



## Zmluva o uzavorení budúcej kúpnej zmluvy č. 0213/2015

podľa § 588 nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov,  
uzavretá podľa §-u 50a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

### Článok I. - Zmluvné strany

1. Budúci predávajúci: **Obec Zvolenská Slatina**  
**SNP č. 370/19, 962 01 Zvolenská Slatina**  
IČO: 00 320 447 DIČ: 2021339441  
Zastúpená: Ing. Mária Klimentová, starostka obce  
(ďalej aj „Budúci predávajúci“ a „Predávajúci“)

a

2. Budúci kupujúci: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
**Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica**  
Registrácia: v obch. registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa, Vl. 705/S  
V mene ktorej konajú: Ing. Vladimír Srbický, predseda predstavenstva  
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.  
IČO: 36 056 006 IČ DPH: SK2020095726  
(ďalej aj „Budúci kupujúci“ a „Kupujúci“ )

### Článok II. – Relevantné údaje

1. Budúci predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemkov v kat. území Zvolenská Slatina obce Zvolenská Slatina zapísaných:

- **LV č. 1136 ako KN – C parc. číslo 1778/3**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m<sup>2</sup> a **KN-C parc. číslo 1778/4**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2054 m<sup>2</sup> a na
- **LV č. 2395 ako KN-E parc. číslo 1688/1**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 593 m<sup>2</sup> na ktorých je umiestnená ČOV a prístupová cesta.

Budúci predávajúci je ďalej výlučným vlastníkom vodnej stavby „Kanalizácia a ČOV, I. etapa“ (ďalej aj len „stavba“).

2. Predmetná stavba je situovaná na pozemkoch nachádzajúcich sa v k.ú. Zvolenská Slatina, obce Zvolenská Slatina, ktoré sú vo vlastníctve Obce Zvolenská Slatina, zapísané na:

**LV číslo 2395 ako:**

- EKN parc. číslo 1688/1, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 593 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 1679/33, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 2937 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 1677/4, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 26597 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 1677/3, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 3612 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 1679/24, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 8362 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 447/1, druh pozemku t.t.p. o výmere 3263 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 447/2, druh pozemku orná pôda o výmere 509 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 2037/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2110 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 1669/2, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 1523 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 2037/9, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 952 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 452/3, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 2833 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 1679/24, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 8362 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 350, druh pozemku záhrady o výmere 42 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 345/6, druh pozemku záhrady o výmere 34 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 447/4, druh pozemku t.t.p. o výmere 389 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 1669/6, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 513 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 457/3, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 1464 m<sup>2</sup>

- EKN parc. číslo 1677/4, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 26597 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 1679/34, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 4148 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 1679/1, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 6726 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 1679/13, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 1637 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 1679/15, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 3761 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 1679/31, druh pozemku záhrady o výmere 1502 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 536/3, druh pozemku orná pôda o výmere 13 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 535/2, druh pozemku orná pôda o výmere 183 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 534/8, druh pozemku t.t.p. o výmere 210 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 492/31, druh pozemku t.t.p. o výmere 130 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 492/27, druh pozemku t.t.p. o výmere 73 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 492/33, druh pozemku orná pôda o výmere 68 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 492/35, druh pozemku orná pôda o výmere 37 m<sup>2</sup>
- EKN parc. číslo 492/29, druh pozemku t.t.p. o výmere 139 m<sup>2</sup>

**na LV č. 1136 ako:**

- CKN parc. číslo 1778/3, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 55 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 1778/4, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 2054 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 1166, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 36 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 2009, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 2862 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 2013/2, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 1766 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 2010, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 2528 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 2011, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 1618 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 582/2, druh pozemku orná pôda o výmere 374 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 2012/2, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 2200 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 2016/1, druh pozemku vodné plochy o výmere 1370 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 530/22, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 3076 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 2020/3, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 3991 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 846/2, druh pozemku záhrady o výmere 365 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 2016/1, druh pozemku vodné plochy o výmere 1370 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 2006, druh pozemku zast. plochy a nádvoria 1426 m<sup>2</sup>
- CKN parc. číslo 2007, druh pozemku zast. plochy a nádvoria 2764 m<sup>2</sup>

**na LV číslo 1 ako:**

- CKN parc. číslo 2327/75, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 2269 m<sup>2</sup>,

