

Zápisnica č. 2/2019
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 28. 01. 2019 v zasadačke Kultúrneho domu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej a mandátovej komisie.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Návrhy VZN:
 - O pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v obci Zvolenská Slatina,
 - O verejnom poriadku,
 - O organizovaní miestneho referenda.
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. – verejnoprospešná stavba „Zvolenská Slatina, ochranné opatrenia na toku Slatina“:
 - návrh nájomnej zmluvy,
 - návrh zmluvy o zriadení vecného bremena,
 - návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.
5. Zámer podania žiadosti o poskytnutie NFP k projektu „Vypracovanie nízkouhlíkovej stratégie v obci Zvolenská Slatina“.
6. Zakúpenie komunálnej techniky na údržbu verejných priestranstiev.
7. Vyhodnotenie komunitného plánu obce.
8. Menovanie členov DHZO do funkcií.
9. Správa z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Zvolenská Slatina za rok 2018.
10. Zriadenie vyraďovacej a škodovej komisie v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom obce Zvolenská Slatina.
11. Oznámenie o vzdaní sa členstva v Komisii kultúry, športu a mládeže a schválenie nového člena.
12. Pripravované investičné projekty obce.
13. Uzatvorenie zmluvy so súkromnou bezpečnostnou službou na zabezpečenie verejného poriadku v obci.
14. Diskusia.
15. Návrh uznesenia.
16. Záver.

K bodu 1:

Pani starostka privítala poslancov a občanov na zasadnutí OZ. Predložila program rokovania. Zároveň vyzvala poslancov o doplnenie programu. Keďže nikto nedal pozmeňujúci ani doplňujúci návrh, zasadnutie OZ sa riadilo predloženým schváleným programom.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a odsúhlasení títo poslanci: za *predsedu návrhovej komisie* Alenu Kubovskú, za *členov návrhovej komisie* Jakuba Havlíka a Ivana Fil'a, za *overovateľov zápisnice*: Mateja Fekiača a Máriu Huliakovú.

Zapisovateľkou dnešnej zápisnice z OZ je: Viera Gibalová

K bodu 2: Kontrola plnenia uznesení

Kontrolórka obce urobila kontrolu plnenia uznesení v zmysle § 18 d) ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov z predchádzajúceho

zasadnutia obecného zastupiteľstva. Konštatovala, že jednotlivé uznesenia sú splnené, resp. v plnení. Zápis z kontroly plnenia uznesení je prílohou zápisnice.

Pani starostka poďakovala kontrolórke a vyzvala prednostku, aby podala správu z uskutočnených pracovných porád. Prednostka podala správu z poslednej pracovnej porady, ktorá sa konala dňa 07. 01. 2019.

K bodu 3: Návrh všeobecne záväzných nariadení obce:

Starostka informovala, že predmetom dnešného rokovania je návrh VZN obce. Jedná sa o VZN:

- O pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v obci Zvolenská Slatina,
- O verejnom poriadku,
- O organizovaní miestneho referenda.

Obec má prijaté VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v obci Zvolenská Slatina z roku 2014, ktoré je v platnosti. Hlavným podnetom na jeho aktualizáciu bola sťažnosť na rušenie nočného klúdu od p. Babica. Konkrétne sa jednalo o podujatia konané v exteriéri (záhrada Penziónu Zlatý dukát), nakoľko v minulom roku tu dochádzalo k rušeniu klúdu obyvateľov.

Ďalší návrh VZN je o verejnom poriadku. Aktualizáciu si vyžiadala novela zákona o pozemných komunikáciách, ktorá rieši presun povinnosti údržby chodníkov v plnom rozsahu na mestá a obce. Do VZN boli tiež zapracované podmienky na rušenie nočného poriadku, požívanie alkoholu na verejných priestranstvách a zákaz používania pyrotechniky. Posledný návrh VZN je o organizovaní miestneho referenda. Obec zo zákona má mať prijaté takéto VZN. Bolo pripravené v súlade so zákonom. Jedná sa o podmienky vyhlásenia referenda obcou.

