

ZMLUVA O DIELO č. 10/2015

O zabezpečení realizácie stavby uzavretá podľa ustanovení par . 536 a nasl. Obchodného zákonníka 513/1991 Zb. / Ďalej len ZoD /

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 ZHOTOVITEĽ :

Názov: **ASTA spol. s r.o.**

Zastúpený: **Ing. Matúš Strelec**

Adresa: **Ul. Zvolenská č.603/90A , 962 02 Vígľaš**

IČO: **31585795**

DIČ **2020475732**

IČ DPH: **SK 2020475732**

Oprávnená/é osoba/y k rokovaniam: **Ing. Matúš Strelec- konateľ**

Banka: **VUB Zvolen**

Číslo účtu: **695247412/0200**

Telefón: **045-5394863**

Fax: **045-5394795, 5380162**

Elektronická pošta: **strelec@astasro.sk**

1.2 OBSTARÁVATEĽ

Názov: **Obec Zvolenská Slatina**

Adresa: **Obecný úrad Zvolenská Slatina č.370/19 962 01 Zvolenská Slatina**

IČO: **00320447** DIČ: **2021339441**

Štatutárny zástupca: **Ing. Mária Klimentová – starostka obce**

Telefón: **045/5394212**

Fax: **045/5394237**

Mobil: **0903-806029**

Banka: **VUB banka a.s. Zvolen**

Číslo účtu: **3423412/0200**

Elektronická pošta: **starosta@zvolenskaslatina.sk**

Oprávnená rokovať vo veciach zmluvných : **Ing. Mária Klimentova**

II . VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2 . 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre obstarávateľa vykonať stavebné práce v rozsahu , cene a termínoch podľa predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2 . 2 Východiskové údaje
Názov stavby : „**Oprava budovy obecného úradu Zvolenská Slatina**“
Miesto stavby : Obec Zvolenská Slatina
Investor : Obec Zvolenská Slatina
Termín začatia realizácie : 18.12.2015
Termín ukončenia realizácie : 31.12.2015
- 2 . 3 V predmete tejto zmluvy nie sú zahrnuté navyše práce. Pri požiadavke objednávateľa vykonať práce navyše budú tieto dohodnuté cez stavebný denník .
- 2 . 4 Zhotoviteľ pred zahájením prác menuje zástupcu na stavbe a vymedzuje jeho právomoc v zmluve, to isté platí aj pre objednávateľa.

III . PREDMET PLNENIA

- 3 . 1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie stavebných prác „Oprava budovy obecného úradu Zvolenská Slatina “ v súlade so spracovanou cenovou ponukou ktorej súčasťou je výkaz výmer
- 3 . 2 Podkladom pre uzavretie zmluvy je :
- predložený výkaz výmer
 - cenová ponuka
- 3 . 3 Stavbou sa rozumie zhotovenie stavebnej časti v súlade so špecifikáciou prác a dodávok v súlade s ponukou prác.
- 3 . 4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, práce vykonávať nepretržite za účelom dodržania dohodnutého vecného a finančného plnenia v návaznosti na zmluvný termín dokončenia prác.
- 3 . 5 Dielo bude zhotovené podľa noriem platných v SR

IV . ČAS PLNENIA

- 4 . 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať práce uvedené v čl . III tejto zmluvy v termíne :
- Termín začatia realizácie : 18.12.2015
Termín ukončenia realizácie : 31.12.2015
- 4 . 2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom zaväzuje sa obstarávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4 . 3 Zhotoviteľ je povinný dielo riadne dokončené podľa zmluvy odovzdať. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol so súpisom zistených väd a nedorobkov vrátane predpísaných atestov a dokladov:
a / atesty o ekologickej nezávadnosti rozhodujúcich materiálov
- 4 . 4 Obstarávateľ sa zaväzuje , že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

- 4 . 5 Po vykonaní prác zhotoviteľ písomne oznámi obstarávateľovi minimálne 5 dní vopred termín preberacieho konania .

V. CENA

- 5 . 1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je v zmysle článku I I I . tejto zmluvy dohodnutá ako cena pevná, počas trvania zmluvného vzťahu.