**a na pozemkoch nachádzajúcich sa v k.ú. Zvolenská Slatina, ktoré nie sú vo vlastníctve obce Zvolenská Slatina, a to:**

CKN parc. číslo 1135, 1136, 1151, 1152/2, 1153/1, 1154/1, 1154/2, 1164/1, 1165/1, 1167/1, 1178, 1179, 1180, 1191, 1192/2, 1192/1, 1214, 1213, 530/29, 844/2, 845/2, 847/2, 848/2, 850, 851, 852/1, 853/1, 854/1, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 1311, 1312, 1314, 1315, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1323, 1228, 1227, 1226, 1225/1, 1224, 1223, 1222, 1221, 1220, 1218/2, 1165/1, 1842/6, 1842/5, 1842/9, 1842/4, 1842/7, 1842/3, 1842/2, 1842/8, 1671/2, 544/8, 544/7, 544/6, 544/5, 543/9, 543/13, 543/14, 543/8, 543/12, 604/1, 600/1,  
EKN parc. číslo 386/2, 352/1, 352/2, 448/1, 448/4, 449/2, 449/3, 227/4, 227/3, 224/2, 220/3, 201/1, 1679/28, 543/10, 543/11, 537/13, 537/11, 537/10, 537/9, 537/8, 537/7, 536/2, 534/4, 534/5, 534/6, 534/1, 534/7, 492/24, 492/22, 492/19, 530/29.

3. Právny vzťah k pozemkom vo vlastníctve Obce Zvolenská Slatina, uvedených v bode 2. tohto článku, sa upraví v Zmluve o podmienkach vzájomnej spolupráce (zmluvné strany: Obec Zvolenská Slatina a Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.), kde sa zakotví záväzok obce Zvolenská Slatina ako povinného z vecného bremena uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na všetky pozemky, ktoré sú v jej vlastníctve a na ktorých sú umiestnené zariadenia verejnej kanalizácie („ďalej aj len „začažené

pozemky“) stavby „Kanalizácia a ČOV I. etapa“. Vecné bremeno sa zriadi ako bezodplatné časovo neobmedzené vecné právo umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie na začažených pozemkoch a právo prístupu na tieto pozemky za účelom zabezpečenia výstavby a ich prevádzky, údržby, vykonávania opráv a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených.

#### 4. Popis majetku:

**Kanalizácia Obce Zvolenská Slatina odvádzza odpadové vody zo západnej polovice obce. So staršou, jednotnou kanalizáciou je prepojená pomocou odľahčovacích komôr, ktoré odvádzajú prebytočné dažďové vody do miestnych tokov. Splašková kanalizácia je zaústená do biologickej čistiarne odpadových vôd. Vyčistená voda odteká z ČOV do toku Slatina.**

##### - Splašková kanalizácia

Splašková kanalizácia celkovej dĺžky 1 809 m pozostáva z troch zberačov „A“, „B“ a „B1“ (trasy sú popisované v smere proti prúdu).

##### Stoka „A“

Trasa stoky „A“ je vedená od areálu čistiarne odpadových vôd, začína napojením na čerpaciu stanicu, cez záhumienky súbežne so železničnou traťou (vo vzdialosti cca 20 m). V šachte č. 6 je zľava pripojená stoka „B“. Stoka ďalej križuje Slatinský potok obetónovaná a postupným odklonením od súbehu s traťou, vedená cez záhrady, križuje v km 0,524 – 0,533 ulicu Borovinskou cestu. Táto časť splaškovej stoky „A“ po šachtu č. 13, t.j. 533 m je materiálu PVC profilu DN 400 mm. Ostatné potrubie stoky je PVC DN 315 mm. Stoka ďalej viedie krajom ulice Borovinská cesta po štátnej ceste I-50 (SNP), ktorú križuje medzi šachtami 15 a 16 v ocelovej chráničke 630 mm dĺžky 19,0 m.

Trasa prechádza zeleným pásmom popred Obecný úrad, križuje ul. T. Vansovej, ďalej viedie krajnicou Školskej ulice, križuje ulice Komenského a končí tesne pred križovaním s ulicou Sládkovičovou. Celková dĺžka stoky je 920 m.

Na trase sa nachádza 25 kanalizačných šachiet s vodotesným, vstupným komínom. Staršia jednotná kanalizácia je so splaškovou stokou „A“ prepojená pomocou odľahčovacích komôr (OK):

- OK 1 je umiestnená na jednotnej kanalizácii DN 500 (ul. Komenského) a pripája sa škrtiacim úsekom v šachte č. 22, km 0,830.
- OK 2 je umiestnená na jednotnej kanalizácii DN 1000 (vedená súbežne so stokou „A“) a pripája sa krátkym prepojovacím potrubím do šachty č. 25, km 0920.