Uvedené návrhy VZN boli zverejnené v lehote stanovenej zákonom, pričom jedno VZN bolo pripomienkované. P. starostka poprosila predsedníčku komisie pre tvorbu a prípravu VZN, aby podala správu z vyhodnotenia pripomienok. P. Libiaková podala správu, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

Pani starostka poďakovala pani predsedníčke. Konštatovala, že všetky pripomienky boli predložené poslancom, aj zápis z vyhodnotenia. Poslanci sa dnes pred zasadnutím OZ stretli a prediskutovali pripomienkované VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v obci Zvolenská Slatina a navrhujú, aby znenie pripomienkovaného § 4 bolo zmenené v rámci tohto VZN nasledovne:

§4 ods. 1 bod d) znie:

v prevádzkach poskytujúcich reštauračné, pohostinské služby s hudobnou produkciou v exteriéri na neverejných firemných a rodinných akciách pre uzavretú spoločnosť (napr. firemné večierky, rodinné akcie, svadby, plesy a pod.) v časovom obmedzení od 06.00 hod do 03.00 hod.

§4 ods. 2 znie:

V čase od 22.00 hod. sa môžu prevádzkarne prevádzkovať za predpokladu, že hluk zo zariadení a hluk z hudobnej produkcie neprekročia najvyššie prípustné hodnoty pre vonkajšie priestory a stavby a bude zamedzený prenos vibrácií na fyzické osoby stanovené osobitným predpisom¹. V prípade, že v prevádzkarňach došlo v priebehu štyroch kalendárnych týždňov dvakrát k rušeniu nočného klúdu a občianskeho spolunažívania, k porušeniu verejného poriadku, alebo k opodstatneným výjazdom polície v súvislosti s ich činnosťou, obmedzuje sa prevádzková doba na maximálny rozsah od 08.00 hod. do 22.00 hod. na obdobie nasledujúcich šiestich mesiacov.

O tomto znení VZN budú poslanci hlasovať.

K bodu 4: Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. – verejnoprospešná stavba „Zvolenská Slatina, ochranné opatrenia na toku Slatina“

Pani starostka informovala prítomných, že boli podané SVP, š.p. na obec tri žiadosti z dôvodu budovania verejnoprospešnej stavby „Zvolenská Slatina, ochranné opatrenia na toku Slatina“. V rámci protipovodňových opatrení okolo toku Rybný potok a Slatina budú vybudované ochranné stavby, hrádze. Je potrebné vysporiadať pozemky, po ktorých sa plánuje stavba vybudovať.

Zámery boli zverejnené v lehote stanovenej zákonom. Je to prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o verejnoprospešnú stavbu a budú predmetom schvaľovania na dnešnom rokovaní.

Jedná sa o:

- Návrh nájomnej zmluvy. Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce, pozemok KN-C parc. č. 2022/7 o výmere 348 m², vedený na LV č. 2395. dobu nájmu na dobu určitú, a to odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, maximálne do 5 rokov, nájomné za užívanie prenajatého pozemku je vo výške 221,68 €/rok stanovené na základe znaleckého posudku.
- Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena, na dobu neurčitú za jednorazový poplatok 94,92 € na základe znaleckého posudku. Vecné bremeno sa viaže na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu, ako je vyznačené v geometrickom pláne, vo výmere 42 m² z dôvodu uloženia kanalizácie pre stavbu.
- Návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. Kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku vo výške 10,07 €/ m², t.j. pri výmere 655 m², vo výške 6 595,85 €. Kúpna zmluva bude uzatvorená až po porealizačnom zameraní stavby.

O jednotlivých uzneseniach sa bude hlasovať na dnešnom rokovaní.

K bodu 5: Zámer podania žiadosti o poskytnutie NFP k projektu „Vypracovanie nízkouhlíkovej stratégie v obci Zvolenská Slatina“.

Podľa zákona o energetike je obec nad 2 500 obyvateľov povinná vypracovať nízkouhlíkovú stratégiu, čo naša obec zatiaľ nemá. Preto sme sa rozhodli zapojiť sa do výzvy a budeme žiadať NFP k projektu „Vypracovanie nízkouhlíkovej stratégie v obci Zvolenská Slatina“. Spolufinancovanie projektu vo výške 5 % ako spoluúčasť obce, t.j. 775 € bez DPH. by nemala prekročiť náklady vynaložené na projekt. Poslanci v rámci uznesenia budú hlasovať o schválení zapojenia sa do projektu a zároveň bude v rámci tohto projektu starostka poverená na vykonanie právnych úkonov na zabezpečenie všetkých činností smerujúcich k podaniu žiadosti o NFP.