Cena bez DPH	1 659,25 ,-€
Cena DPH 20%	331,85,-€
Celkom zmluvná cena vrátane DPH	1 991,10,-€

- 5 . 3 Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane obstarávateľa bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušeniu alebo odstúpeniu fakturovať objednávateľovi vo výške vynaložených preukázaných nákladov a primeraného zisku.
- 5 . 4 Obstarávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ nedodržiava kvalitu stavebných prác v zmysle STN. Neplní časový rozvrh stavebných prác, čím by bolo ohrozené ukončenie diela v stanovenom termíne.
- 5 . 5 Zhotoviteľ odovzdá kompletnú dokončenú dodávku v zmysle platnej ponuky a týchto zmluvných podmienok, v stanovenom termíne a všetkými predpísanými skúškami predpísanými osobitnými predpismi.
- 5 . 6 Cenu diela je možné upraviť len ak sa mení DPH alebo obstarávateľ bude požadovať navyše práce, ktoré nie sú zohľadnené vo výkresovej dokumentácii resp. vo výkaze výmer. Odsúhlasené najviac práce v stavebnom denníku budú ocenené podľa cenníka ODIS platný pre príslušné obdobie.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6 . 1 Vykonané práce budú 1x mesačne splátkované / daňový doklad / do výšky skutočne vykonaných stavebných prác, na základe súpisu prác potvrdeného stavebným dozormom objednávateľa.
- 6 . 2 Obstarávateľ neposkytuje preddavok pri plnení zmluvy. Úhrada faktúr sa bude realizovať na základe vzájomne podpísaných zisťovacích protokolov 1x mesačne.
- 6 . 3 Daňové doklady a konečné faktúry sa obstarávateľ zaväzuje uhradiť do 30 dní odo dňa ich doručenia . V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných predpisov, resp. nebude po stránke vecnej, alebo formálnej správne vystavená obstarávateľ ju vráti na doplnenie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia novej faktúry resp. daňového dokladu .
- 6 . 4 Výška DPH je započítaná podľa sadzieb určených zákonom, ktoré platia pri podpise zmluvy.
- 6 . 5 Faktúry a súpisy vykonaných prác bude zhotoviteľ predkladať na kontrolu stavebnému dozoru obstarávateľa mesačne do 5 pracovných dní.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1 Zhotoviteľ garantuje, nesie zodpovednosť a preberá záruku za správne a kvalitné vyhotovenie stavebných prác predmetu tejto zmluvy a že počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdávania obstarávateľovi. Za vady ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností .
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých obstarávateľom.
- 7.4 Záručná doba je 40 mesiacov na práce podľa tejto zmluvy mimo výrobkov ktoré majú od výrobcu inú záručnú dobu . Táto doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu a odstránenia vád a nedorobkov. Pre prípad vady diela, zistenej počas záručnej doby, má právo obstarávateľ požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vadu .
- 7.5 Ak sa v záručnej dobe vyskytnú vady na zhotovenom diele predmete tejto zmluvy, zaväzuje sa zhotoviteľ do 14 dní od písomného upozornenia obstarávateľom túto závadu na vlastné náklady odstrániť.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Obstarávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie diela zbavené práv tretích osôb v súlade s projektovou dokumentáciou.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a za čistotu a poriadok na stavenisku, za škody, ktoré spôsobí mimo obvodu staveniska, ako aj za škody ktoré spôsobí v obvode staveniska.
- 8.3 Obstarávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá obstarávateľ zhotoviteľovi všetky povolenia ktoré je nutné rešpektovať počas výstavby.
- 8.4 Objednávateľ zodpovedá za vytýčenie podzemných vedení v mieste styku zo stavbou, podklady o existencii podzemných vedení obdrží zhotoviteľ pri odovzdaní staveniska. Za prípadné poškodenie podzemných vedení zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.5 Odberné miesta energii budú dohodnuté pri odovzdaní staveniska .
- 8.6 Prevádzkové, sociálne prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s PD. Náklady na projekt vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 8.7 Stroje, zariadenia a materiály, ktoré zostali po likvidácii zariadenia staveniska sú majetkom zhotoviteľa .
- 8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať obstarávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred .
- 8.9 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi záväznými normami a projektovou dokumentáciou .
- 8.10 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník .
- 8.11. Na stavenisko môžu vstupovať iba oprávnení pracovníci obstarávateľa, autorský dozor projektanta, stavebný úrad a ďalší zástupcovia dohodnutí v zmluve.

I X .

ZMLUVNÉ POKUTY

- 9 . 1 Pokuta za omeškanie so splnením povinnosti vykonať dielo v dohodnutom termíne je 0,05 % z pevnej ceny predmetu zmluvy za každý týždeň omeškania.
- 9 . 2 Pokuta za omeškanie z vypratáním staveniska je 20,- € za každý deň omeškania až do doby vypratania staveniska.
- 9 . 3 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania .
- 9 . 4 Pokuta za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov uvedených v zápisnici z preberacieho konania je 30,- € za každý deň omeškania.
- 9 . 5 Pokuta za omeškanie s odstránením vád, na ktoré objednávateľ zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení písomne upozornil, najneskoršie však do konca záručnej lehoty a ktoré zhotoviteľ v dohodnutej lehote neodstránil, /povinnosť zhotoviteľa reagovať na reklamáciu do 15 dní od doručenia/ je 20,- € za každý deň omeškania.