Množstvo odpadových vôd sa nastaví kanalizačným stavítkom DN 300, umiestneným pred prepojovacím potrubím. V čase bezdažďových prietokov sú všetky odpadové vody odvádzané do splaškovej kanalizácie, čo je zabezpečené kolmou prepádovou hranou v OK. Odľahčené potrubie jednotnej kanalizácie zo všetkých odľahčovacích komôr zaústuje do pôvodného zberača DN 100, ktorý viedie súbežne so stokou „A“ a následne zaústuje do toku Slatina.

##### Stoka „B“

Splašková stoka „B“ pozostávajúca z potrubia PVC DN 315 celkovej dĺžky 703,0 m, začína napojením v šachte č. 6 stoky „A“ a je vedená zeleným pásmom v Družstevnej ulici, medzi asfaltovou cestou a Slatinským potokom. Štátnej ceste I-50 (SNP) križuje uložená v betónovej chráničke v spodnom okraji cestného prieplatu (slúžiaceho pre Slatinský potok). Stoka viedie ďalej Družstevnou ulicou až po križovatku s ulicou Cintorínskou cestou, odkiaľ je smerovaná zeleným pásmom ulice Sebechov. V šachte č. 38, km 0,542 sa napája vetva „B1“.

Stoka pokračuje stále pozdĺž pravého brehu Slatinského potoka až po úroveň križovania Hviezdoslavovej ulice, kde stoka končí šachtou č. 41.

##### Stoka „B1“

Napája sa na stoku „B“ sprava (pohľad proti smeru toku) a križuje Slatinský potok obetónovaná pod dnom toku. V ulici T. Vansovej trasa viedie v zelenom páse medzi potokom a chodníkom pre peších. Zakončená je na rovnakej úrovni s „B“ pri Hviezdoslavovej ulici. Celková dĺžka stoky je 179 m.

Na konci stoky je osadená odľahčovacia komora (OK3), ktorá prepája jednotnú kanalizáciu so stokou „B1“. OK pozostáva z typizovanej kanalizačnej šachty, v ktorej je na dne z betónu vytvarovaná kyneta, zužujúca sa do škrtiacej stoky, ktorá obmedzuje množstvo odtekajúcich vôd do splaškovej kanalizácie. Množstvo o.v. je možné nastaviť aj kanalizačným stavítkom, osadeným pred škrtiacim úsekom. Zriedené vody počas zrážkovej činnosti (riediaci pomer 1:3 a vyššie) odtekajú cez bočný prepad do Slatinského potokapotoka.

### - Charakteristika ČOV

Areál ČOV je umiestnený cca 200 m východne od obce Zvolenská Slatina. Mechanicko – biologická ČOV pracuje ako nízkozaťažovaná aktivácia s aeróbnou stabilizáciou kalu. Zníženie koncentrácie dusičnanov v odtoku z čistiarne je zabezpečené predradenou denitrifikáciou s použitím vnútornej recirkulácie. Usporiadanie čistiarne minimalizuje produkciu prebytočného kalu. Kal je uskladnený v kalovom sile a odvodňovaný na jednoduchom zariadení s filtračnými vakmi, ktoré plne nahradzajú kalové polia.

#### Prehľad objektov ČOV

##### - Mechanický stupeň:

1. Čerpacia stanica
2. Vypínacia šachta
3. Hrablice
4. Lapák piesku
5. Rozdeľovacia komora
6. Nádrž pre fekálie zo žúmp

##### - Biologický stupeň:

1. Denitrifikačné nádrže
2. Nitrifikačné nádrže
3. Dosadzovacie nádrže
4. Prečerpávacia šachta
5. Uskladňovacia nádrž kalu
6. Odvodňovacie zariadenie
7. Merný objekt na odtoku

## I. Mechanický stupeň

### 1. Čerpacia stanica

Čerpaciu stanicu (ďalej ČS) tvorí podzemná nádrž, ktorá pozostáva v spodnej časti z montovaných betónových skruží priemeru 2,2 m (do výšky 4,0 m od dna) a vo vrchnej časti z monolitickej štvorcovej šachty 1,6 x 1,6 m. Prítok odpadovej vody (stoka „A“) je opatrený usmerňovacím plechom. Čerpanie do technologickej linky zaistujú dve ponorné kalové čerpadlá pracujúce vďaka plavákovému systému v plne automatickej prevádzke. Prvé čerpadle je drtiace – JUNG UFK 36/2M a slúži ako prevádzkové, druhé SIGMA GFRU-50 je zabudovaná rezerva, využívaná pri hydraulickom preťažení. V prípade potreby môžu pracovať súčasne.