K bodu 6: Zakúpenie komunálnej techniky na údržbu verejných priestranstiev

V rámci tohto bodu p. starostka vysvetlila, že máme k dispozícii finančné prostriedky v rozpočte obce z dôvodu, že v katastri obce sa nachádza skládka odpadov. Prostriedky sú účelovo viazané. Navrhujeme, aby bola dokúpená ďalšia komunálna technika, ktorá bude slúžiť na údržbu verejných priestranstiev: vlečka za traktor a zametač na chodníky. Predpokladaná hodnota týchto strojov je cca 14 000 eur.

K bodu 7: Vyhodnotenie komunitného plánu obce.

Obec má spracovaný komunitný plán obce, ktorý je potrebné raz ročne vyhodnotiť. Bola vypracovaná správa o vyhodnotení. Správa z vyhodnotenia, ktorú starostka predložila, bude vzatá na vedomie v rámci uznesenia a tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 8: Menovanie členov DHZO do funkcií

V obci máme zriadení DHZO. Je však potrebné menovať jednotlivých členov do funkcií na základe získanej odbornej spôsobilosti, čo bude v rámci dnešného rokovania doplnené. Do funkcie veliteľa bude menovaný Ivan Filo. Do funkcie hasičov budú menovaní: Ivan Filo, Martin Ostrolucký, Peter Košťál, Michal Ďurička.

K bodu č. 9: Správa z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Zvolenská Slatina za rok 2018.

Hlavná kontrolórka obce podala správu z kontrolnej činnosti. Správa tvorí prílohu zápisnice.

K bodu č. 10: Zriadenie vyradovacej a škodovej komisie v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom obce Zvolenská Slatina.

Kontrolórka obce podala informáciu, že obecné zastupiteľstvo v zmysle planých zásad hospodárenia s majetkom obce Zvolenská Slatina zriaďuje vyradovaciu a škodovú komisiu ako svoj poradný orgán. Komisia musí mať najmenej päť členov a to v nasledovnom zložení: traja poslanci, hlavný kontrolór, jeden zamestnanec obce, ktorého určí starosta.

Z dôvodu zmeny členov poslaneckého zboru je potrebné upraviť zloženie vyradovacej a škodovej komisie obce Zvolenská Slatina.

Vzhľadom na ukončenie poslaneckého mandátu Ing. E. Balážovej, PhD., je potrebné zrušiť uznesenie, v ktorom bola schválená komisia a prijať nové s novým členom. Za nového člena bol navrhnutý J. Havlík.

K bodu č. 11: Oznámenie o vzdaní sa členstva v Komisii kultúry, športu a mládeže a schválenie nového člena.

Pani starostka informovala prítomných, že na ustanovujúcom zasadnutí OZ, ktoré sa konalo 03. 12. 2018 boli schválení členovia komisií. Za člena Komisie kultúry, športu a mládeže bol schválený Ondrej Smutný, ktorý sa však z dôvodu pracovnej vyťaženia vzdal členstva. Uvedené bude v rámci dnešného schvaľovania vzaté na vedomie. Za nového člena bola navrhnutá pani Zuzana Kokavcová, ktorá súhlasila byť členom. O schválení sa bude hlasovať v rámci uznesení.

K bodu č. 12: Pripravované investičné projekty obce.

Obec má v tomto roku zámer rozpracovať inžinierske stavby. Pani starostka vysvetľuje, že je potrebné začať s projektovou dokumentáciou a schválením finančných prostriedkov z rozpočtu obce na jej vypracovanie.

Ako prvá stavba bude rekonštrukcia chodníka na ulici T. Vansovej. Nakoľko tam prebieha výstavba kanalizácie, úpravy budú nevyhnutné a je ideálna doba dať do poriadku chodník a dobudovať chýbajúci. Práce budú zložitejšie, nakoľko sa musí prekrývať aj cestný rigol.

Ďalší projekt je spevnená plocha pred budovou MŠ na ulici Budovateľská. Nakoľko sa zvyšuje kapacita materskej škôlky a doteraz nemáme vybudované parkovisko pre rodičov, ktorí vozia svoje deti do škôlky, navrhujeme vybudovať spevnenú plochu.

Taktiež obec plánuje vybudovať spevnenú plochu pred hasičskou zbrojnicou.

