

Zápisnica č. 9 /2016
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 14.03.2016 v zasadačke kultúrneho domu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny: ospravedlnení: E. Bartková, S. Hanuska

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej a mandátnej komisie
2. Kontrola uznesenia
3. Plán zasadnutia obecného zastupiteľstva a pracovných porád poslancov
4. Rozbor hospodárenia a čerpanie finančných prostriedkov za rok 2015
Záverečný účet, Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu
5. Rozpočtové opatrenie č.1/2016
6. Inventarizácia obecného majetku. Zápis ústrednej inventarizačnej komisie
7. Správy hlavnej kontrolórky
8. Návrh VZN:
 - č. 1/2016 o určení miesta a času zápisu detí do I. ročníka základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Zvolenská Slatina.
 - č. 2/2016 o určení názvu ulíc, verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v obci Zvolenská Slatina, v katastrálnom území Slatinka a Zvolenská Slatina
 - č. 3/2016 o stanovení podmienok prenajímania nájomných bytov bežného štandardu
 - č. 4/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach (Trhový poriadok)
9. Zriaďovacia listina ZŠ s MŠ
10. Zriaďovacia listina DHZO
11. Kúpna zmluva – odkúpenie pozemkov pod miestnu komunikáciu v zmysle Urabnistickej štúdie IBV Očovská cesta
12. Zámer odpredaja obecného majetku
13. Inštalácia signalizačného solárneho zariadenia na prechodoch pre chodcov na ceste I. tr.
14. Úprava otváracích hodín obecného úradu
15. Vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu a prístavbu MŠ v súlade s aktuálnou Výzvou MPaRR SR
16. Pamätná tabuľa R. Oláha
17. Diskusia
18. Návrh uznesenia
19. Záver

K bodu 1:

Pani starostka srdečne privítala poslancov a občanov na zasadnutí OZ. Oboznámila s programom rokovania. Poslanci schválili predložený program, ktorým sa rokovanie riadilo. Starostka obce navrhla za zapisovateľku Zuzanu Hraškovú, za overovateľov zápisnice Ján Šulek, Marián Kučera. Do návrhovej komisie boli navrhnutí: predseda Emília Balážová a členovia Mária Huliaková, Alena Kubovská. Poslanci návrh schválili.

K bodu 2:

Prednostka urobila kontrolu plnenia uznesenia z posledného zasadnutia OZ. Konštatovala, že jednotlivé uznesenia sú splnené resp. v plnení. Podala správu z pracovných porád poslancov z 18.01.2016, 8.02.2015 a 7.03.2015. Poslanci sa zaoberali jednotlivými žiadosťami, ktoré sú predmetom dnešného rokovania.

K bodu 3:

Pani starostka predložila poslancom plán zasadania pracovných porád poslancov a plán zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý spolu odkonzultovali na pracovnej porade.

K bodu 4:

Hlavná kontrolórka obce predložila Stanovisko k návrhu záverečného účtu (príloha zápisnice), navrhuje OZ schváliť bez pripomienok.

Na odporúčenie finančnej komisie prebytok hospodárenia vo výške 79 777,48 € sa rozdelí do fondov nasledovne: rezervný fond vo výške 11 922,64 €, fond prevádzky, údržby a opráv vo výške 8 991,85 €, fond rozvoja bývania vo výške 58 862,99 €.

Hlavná kontrolórka podala stanovisko k záverečnému účtu obce Zvolenská Slatina za rok 2015

Hlavná kontrolórka obce predložila poslancom Hodnotenie finančného a programového plnenia rozpočtu - hodnotiacu správu k 31.12.2015, Výročnú správu obce za rok 2015, Vyhodnotenie plnenie rozpočtu za rok 2015 a Záverečný účet, ktoré tvoria prílohu zápisnice. Vysvetlila jednotlivé položky príjmov a výdavkov. Záverečný účet aj ostatné dokumenty sú zverejnené na web stránke obce a v informačnej tabuli.