Čerpadlá sú umiestnené na dne ČS a pomocou reťazí môžu byť vyťahované.

Výtlaky obidvoch čerpadiel sú napojené na spoločné výtlačné potrubie, zaustújúce do vypínacej šachty.

Hlavné parametre ČS:

- priemer šachty 2,2 m
- hĺbka šachty 8,3 m
- využiteľný objem – 3,73 m<sup>2</sup>
- čerpacia technika – ponorné drtiace kalové čerpadlo JUNG UFK 36/2M
  - ponorné kalové čerpadlo SIGMA GFRU-50

### 2. Vypínacia šachta

Pri pravidelnej prevádzke a údržbe technologických zariadení vystáva potreba odstaviť ich. Pre tieto účely a prípadnú poruchu, alebo výpadok elektrickej energie je možné použiť pre niektoré objekty obtok.

Vypínacia šachta slúži pre obtokovanie celej čistiarne až pred merný objekt. Obtok, t.j. potrubie PVC DN 315, je odstavený kanalizačným stavítkom.

### 3. Hrablice

Odpadové vody sú privádzané k hrabliciam, ktoré sú uložené v betónovej konštrukcii, založenie plytko pod upraveným terénom.

Hrablice typu CRS 400 pozostávajú z dvoch sekcií. V prvej sekcií sú umiestnené stierané hrablice s automatickou prevádzkou a so slimákovým podávačom zhrabkov. Tento vyúsťuje nad manipulačnú plošinu, kde má byť permanentne pristavená mobilná nádoba (fúrik).

V druhej sekcií je pridružený obtok, ktorý v prípade poruchy strojních hrablíc a po zasunutí drážok provizórneho hradenia umožňuje zachytiť hrubé nečistoty na ručne stieraných hrabliciach so svetlým rozponom prútov 3 mm. Manipulačná plošina je sprístupnená rampou, nadvázujúcou na upravený terén areálu.

### 4. Lapák piesku

Ďalším objektom mechanického predčistenia za hrablicami je vertikálny lapák piesku LPV 800. Unášaný piesok a prípadné tuhé čiastočky zostávajú v kalovom priestore valcovitého lapáka piesku vplyvom zmenšenia unášacej sily v usmerňovacom valci. Odtial' sú odčerpávané čerpadlom „MAMUT“, ktoré je poháňané stlačeným vzduchom z kompresorovej stanice PKS 17 z blízkej strojovne.

Prevzdušnenou vodou strhávaný piesok sa hromadí v pristavenej nádobe a odcedená voda odteká späť do lapáku.

### 5. Rozdeľovacia komora

Posledný objekt mechanického stupňa je určený k vyrovnaniu nátoku a k prerozdeleniu prietoku do technologických (biologických) liniek. Je ponechaný priestor aj pre pripojenie tretej linky. Objekt slúži aj pre biologický stupeň a to tým, že je do ukludňovacieho priestoru privádzaný vratný kal z prečerpávacej šachty kalu. Rozdelením prepadovej hrany, vedenej naprieč komorou na tri sekcie, je zabezpečený rovnomenrný nátok do každej linky. Každý prítok je možné uzavrieť šupákom DN 200, ovládaným ručne pomocou zemnej súpravy umiestnenej vedľa poklopu komory.

### 6. Nádrž pre fekálie zo žúmp

Do technologického procesu môžu byť za splnenia určitých predpokladov dodávané aj odpadové vody zo žúmp, t.j. fekálie. Nakoľko tieto odpady majú vysoké znečistenie ( $BSK_5$  až do 5000 mg/l), nemôžu sa vypustiť do procesu ihned'. Pre potreby krátkodobého uskladnenia slúži podzemná nádrž z polypropylénu o objeme 18,6 m<sup>3</sup> umiestnená vedľa hrablíc.

Z nádrže do systému sú fekálie dopravované ponorným kalovým čerpadlom SIGMA 50-GFEU, ktorého výtlak je zaústený do rozdeľovacej komory.

## **II. biologický stupeň**

Pozostáva z dvoch zhodných technologických liniek, ktoré majú spoločné kalové hospodárstvo a odtok vyčistenej vody. Medzi oboma linkami je voľný kolektor, v ktorom sú umiestnené technologické rozvody a prečerpávacia šachta kalu.