Ako ďalší projekt je navrhnutá rekonštrukcia rodinného domu na ulici T. Vansovej, ktorý je zároveň kultúrnou pamiatkou.

Ďalšia investícia sa týka ČOV. Nakoľko je vybudovaná z 90tych rokov, je zastaralá a nespĺňa podmienky. Jestvujúce odľahčovacie komory, ktoré sú 4, je potrebné rekonštruovať. Okresným úradom Zvolen, odborom starostlivosti o životné prostredie nám bolo vydané rozhodnutie na vypúšťanie komunálnych odpadových vôd z verejnej kanalizácie. Bola nám však daná podmienka, v termíne do 30. 06. 2019 tieto odľahčovacie komory zrekonštruovať v súlade s platnými normami.

O schvaľovaní týchto projektov sa bude hlasovať v rámci uznesenia na dnešnom rokovaní.

K bodu č. 13: Uzatvorenie zmluvy so súkromnou bezpečnostnou službou na zabezpečenie verejného poriadku v obci.

V roku 2018 sa v obci osvedčila spolupráca so súkromnou SBS, nakoľko sme reagovali na požiadavky zo strany občanov o zvýšenie bezpečnosti v obci.

Poslanci navrhujú, aby sme od marca 2019 opäť uzatvorili zmluvu a využívať služby SBS počas letných mesiacov a týmto spôsobom zabezpečiť udržiavanie poriadku na verejných priestranstvách.

K bodu 14: Diskusia

Pani starostka vyzvala prítomných, aby sa zapojili do diskusie. Ako prvým dala slovo poslancom OZ. Prihlásila sa poslankyňa **Huliaková**, ktorá sa pýtala na uznesenie ohľadne zmluvy so súkromnou SBS, nakoľko v návrhu uznesení nie je uvedené na akú dobu bude uzatvorená zmluva.

p. starostka odpovedala na otázku, že zmluva by mala byť uzatvorená od marca do konca roka 2019. Pripomienka bude doplnená do uznesenia.

Ako ďalší sa do diskusie zapojil občan **pán V. Babic**. Reaguje na VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v obci Zvolenská Slatina, nakoľko on podal podnet. Nesúhlasí s tým, aby sa konali v záhrade svadby a iné akcie. Ani do 03.00 hod., ako dnes odznelo na zastupiteľstve po prerokovaní a prijatí pripomienok poslancami, ani do 24.00 hod. Vyjadril sa, že je potrebné dodržať zákon, nerušiť nočný klud po 22,00 hod. Pripomína, že nevidel ešte také VZN, ktoré by umožňovalo konanie podujatí na otvorených priestranstvách do neskorých nočných hodín v obytnej zóne. Zároveň sa vyjadril, že nikto z Penziónu Zlatý dukát neprišiel za ním. Tvrdí, že sa doteraz iba hádali cez ploty. V minulosti dal podnet aj na Úrad verejného zdravotníctva, že sa zákon porušuje, avšak bezvýsledne. Ďalej dodal, že deti sa doma nemôžu sústrediť. Jeho mama nemá dôstojný pokoj a odpočinok v čase nočného kludu. Vyjadril sa, že p. Aggová až po podaní sťažnosti v spoločnom rozhovore navrhovala odhlučnenie. Avšak dodáva, že toto nie je nejaká hudba na počúvanie, ale svadba. Ďalej hovoril o VZN, že táto situácia je špecifická. Na uzavreté spoločnosti majú väčšinou neobmedzene prevádzkovú dobu v iných obciach, či mestách, avšak je rozdiel robiť podujatie v interiéri, alebo v exteriéri. Vyjadril sa, že nikomu nezávidí podnikanie. Vysvetlil, že napríklad uplynulý víkend bola akcia v interiéri, avšak to bolo v poriadku. Akcia vo vnútri prevádzky, že mu to nevadí. Ale vonku mu to vadí, najmä keď sa akcie opakujú víkend čo víkend. Skonštatoval, že on sám nestaval dom na to, aby sa tam trápil s malými deťmi a rodinou.