Súčasne predložila plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2016.

K bodu 5:

Ekonomka obce predložila poslancom Rozpočtové opatrenie č. 1 v roku 2016, týka sa navýšenia bežných príjmov pre ZŠ s MŠ z 1 749 316 € na 1 768 394 € a úpravu vo výdavkových položkách z 1 749 316 € na 1 768 245 €.

K bodu 6:

Ekonomka obce predložila poslancom Zápis z ústrednej inventarizačnej komisie o vykonanej inventarizácii k 31.12.2015, ktorý tvorí prílohu zápisnice

K bodu 7:

a) Hlavná kontrolórka obce predložila na rokovanie správu z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Zvolenská Slatina za rok 2015 a správa z následnej finančnej kontroly výdavkov hrađených z rozpočtu obce Zvolenská Slatina k 31.12.2015 na Obecnom úrade Zvolenská Slatina.

K bodu 8:

Pani starostka predložila na rokovanie návrhy VZN, ktoré boli vyvesené na úradnej tabuli od 29.2.2016.

- Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2016 o určení miesta a času zápisu detí do I. ročníka základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Zvolenská Slatina. Zápis detí do 1. roč. podľa zákona je od 1. apríla do konca mesiaca.

- Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2016 o určení názvu ulíc, verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v obci Zvolenská Slatina, v katastrálnom území Slatinka a Zvolenská Slatina. Zavedením elektronizácie verejnej správy obec vypracovala VZN o existujúcich uliciach .

- Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2016 o stanovení podmienok prenájmania nájomných bytov bežného štandardu. Doplnili sa legislatívne zmeny.

- Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach (Trhový poriadok). Upravil sa TP podľa platných zmien v legislatíve. TP je schválený aj Úradom verejného zdravotníctva.

K bodu 9:

Pani starostka predložila návrh zriaďovacej listiny ZŠ s MŠ. Vzhľadom k tomu, že obec požiadala o vyradenie CVČ zo siete škôl a zariadení a priradenie k ZŠ s MŠ, dopĺňa sa zriaďovacia listina školy o CVČ a preto je potrebné schváliť novú zriaďovaciu listinu, zároveň je potrebné zrušiť zriaďovaciu listinu CVČ ako samostatného právneho subjektu..

K bodu 10:

Pani starostka predložila návrh zriaďovacej listiny DHZO a vymenovanie veliteľa.. Obec Zvolenská Slatina je podľa § 15 ods. 1 písm. b) a § 33 ods. 1 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov / ďalej len „zákon o ochrane pred požiarmi“ /povinná zriadiť dobrovoľný hasičský zbor obce na likvidáciu požiarov a vykonávanie záchranných prác z dôvodu, že má viac ako 500 obyvateľov. DHZO je zaradený do skupiny B.

Povinnosťou obce na úseku ochrany pred požiarmi je ďalej najmä udržiavať akcieschopnosť a zabezpečovať materiálno-technické vybavenie dobrovoľného hasičského zboru, zabezpečovať odbornú prípravu dobrovoľného hasičského zboru obce, vypracovať a viesť dokumentáciu ochrany pred požiarmi obce, zabezpečiť údržbu hasičskej zbrojnice, zabezpečiť zdroje vody na hasenie požiarov a udržiavať ich v použiteľnom stave, zriadiť ohlasovňu požiarov a ďalšie miesta, odkiaľ možno ohlásiť požiar, označovať a trvalo udržiavať voľné nástupné plochy a prístupové komunikácie, ktoré sú súčasťou zásahových ciest, na vykonanie hasiaceho zásahu hasičských jednotiek, vykonávať preventívno-výchovnú činnosť.