X .

VYŠŠIA MOC

- 10 . 1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany napr. / vojna, mobilizácia, živelné pohromy atď/.
- 10 . 2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do dvoch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy. Ak nedôjde k dohode má strana ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od tejto zmluvy.

X I .

SPOLUPOSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 11 . 1 Zhotoviteľ zhotoví dielo použitím týchto vecí a podkladov, ktoré poskytne obstarávateľ v dohodnutých termínoch .
 - odovzdanie staveniska
 - odovzdanie príslušnej proj. dokumentácie - pri podpise zmluvy

X I I .

POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

- 12 . 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať práce podľa PD a špecifikácie prác a dodávok včas a kvalitne v súlade s platnými zákonmi, vyhláškami a STN.
- 12 . 2 Zhotoviteľ je povinný dielo riadne dokončené podľa zmluvy odovzdať . O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol .

X I I I .

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

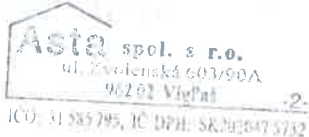
- 13 . 1 Zhotoviteľ vyhlasuje , že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl . I I I tejto zmluvy. Ak obstarávateľ o to požiada je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnúť do živnostenského oprávnenia .
- 13 . 2 Zhotoviteľ zaistí stráženie staveniska na vlastné náklady, ďalej zaistí dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov .

- 13.3 Zmluva je uzavretá okamihom kedy je posledný súhlas s obsahom nábehu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom . Súhlas musí byť písomný riadne potvrdený a podpísaný zástupcom zmluvnej strany ktorá ho prejavila .
- 13.4 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán .
- 13.5 Termín dodávky zhotoviteľ garantuje za podmienky dostatku finančných prostriedkov na strane obstarávateľa a úhrady vystavených faktúr podľa zmluvy.
- 13.6 Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu zmluvných prác, na ktorý je možné sa odvolať .
- 13.7 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa radia ustanoveniami obchodného zákonníka .
- 13.8 Zmluvné strany sa zaväzujú ustanovenia tejto zmluvy dobrovoľne plniť a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú .
- 13.9 Táto zmluva o dielo je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach z ktorých po dva obdrží každá zo zmluvných strán .
- 13.10 Všetky požiadavky budú dohodnuté cez stavebný denník, vstupovať na stavenisko má len stavebný dozor a stavebníkom určená osoba v prítomnosti stavbyvedúceho. Stavbyvedúci je určený p. Peter Žiak
- 13.11 Nedeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo bude ocenený výkaz výmer a ponuka zhotoviteľa.

V Kriváni 18.12.2015

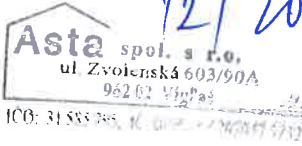

vo Vígľaši 18.12.2015


.....
OBJEDNÁVATEĽ


.....
ZHOTOVITEĽ

Krycí list rozpočtu v EUR

ASTA spol.s r.o.

Stavba : Oprava budovy OcÚ (elektroinštalácia, obklady)							
JKSO :	Miesto :	Zmluva č. :	Dňa :				
Odberateľ : Obec Zvolenská Slatina 96201 Zvolenská Slatina	IČO : 00320447	DIČ : 2021339441	IČ DPH :				
Dodávateľ : ASTA spol. s r.o. Viglaš 96202 Viglaš , Zvolenská 603/90A	IČO : 31585795	DIČ : 2020475732	IČ DPH : SK2020475732				
Projektant :	IČO :	DIČ :	IČ DPH :				
1 M3 OP	1 991 EUR za M3 OP	1 M	1 991 EUR za M				
1 M2 ZP	1 991 EUR za M2 ZP						
1 M2 UP	1 991 EUR za M2 UP						
A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	
1	HSV :	12,45		12,45	6	Práce nadčas	
2	PSV :	445,19	239,71	684,90	7	Murárske výpomoc	
3	MCE :	518,30	443,60	961,90	8	Bez pevnej podlahy	
4	iné :				9		
5	Súčet :	975,94	683,31	1 659,25	10	Súčet riadkov 6 až 9 :	
C	NUS - náklady umiestnenia staby			D	ON - ostatné náklady :		
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť		
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce		
14				19			
15	Súčet riadkov 11 až 14 :			20	Súčet riadkov 16 až 19 :		
Rozpočet :	Spracoval :			E	Celkové náklady :		
	projektant, rozpočtár, cenár :			21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		1 659,25
Dátum :				22	DPH 20 % z :	1 659,25	331,85
Pečiatka :				23			
Podpis :				24	Súčet riadkov 21 až 23 :		1 991,10
				F	Odpočet - prípočet		
	odberateľ, obstarávateľ :				dodávateľ, zhotoviteľ :		
Dátum :				Dátum :	12/2015		
Pečiatka :				Pečiatka :			
Podpis :				Podpis :			