p. Mácsadiová vysvetľuje, že tu v obci býva piaty rok, na ulici Pod hájom. Nemá osobný záujem na tom, aby sa vykonávali svadby. Chce iba objektívne zhodnotiť danú situáciu. Býva dosť blízko a teda okrem toho, že tam bol občas ohňostroji, nevie, že nejaká svadba sa koná. Tvrdí, že keď má zavreté okná, čo v letných mesiacoch je bežné, keďže lietajú komáre, tak nič nepočuje. Zároveň dodáva, že aby podnikanie podnikateľa stálo na jednom vyjadrení suseda nie je v poriadku. Že ona by tiež využila príležitosť podnikáť v tejto oblasti. Tvrdí, že toto sa týka úzkej skupiny ľudí. Zničiť dielo budované niekoľko desiatok rokov preto, že niekomu vadí svadba. Do rána sa bavila ľudia na svadbách, bola by nerada, keby toto celé stroskotalo na vyjadrení jedného suseda. Vyjadrila sa, že jej osobne viac vadí železničné priecestie a vlaky. Je to hluk a dennodenne. Počuje to, ale musí sa s tým zmieriť.

p. Frimmová (st.) sa vyjadrila, že nebude zastávať žiadnu stranu, ale p. Babic má pravdu. Nie je to otázka jedného roka. Hluk z akcií jej tiež vadí. DJ počuť aj 2 km od nás. Reflektory osvecujú celý byt. Koľkokrát pripomienkovali, že sa to mohlo riešiť skôr protihlukovým opatrením, stíšením hudby do prijateľného rozpätia. Nič sa však neudialo. Keby niečo boli podnikli, nemali by sme sa dnes o čom baviť. Boli však len sľuby zo strany prevádzky a nič sa nespravilo. Nemá záujem o zrušenie prevádzky, uznáva, že je to ťažká práca, uznáva prácu kuchárov a celého personálu, ale čakajú ústretovosť od majiteľov penziónu. Ďalej sa pýta, či je tam lehota, dokedy budú sľúbené opatrenia urobené.

p. starostka odpovedala, že obec nezaregistrovala sťažnosti, len raz prišla sms od p. Frimmovej a následne bolo kontaktované vedenie penziónu. Prisľúbili zjednať nápravu, nasledujúci týždeň sa však situácia zopakovala. Vysvetlila, že VZN musí mať všeobecnú platnosť, nie určovať konkrétne podmienky len na jednu prevádzku.

Zástupca starostky poslanec Šulek tiež potvrdil, že prijaté VZN musí platiť v obci pre všetky prevádzky. Už nebude súkromná uzavretá spoločnosť, to znamená, že ak niekto doma bude robiť oslavu, tak len do 22,00 h.

p. J. Babic sa prihlásil do diskusie a upozornil p. Šuleka, aby nezavádzal. VZN sa netýka súkromných osláv v rodinných domoch. Zároveň dal dotaz, že prečo bol iný návrh VZN zverejnený a iný sa predkladá na dnešnom rokovaní. Tvrdí, že sa hluk v prevádzkach

reálne nedá v praxi odkontrolovať. Zároveň sa pýta, že prečo sa stanovilo v podmienkach porušenie v počte 2x a prečo nielen jedenkrát a hneď obmedziť prevádzkový čas do 22.00 h.

p. Šulek odpovedal, že sa na týchto podmienkach poslanci OZ dohodli.

p. starostka vysvetlila, že všetky pripomienky podané v rámci pripomienkového konania poslanci vyhodnotili a na základe tohto vyhodnotenia navrhli upraviť VZN, najmä pripomienkovaný § 4 do znenia, ktoré je predmetom dnešného uznesenia.

p. Mácsadiová reaguje na pripomienku p. J. Babica, že vykonanie kontroly hluku vôbec nie je náročné a môže si túto kontrolu hocikto objednať.

p. V. Frimmova sa zapojila do diskusie, nakoľko býva v tesnej blízkosti a zároveň bola zamestnankyňou penziónu. Vysvetlila, že hluk počuť na kopec k pánovi Beňovi. My ako rodina sme veľmi tolerantní voči majiteľom prevádzky, prispôsobujeme sa, nepílime drevo, nekosíme trávnik počas obradov a nekazíme ľuďom svadobný deň. Sme tolerantní a prispôsobujeme sa akciám. V noci však nemôžeme spať celá rodina, okolití susedia majú ten istý problém. Vyhovovala by nám prevádzková doba do 22.00 hod. v exteriéri.