Členom dobrovoľného hasičského zboru obce môže byť len osoba staršia ako 18 rokov, zdravotne spôsobilá na právne úkony. Veliteľ dobrovoľného hasičského zboru obce vymenúva a odvoláva obec. Veliteľ plní úlohy v riadiacej, administratívnej a zásahovej činnosti. Členov dobrovoľného hasičského zboru menuje primátorka na návrh veliteľa.

K bodu 11:

Pani starostka predložila návrh kúpnej zmluvy, ktorá bola vypracovaná na základe uznesenia OZ z roku 2015, ktorým OZ schválilo zámer odkúpenia pozemkov pod plánovanú výstavbu miestnej komunikácie v lokalite IBV Očovská cesta, na odkúpenie pozemkov na Kráľovej ulici od predávajúcich M. Paprčku, ECAV a M. Dobrotku.

K bodu 12:

Pani starostka predložila žiadosti nájomníkov rodinných domov na Maloslatinskej ulici o odkúpenie predmetných RD. Predmetom uznesenia OZ bude schválenie zámeru predaja RD na základe osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť že Obec Zvolenská Slatina získala na základe kúpnej zmluvy do vlastníctva rodinné domy od Vodohospodárskej výstavby, š.p., Bratislava, ktorá ich postavila ako náhradné ubytovanie pre presídlených občanov a ich rodinných príslušníkov z časti obce Slatinka v súvislosti s výstavbou VD Slatinka. Kupujúci sú dlhodobými nájomníkmi a užívateľmi predmetných rodinných domov.

Cena predmetu prevodu bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý dá vypracovať obec, celá kúpna cena bude uhradená najneskôr v deň podpisu na účet obce, náklady spojené s prevodom bude hradíť kupujúci.

K bodu 13:

Pani starostka informovala, že na prechode pre chodcov pred obecným úradom na ceste I. tr. je nefunkčné blikajúce signalizačné zariadenie. Na pracovnú poradu poslancov bola predložila ponuka na výmenu tohto osvetlenia za solárne osvetlenie. Zároveň bol daný návrh na osvetlenie prechodu pri bryndziarni.. Daná ponuka bola prejednaná aj vo finančnej komisii. Komisiu aj poslancami bola doporučená inštalácia signalizačného zariadenia na základe prieskumu trhu.

K bodu 14:

Pani starostka navrhla, že zvyšujúcimi sa kompetenciami pre obec je agenda rozsiahlejšia a na základe prieskumu v iných obciach, aby jeden deň v týždni – štvrtok, bol celý deň nestránkový. Na PPP poslanci súhlasili, preto navrhuje schváliť otváracie hodiny.

K bodu 15:

Pani starostka informovala o vyhlásenej výzve na prístavbu MŠ a predložila návrh na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu a prístavbu MŠ v súlade s aktuálnou Výzvou MPaRR SR operačný program IROP, zameraný na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl. Termín podania žiadosti je do 30.09.2016.

K bodu 16:

Pani starostka informovala, že obec organizuje pravidelne Súťaž predníkov o cenu R. Oláha, ktorá sa uskutoční 15. mája 2016. Tento rok si pripomíname 10. výročie úmrtia R. Oláha. Navrhuje, aby pri tejto príležitosti bola odhalená pamätná tabuľa Rinaldovi Oláhovi, uznávanému husľovému virtuózovi, nášmu rodákovi v deň súťaže. Pamätná tabuľa bude umiestnená na kultúrnom dome.

K bodu 17:

Diskusia

Nakoľko sa poslanci ani občania nezapojili do diskusie, pani starostka pristúpila k ďalšiemu programu rokovania

Hraško – terasa – prenájom, od začiatku sme meškali, prvá platba po dvoch štvrtrokoch, potom to meškalo, teraz je omeškanie iba jeden štvrtrok a 2 mesiace, obec vedela, že splátka prišla len v omeškaní, s tým že sa poukazovalo. Nemám problém s nájmom, ani ste ma nepozvali na PPP, chcel som sa vyjadriť, nedali ste mi šancu. Obci som zaplatil okolo dve tisíc eur. Obec s priestorom má nulové náklady. Poznamenal, že by chcel mať takého zákazníka, ktorý mu bude platiť stále.

