho domu

K bodu 13.

Pani starostka predložila žiadosti o zriadenie vecného bremena v prospech Ľ. Melicherčíka, ktorý požiadal o stanovisko k vybudovaniu dotlačácej stanice s akumulovanou nádržou o objeme 10 m³ pre IBV 9 RD na pozemku KN C parc. č. 1751, ktorá je vlastníctvom obce. StVPS Banská Bystrica dala súhlasné stanovisko, nakoľko nie je možné RD napojiť na rozvodné vodovodné potrubia priamo, nepredpokladajú, žeby tým došlo k výpadku vody v zostávajúcej časti obce. Túto skutočnosť potvrdili písomným vyjadrením na základe žiadosti obce.

Poslanci na PPP dohodli zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za odplatu. Pani starostka informovala o Znaleckom posudku č.7/2013, ktorý vypracoval Ing. Pavel Daum, P. Jilemnického 1988/1B, 962 12 Detva, kde cena prenájmu pozemku je v rozmedzí od 2,90 € - 10,30 € a navrhuje 3€/m²/rok. Poslanci navrhujú, aby v Zmluve o vecnom bremene boli upravené podmienky starostlivosti a udržiavania pozemku, na ktorom bude vecné bremeno zriadené.

Ďalšia žiadosť je od firmy VELMOR, stavebníka Galérie Jána Kulicha a žiada o súhlas na zriadenie vecného bremena v prospech SSE – Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina. Jedná sa o prekládku vzdušnej siete NN s pouličným osvetlením, ktorá bude vedená zemou pozdĺž Galérie Jána Kulicha a prekládku vzdušných elektrických prípojok k RD súp.č. 853 a 382, ktoré budú vedené zemou od budovy školy. Zriadenie vecného bremena bezodplatne je na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a bude vymedzené porealizačným zameraním na dotknutých pozemkoch parc. reg. E KN 1679/24 (MK Školská ul.p.č. 2037/1), KN E p.č. 1677/3 (MK T. Vansovej p. č. 2001, Stred p.č.2040)), KN E p.č. 363/1, 378 (chodník popred ZŠ p.č. 2039) v k. ú. Zvolenská Slatina zapísanej na LV č. 2395, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.

K bodu 14:

Pani starostka predložila žiadosť Ľ. Melicherčíka, SNP 33, Zvolenská Slatina o vydanie záväzného stanoviska obce Zvolenská Slatina k PD pre územné a stavebné povolenie stavby „Zvolenská Slatina IBV Boroviny – Pod hôrkou – inžinierske siete a výstavba 9 rodinných domov“. Dokumentáciu spracovali DIPERA s.r.o., Kremnická 1, Zvolen a INGPAK H&K, s.r.o., Lazovná 31, Banská Bystrica.

Obec k IBV v tejto lokalite vydala 9.7.2014 stanovisko, ktoré bolo potrebné k zastavovacej štúdii. Navrhovaná výstavba sa nachádza v území, ktoré platný Územný plán obce Zvolenská Slatina schválený OZ uznesením č. 315/2010 zo dňa 26.04.2010, definuje ako obytné územie. Na predmetnom území bude umiestnených celkovo 9 rodinných domov, vrátane inžinierskych sietí a prístupová cesta. GP č. 10928634-89/2014, vyhotovila Meračská kancelária Ing. Ján Šrámka, Študentská 30, Zvolen, LV č. 116. Obec sa vyjadruje zatiaľ k stavbe prístupovej cesty a dažďovej kanalizácie.

Podmienky:

1.) Pre vypracovanie PD pre jednotlivé RD sa stanovujú záväzné zastavovacie podmienky určené v zastavovacej štúdii.

Tieto sú stanovené nasledovne:

- uličná čiara pre výstavbu RD je stanovená vo vzdialenosti 5,00 m od komunikácie
- vzdialenosť stavby domu od hranice susedného pozemku je minimálne 2 metre
- rodinné domy budú jednopodlažné zo strany ulice so sedlovou strechou s využitím podkrovia, hrebeň strechy bude rovnobežný s komunikáciou, domy môžu byť

čiastočne podpivničené, čo umožňuje rozdiel terénu medzi prednou a zadnou obvodovou stenou.

2.) Dodržať podmienky stanovené v príslušných stanoviskách k PD vydaných príslušnými inštitúciami.

Poslanci doplnili ďalšiu podmienku, že žiadateľ všetky inžinierske siete vrátane prístupovej cesty vybuduje na vlastné náklady.

Pán Pavel Slosiarik vysvetlil, že záväzné stanovisko žiadateľ potrebuje k vypracovaniu projektovej dokumentácie.

K bodu 15:

Pani starostka predložila na schválenie Zásady odmeňovania poslancov obce Zvolenská Slatina, ktorým sa upravujú odmeny poslancom a členom komisií na zasadnutiach na pracovných poradách poslancov, OZ a komisiách.

K bodu 16: Diskusia

1. Pani poslankyňa E. Bartková sa opýtala p. J. Beňu, či riešil s ev. farárom parkovanie áut, na Komenského ulici počas konania náboženských obradov v kostole, pretože títo parkujú na miestnej komunikácii pred BD a obyvatelia nemôžu svojim autom odísť. Je to slepá ulica a osobné autá odstavia po oboch krajniciach aj pred výjazd od bytového domu.

Tiež navrhuje, aby sa do zmluvy o zriadení vecného bremena zapracovala podmienka, že po rozkopávke musia dať pozemok do pôvodného stavu.

J. Beňo vysvetlil, že zo zdravotných dôvodov ešte nestihol s pánom farárom tento problém prejednať.

K bodu 17:

Predseda návrhovej komisie predložil návrh na uznesenie.

Uznesenie

- č. 12 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 13 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 14 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 15 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 16 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 17 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 18 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 19 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 20 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 21 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 22 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 23 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 24 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 25 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 26 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0
- č. 27 – prijaté – za 9 poslanci, proti 0, zdržal sa 0

K bodu 18:

Po vyčerpaní programu starostka obce poďakovala všetkým za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

Ing. Anna Pavlendová
prednostka OcÚ

Ján Beňo
zástupca starostky

Ing. Mária Klimentová
starostka obce

Ing. Emília Balážová, PhD.
overovateľ

Mgr. Alena Kubovská
overovateľ