p. J. Fekiač sa zapojil do diskusie. Vyjadril sa, že sa hudby napočúva dosť, ale tá im až tak nevadí. Horšie je, keď po polnoci starejší a DJ vykrikujú do mikrofónu. Toto naozaj veľmi ruší a počuť to. Zaujíma ho, čo p. Chrien navrhuje, aby zamedzil hluk po 22.00 hod. Žiada, aby si urobili protihlukové zábrany, ak nie tak navrhuje skončenie podujatí po 22.00 hod. v exteriéri.

p. poslanec Havlík vysvetľuje, že čo sa týka návrhu, nechať otvorenú prevádzku do 03,00 hod, je tu podmienka, že po 22.00 hod. sa musí obmedziť hlučnosť na prípustnú hranicu. V prípade rušenia nočného klúdu si môžu dotknutí susedia zavolať hliadku, ktorá situáciu zdokumentuje a nastanú pre prevádzkovateľa obmedzenia vyplývajúce z VZN.

p. V. Babic reagoval, že aj v minulosti volal hliadku, aj sa sťažoval, hliadka prišla a napomenula ich. Na určitý čas stíchli a potom pokračovali v hlučnej zábave. Ľudia na svadbách a akciách sa idú zabaviť, o tom je svadba. Ohňostroj mu vôbec nevadí tak, ako celonočný hluk zo svadby.

p. Šulek nadviazal na pána Havlíka s tým, že VZN síce v prvom bode dáva priestor prevádzkovateľovi, ale zároveň majú možnosť v prípade nedodržania podmienok určených vo VZN občania podať sťažnosť na rušenie nočného klúdu. Každý by mal podľa jeho názoru volať v prípade rušenia nočného klúdu políciu. Druhý bod navrhovaného VZN teda ochraňuje všetkých dotknutých občanov a dodáva, že VZN bolo navrhnuté po porade s právnikom.

p. Kurčík, ako člen policajného zboru vysvetlil, že nie vždy polícia vystaví zápis zo šetrenia, často výjazd končí iba pohovorom a ústnym napomenutím. Dodáva, že p. Chrien vedel, že jeho prevádzka je v obytnej zóne.

p. starostka doplnila p. Šuleka, že obec daný problém konzultovala s advokátskou kanceláriou, ktorá navrhla formuláciu niektorých bodov VZN.

p. Kmečová pracuje v Penzióne Zlatý dukát ako prevádzkarka. Povedala, že chcú vychádzať v ústrety občanom. Preto prijali opatrenia a do zmluvy zakotvili podmienky pre konanie uzavretých spoločností v exteriéri, napr. že mikrofón sa bude používať len počas obradu cez deň, vo večerných hodinách nebudú mať mikrofón k dispozícii. Uznáva, že hluk hovoreného slova je najhorší, preto ho zrušili.

p. Aggová vysvetľuje, že v mesiaci január sa v obci konali dva ohňostroje a ľudia sú presvedčení, že sa konali v Penzióne Zlatý dukát, pričom v penzióne sa ohňostroje nekonali. Niekedy sa s prevádzkou Zlatý dukát automaticky spájajú udalosti, ktoré s tým vôbec nesúvisia. Chcela by vysvetliť, ako vznikla myšlienka organizovania záhradných svadiieb. Bol to jej návrh. Začali najskôr s organizáciou diskotiek pred 6 rokmi, ktoré však boli spojené s mnohými problémami (vandalizmus, poškodzovanie majetku), preto od týchto akcií upustili a asi v roku 2012 začali s organizovaním dôstojnejších akcií v prevádzke – záhradných svadiieb. Táto myšlienka sa zrodila na základe požiadavky zákazníčky, ktorej sa priestor veľmi páčil a prišla s návrhom zorganizovať v záhrade celú svadbu. Postupne pribúdalo viacej záujemcov a v súčasnosti je o svadby takéhoto typu veľký záujem. Mrzí ju, že počas niektorých svadiieb došlo k rušeniu nočného klúdu. Hlavne po podaní sťažnosti pánom Babicom v ostatných dvoch týždňoch začali s obyvateľmi komunikovať, pýtali sa na ich názory a na základe ich vyjadrení by tiež dokázala vyzbierať podpisy, ktoré by mohli narušiť

aj prevádzku pána Babica. To však nie je ich záujem, chceli len vedieť, či organizovanie záhradných svadieb skutočne tak veľmi obťažuje okolie.