Starostka: musela by som sa vrátiť, a preveriť, na základe upomienok a výziev ktoré sme poslali, od začiatku ste porušovali nájomnú zmluvu. Tu je jediný problém a vždy ste platby posielali min. 1 Q pozadu. Je to porušovanie nájomnej zmluvy. Musíte si to uznať. Poslanci sú ochotní sa tejto sumy vzdať. Zaplatíte pol roka vopred, potom nič a narastajú nedoplatky. Ste si sám na vine, ohradenie ani nebudeme diskutovať.

Hraško – spevnenú plochu si spevní každý napr. pri rodinných domoch.

Starostka – nežijete sami v Slatine, vy tu podnikáte je to niečo iné, nemôžte to porovnávať.

Hraško - aby bolo pohodlie tak musí byť niečo spevnené, nemôžu si vytknúť členky

Balážová – ako predsedníčka, členka finančnej komisie uviedla, že magnus café je stály neplatič. Nevraciam sa do minulosti, naposledy sme neodporučili uzavrieť zmluvu, že by vznikol precedens voči druhým. Obec Vám vychádzala v ústrety až nadštandardne, nie ste ukrivdený. Mali ste dodržiavať podmienky zmluvy. Nemali ste si urobiť nič navyše bez súhlasu obce. Posledný štvrtrok neplatíte a terasu užívate. Vzdali sme sa úplatku aby sme to s vami vyriešili.

Hraško - čo to prinesie Slatine? Prinieslo Vám to pár tisíc eur

Balážová - vymáhali sa nedoplatky, mali ste najviac, nehovorte že ste priniesli do obce 2 tis. Eur. Porada nie je verejné zasadanie. Keby ste dodržiavali zmluvu, tak by sme Vám prenájom boli schválili.

Hraško – ak mi nedovoliťe mať terasu vznikne priestor pre konkurenciu, napr. Geta

Balážová - o tom je trhová ekonomika, ak nemá zisk, tak by tu nemal čo robiť

Starostka - hneď na začiatku sme prejednávali sťažnosť obyvateľov na hlučnú hudbu.

Hraško – oponoval, že terasa ho stála veľa peňazí, čo s tým? Rád by uhradil nájom dopredu. Sľubuje že zaplatí naraz všetko a na jeseň zbalí terasu a je to vybavené.

Balážová - išli Vám 3,4 výzvy, dosť sme trpeli a bolo veľa ústupkov

Hraško – historické platenie, od vtedy sme dostávali upomienky

Starostka – máme kontroly a nemôžeme to takto riešiť

Balážová – dopredu ste podpisovali zmluvu – zmluva je obojstranný právny akt, akceptovali ste ich podpisom a zámerne ste ich porušovali, keby ste boli na našom mieste tak by ste sa pozreli aj s druhej strany, je to uzavretá vec.

Hraško – ja by som chcel mať takého podnikateľa

Starostka - My sme verejná správa nie podnikateľ, prenajmite si priestor od súkromného podnikateľa, už som to mala dať exekútorovi, tlačí nás audit

Hraško - chcem vyplatiť do konca sezóny do konca septembra – nová zmluva

Starostka – keď uzavrieme zrušíme čo s dverami? Nik neustriehne či využívate či nie, treba poriešiť, keď je podujatie už nesedia na 80 m² ale na 150 m²

Hraško – čo povie obec to urobím. Dodal, že prvý rok nevyužívali terasu.

Balážová - už ste mali mať vypratvané, zase ste nedodržali nájomnú zmluvu

Hraško – to nie je také ľahké, že ja chytím pod pazuchu a odnesiem, odviest', rozobrať, chcem som sa porozprávať normálne, pre obec je to výhodné

Huliaková – prečo sme vás my mali prizývať, keď vy ste nám niečo dlžný?