Odberateľ : Obec Zvolenská Slatina

Dodávateľ : ASTA spol. s r.o. Vigfaš

Projektant :

Stavba : Oprava budovy OcÚ (elektroinštalácia, obklady)

Spracoval :

JKSO :

Dátum :

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

ASTA spol.s r.o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
1	978059511	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy do 1 m2	2,500	m2	4,98	12,45	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :			12,45	EUR		12,45	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :			12,45	EUR		12,45	
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
76 - KONŠTRUKCIE							
766 - Konštrukcie stolárske							
2	766211100	Dodávka a osadenie madla na stenu, vnútorné	1,000	m	18,00	18,00	
766 - Konštrukcie stolárske spolu :			18,00	EUR		18,00	
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné							
3	767165120	Dodávka a montáž zábradlia na schodisko, ocefového, vrátane madla a náteru	3,600	m	28,00	100,80	
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :			100,80	EUR		100,80	
76 - KONŠTRUKCIE spolu :			118,80	EUR		118,80	
77 - PODLAHY							
771 - Podlahy z dlaždíc keramických							
4	771273113	Montáž obkl.stupňov hlad.keram.do lep.do 30cm	11,400	m	5,50	62,70	
5	771273232	Montáž obkl.podstup.hlad.keram.do lep.do 20cm	11,400	m	3,00	34,20	
6	771413113	Montáž soklov pórov.rovných do lepidla do 12cm	14,800	m	2,10	31,08	
7	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. 300x300 do tmelu	9,520	m2	14,20	135,18	
8	597637030	Dlaž. neglaz. slin. 300x300x9 l	16,743	m2	12,60		210,96
9	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m	4,741	%	4,90	23,23	
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :			497,35	EUR		286,39	210,96
77 - PODLAHY spolu :			497,35	EUR		286,39	210,96
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE							
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek							
10	781471110	Montáž obkladov vnút. ker. rezných hlad. do lepidla	2,500	m2	16,00	40,00	
11	597000010	Keramický obklad	2,500	m2	11,50		28,75
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :			68,75	EUR		40,00	28,75
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :			68,75	EUR		40,00	28,75
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :			684,90	EUR		445,19	239,71
PRÁCE A DODÁVKY M							
M21 - 155 Elektromontáže							
12	210100002	Ukončenie vodiča v rozvádzači a zapojenie 4-6	21,000	kus	0,80	16,80	
13	210111011	Zásuvka zapustená IP20, x-násobná 10/16A - 250V, koncová	7,000	kus	2,60	18,20	
14	345411L635	Zásuvka viacnásobná so zemnením	7,000	kus	25,00		175,00
15	210190010	Doplnenie , úprava rozvádzača, revízná správa, atesty	15,000	hod	10,50	157,50	
16	210201076	Svietidlo žiarivkové stropné, nástenné IP54, 1x36W	3,000	kus	6,85	20,55	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Stavba :Oprava budovy OcÚ (elektroinštalácia, obklady)

ASTA spol.s r.o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
17	3482B00029	Svietidlo žiarivkové nástenné vonkajšie IP 54	1,000	kus	45,00		45,00
18	3482B00153	Svietidlo žiarivkové stropné senzorové IP 54	2,000	kus	51,50		103,00
19	210220002	Zemniace práce, dodávka a montáž na pokyn IBP	16,000	hod	10,50	168,00	
20	210800106	Kábel 750V uložený v lište CYKY 3x2,5	45,000	m	3,05	137,25	
21	341210M120	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKE-R-J 3x2,5	45,000	m	1,28		57,60
22	345713I008	Žľab el-inštaláčny 15x20 biely s vekom, hmoždinka, vruťy	35,000	m	1,80		63,00
M21 - 155 Elektromontáže spolu :			961,90	EUR		518,30	443,60
PRÁCE A DODÁVKY M spolu :			961,90	EUR		518,30	443,60
Za rozpočet celkom :			1 659,25	EUR		975,94	683,31