p. starostka vstúpila do diskusie s tým, že nikomu nevádi organizovanie svadieb počas dňa. Problémové je rušenie nočného klúdu po 22,00 hod. a preto sa opýtala, ako chcú zabezpečiť dodržiavanie opatrení, ktoré prijali a zakotvili do zmluvy so zákazníkmi. Zároveň sa opýtala ako budú kontrolovať ich dodržiavanie, pretože dotknutých obyvateľov zaujíma hlavne to, ako bude fungovať kontrolný mechanizmus.

p. Aggová vysvetlila, že v stane budú osadené gumené zásteny z hrubej fólie, aby sa nešíril hluk do strán. Na kontrolu majú zakúpený hlukomer a prevádzkarka bude sama pravidelne kontrolovať hladinu hluku.

p. Chrien sa zapojil do diskusie. Snažil sa vysvetliť ako v Penzióne Zlatý dukát začali prevádzku v roku 1995. Vždy dobre spolupracovali s obcou, ešte od čias, keď bol starostom obce p. Kováčik, aj za pána Beňa, aj so súčasnou pani starostkou. Vážia si názory vedenia obce, aj susedov. Vyjadril sa, že sa vždy snažili vychádzať aj s rodinou Babicovou. Pána V. Babica pozná už ako dieťa, mal veľmi dobré vzťahy s otcom. Podotýka, že bol rád, že dajú budovu penziónu do poriadku, vzhľadom na to, že to bola ruina Toto bolo v minulosti, teraz je situácia iná. V súčasnosti má problém si ostriať aj svoj vlastný živý plot, pretože ho nepustia na susedný pozemok. Priznal, že ho neteší, že vyrušujú susedov a obťažujú ich. Dodal však, že je potrebné riešiť čo bude, a nie čo bolo. Zo strany prevádzky boli navrhnuté niektoré opatrenia, ktoré by mali eliminovať problémy. Budú sa snažiť ich dodržiavať, pretože chcú poskytovať služby obyvateľom Zvolenskej Slatiny, ale aj mimo obec. Diskusia s obyvateľmi obce v ostatnom čase im mnohé ozrejmla. Dozvedeli sa rôzne informácie a budú sa snažiť do budúcnosti urobiť maximum preto, aby nerušili susedov.

p. Babic opäť prízvukuje, že nemá nič proti činnosti penziónu, ale vadí mu prevádzka v záhrade po 22.00 hod.

p. starostka pripomenula, že nebude jednoduché dodržiavať prijaté opatrenia, pretože ľudia na svadbe sa chcú baviť a nie sedieť potichu.

p. Chrien opäť prisľúbil, že počas konania svadby bude DJ upozornený, po akú maximálnu hranicu hluku môže ísť. Vysvetlil, že svadba sa pripravuje niekoľko mesiacov dopredu. Od novembra 2018 podpisujú zmluvy so zákazníkmi s novými podmienkami. Celú záhradu navrhli tak, aby plot bol vysoký a tlmil hluk k susedom, taktiež chcú uzavrieť stan a prechod k stanu. Vysvetlil, že fólie v stane sú hrubé, aby zamedzili šírenie hluku do strán.

p. Škorňová sa spýtala, či boli protihlukové bariéry nainštalované aj minulý rok.

p. Aggová odpovedala, že stan mal bočné steny aj v minulom roku, ale nie vždy ich použili.

p. Babicová navrhla a trvala na tom, aby sa to dalo do zápisu, aby sa toto upravené VZN opäť zverejnilo na úradnej tabuli a na webstránke obce. Ide jej o to, aby aj ostatní, nie len tu prítomní občania, mohli pripomienkovať zmenený návrh, v ktorom sa prevádzková doba upravila do 03.00 hod. Zároveň dodáva, že VZN nerieši kontrolný mechanizmus v prípade, že dôjde k rušeniu nočného klúdu po 22.00 hod. Navrhuje, aby sa hluk nemeral jednou, či druhou stranou, ale nezávisle obcou. Čiže v prípade, že sa budú občania sťažovať, navrhla, aby náklady z kontroly znášala obec a aby obec dala podnet na Úrad verejného zdravotníctva SR. Záverom zdôrazňuje, že občania by sa mali mať možnosť ešte vyjadriť k upravenému VZN.