Balážová – OZ boli 3, a neboli ste ani na jednom

Šulek – nie je to možné doplniť do uznesenia

Starostka - Nájomná zmluva skončila a mali by ste odovzdať priestor, tak ako ste ho prevzali

Pavlík - činnosť streleckého krúžku, ďakuje za dotáciu – postúpilo 5 detí- zosekali ste všetkým, tak kde niečo vyniká tak tomu treba hlavičku zoťat'. Nedostal som pozvánku, neviem či ste ma pozvali na komisiu, mrzí ma to, že si to neviete ako poslanci cenit', že niekto niečo robí pre deti naše. Už sme 700 minuli, a minieme 2000. Ďakujem aj za tie. Robíme to zadarmo, nemáme z toho nič, neviem, či ešte na rok Sokáča nahovorím a ja sa toho vzdám. Ešte na to aj doplácame.

Starostka – dotácie sme nekrátili, nechali sme takú ako minulý rok, zafinancuje CVČ, ak bude na činnosť detí, tak to budú peniaze navyše. Vieme dať mimoriadnu dotáciu.

Pavlík – ja som žiadal peniaze od obce a nie od školy pozor.

Šulek – škola patrí pod obec, CVČ tiež, dal si žiadosť a je možnosť to aj inak prefinancovať ako z rozpočtu obce.

Balážová – ospravedlnila sa p. Pavlíkovi, že ho nepozvala na finančnú komisiu

Kubovská – nikto im nechce škodiť, nemáme záujem o zlikvidovanie krúžku. Treba využiť financovanie cez školu

Starostka – sľúbila, že spolu s riaditeľkou preveria formu financovania streleckého klubu žiakov.

K bodu 18:

Predseda návrhovej komisie predložil návrh na uznesenie.

Uznesenie

- proti 0, zdržal sa 0
- č. 134 – prijaté – za Emília Balážová, Ján Beňo, Mária Huliaková, Alena Kubovská, Marián Kučera, Martina Libiaková, Ján Šulek
proti 0, zdržal sa 0
 - č. 135 – prijaté – za Emília Balážová, Ján Beňo, Mária Huliaková, Alena Kubovská, Marián Kučera, Martina Libiaková, Ján Šulek
proti 0, zdržal sa 0
 - č. 136 – prijaté – za Emília Balážová, Ján Beňo, Mária Huliaková, Alena Kubovská, Marián Kučera, Martina Libiaková, Ján Šulek
proti 0, zdržal sa 0
 - č. 137 – prijaté – za Emília Balážová, Ján Beňo, Mária Huliaková, Alena Kubovská, Marián Kučera, Martina Libiaková, Ján Šulek
proti 0, zdržal sa 0
 - č. 138 – prijaté – za Emília Balážová, Ján Beňo, Mária Huliaková, Alena Kubovská, Marián Kučera, Martina Libiaková, Ján Šulek
proti 0, zdržal sa 0
 - č. 139 – prijaté – za Emília Balážová, Ján Beňo, Mária Huliaková, Alena Kubovská, Marián Kučera, Martina Libiaková, Ján Šulek
proti 0, zdržal sa 0
 - č. 140 – prijaté – za Emília Balážová, Ján Beňo, Mária Huliaková, Alena Kubovská, Marián Kučera, Martina Libiaková, Ján Šulek
proti 0, zdržal sa 0

K bodu 19:

Po vyčerpaní programu starostka obce poďakovala všetkým za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

Zapísala: Zuzana Hrašková

Ing. Anna Pavlendová
prednostka OcÚ

Ing. Mária Klimentová
starostka obce

Ján Beňo
zástupca starostky

doc.Ing. Marián Kučera, CSc
overovateľ

Ing. Ján Šulek
overovateľ