p. Kurčík sa zapojil do diskusie s tým, že žiadne VZN nesmie byť v rozpore so zákonom. Okresný prokurátor vysvetlí čo je zákon a čo je VZN.

p. starostka vysvetlila, že VZN bolo riadne a včas zverejnené, pripomienky boli vyhodnotené a poslancami OZ akceptované. Ak by sa návrh opäť zverejnil, s veľkou pravdepodobnosťou by sa vyjadrili opäť tí istí ľudia, teda len tí, ktorých sa to týka. Dodáva, že táto situácia nie je jednoduchá, pretože máme dve skupiny s úplne odlišnými záujmami. V prípade námietok, či nesúhlasu po prijatí a schválení VZN, môže byť daný podnet na preskúmanie VZN na Okresnú prokuratúru. Navrhla poslancom, aby návrh p. Babicovej o znovu zverejnenie VZN zvažili.

p. V. Babic sa vyjadril, že do problému zapojí médiá.

p. starostka reagovala na jeho pripomienku. Konštatuje, že na to má právo, ale nie je si istá, či by to pomohlo vyriešiť danú situáciu.

p. Belaj požiadal o slovo v diskusii. Je kuchárom v penzióne. Konštatoval, že je veľa takých aj z radov tu prítomných, čo sa ešte len chystá vydávať a ženiť. Pýtal sa, že aká by to bola „vykrúcanka“ do 22.00 hod. Prikláňa sa k názoru, že žiadna svadba nemôže skončiť o 22.00 hod. Zároveň dodal, že v minulom roku počas svadby vyskúšali uzatvoriť stan, keď boli zhoršené poveternostné podmienky a hluk sa šírila do okolia menej.

p. starostka ešte dodala, že ak poslanci schvália prevádzkovú dobu do 24.00 hod., ako bolo v zverejnenom návrhu VZN, potom musí prevádzka zabezpečiť, aby sa v exteriérových priestoroch prevádzkarne už nikto nezdržoval.

p. Beňo sa vyjadril k pripravovaným investičným zámerom obce. Chce pochváliť záujem zrekonštruovať a dobudovať chodník na ulici T. Vansová. Je však toho názoru, že by nebolo vhodné ponechať súčasný panelový chodník a v ďalšej časti pokračovať zámkovou dlažbou. Navrhol vybudovanie chodníka zo zámkovej dlažby po celej dĺžke.

p. Fekiač reagoval na príspevok p. Beňa. Ako predseda komisie výstavby sa vyjadril, že na základe obhliadky v teréne komisia skonštatovala, že panely sú v dobrom stave a ak budú osadené na dobre zhutnené lôžko, bude tento chodník v dobrom stave. Navrhujú teda panelový chodník zachovať a dobudovať chodník zámkovou dlažbou po pravej strane ulici T. Vansovej.

Keďže sa už nikto do diskusie neprihlásil, pani starostka diskusiu uzavrela.

Pani starostka vyzvala poslancov, aby sa vyjadrili, či budú uznesenie schvaľovať v znení, v akom je navrhnuté, alebo chcú na základe návrhu p. Babicovej uznesenie upraviť. Následne nasledovala krátka porada poslancov. Po nej pani starostka požiadala predsedníčku návrhovej komisie, aby predniesla návrh na uznesenie.

K bodu 15: Návrh uznesení

Predseda návrhovej komisie predložila na hlasovanie uznesenia, počet poslancov 9, prítomných 9

| | | |
|--|----------|-------------|
| -uznesenie č. 17 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 18 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 19 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 20 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov | proti 0, | zdržal sa 2 |
| -uznesenie č. 21 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 22 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 23 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 24 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 25 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 26 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 27 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 28 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 29 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 30 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 31 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 32 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 33 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 34 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 35 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 36 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |
| -uznesenie č. 37 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov | proti 0, | zdržal sa 0 |

K bodu 16: Záver

Po vyčerpaní programu pani starostka poďakovala poslancom a občanom za aktívnu účasť a plodnú diskusiu a ukončila rokovanie Obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Ing. Viera Gibalová

Ing. Viera Gibalová
prednostka OCÚ

Ing. Mária Klimentová
starostka obce

Ing. Ján Šulek
zástupca starostky

Ing. arch. Matej Fekiač
overovateľ

Mgr. Mária Huliaková
overovateľ