Každá z technologických liniek sa skladá z nasledovných častí:

### 1. Identifikačná nádrž

Z rozdeľovacej komory sa o. v. oceľovým potrubím DN 200 dostáva do denitrifikačnej zóny, kde sa bez prístupu vzduchu (bez prevzdušnovania) mieša s vratným kalom a kalovou vodou. K samotnému premiešavaniu slúži ponorné horizontálne miešadlo SIGMA GFAU-120 upevnené na spúšťacom zariadení v čele nádrže, pomocou ktorého je možné miešadlo natáčať v rozmedzí 180°.

- Parametre jednej nádrže:

Šírka š = 4,2 m

Dĺžka l = 3,0 m

Hĺbka h = 5,1 m

Hĺbka vody h = 4,5 m

Objem  $V = 56,7 \text{ m}^3$

- celkový objem denitrifikácie  $V_c = 113,4$

- doba kontaktu v denitrifikačnej nádrži pri  $Q_{\max} = 2,18 \text{ hod.}$

- prítok do nádrži – oceľové DN 200 – odpadová voda

- oceľové DN 80 – interná recirkulácia z nitrifikácie

- oceľové DN 80 – kalová voda z odvodňovacieho zariadenia

- oceľové DN 50 – kalová voda z uskladňovacej nádrže kalu

## 2. Nitrifikačná nádrž (aktivácia)

Čistená voda preteká z denitrifikácie prestupom v spodnom rohu spojovacej steny do aktivácie, kde je prevzdušňovaný vzduchom z dúchadiel (umiestnené v strojovni). Prevzdušňovanie je zabezpečené jemnobublinnými membránovými aeračnými elementami AME – 260 osadenými na dvoch roštoch z polypropylénových trubiek na dne nádrže.

Na konci nádrže je osadená norná stena, ktorá oddeluje odplyňovaciu zónu (odstránenie prebytočného vzduchu). Pred nornou stenou je umiestnené ponorné kalové čerpadlo SIGMA GFRU – 50, ktoré slúži k internej recirkulácii.

- parametre jednej nádrže – šírka  $\mathfrak{s} = 4,2 \text{ m}$

- dĺžka  $l = 9,0 \text{ m}$

- hĺbka  $h = 5,1 \text{ m}$

- hĺbka vody  $h = 4,5 \text{ m}$

- objem  $V = 170,1 \text{ m}^3$

- vystrojenie jednej nádrže – 2 prevzdušňovacie rošty ukotvené do bet. tvárníc na dne nádrže

- na každom rošte 24 elementov AME-260, celkom 48 elementov

- na každom rošte odvodňovacie potrubie s ventilom

- na dne nádrže – ponorné kalové čerpadlo zavesené na reťazi

- hĺbka ponoru elementov – 4,2 m

- celkový objem nitrifikácie  $V_c = 340,2 \text{ m}^3$

- doba kontaktu v nitrifikačnej nádrži pri  $Q_{\max} = 8,74 \text{ hod.}$

- zdroj vzduchu – dve dúchadlá ROBUSCHI RB-40 v zostave 1+1 umiestnené v strojovni.

## 3. Dosadzovacia nádrž (DN)

Z nitrifikačnej časti vteká voda do ukludňovacieho valca DN. Z ukludňovacieho valca je voda smerovaná ku dnu, kde sa usadzuje kal a odsadená voda prepadá do odtokového žľabu, odkiaľ tečie cez odtokovú šachtu (každá linka má časť samostatného odtoku) smerom k mernej šachte. Usadený kal z kónicky zahĺbenej časti DN je kontinuálne premiestňovaný kalovým potrubím do prečerpávacej šachty kalu.

- typ dosadzovacej nádrže – DN 420 – s vertikálnym prietokom

- parametre jednej DN –  $\mathfrak{s} = 4,2 \text{ m}$

-  $l = 4,2 \text{ m}$

-  $h = 5,1 \text{ m}$

-  $h_v = 4,5 \text{ m}$

## 4. Prečerpávacia nádrž

Je umiestnená medzi dosadzovacími nádržami oboch liniek. V šachte sú umiestnené dve ponorné kalové čerpadlá, pričom jedno prečerpáva vratný kal cez kolektor do rozdeľovacej komory (spínané časovo spolu s prevzdušňovaním) a druhé odčerpáva prebytočný aktivovaný kal podľa výsledkov sedimentu do uskladňovacej nádrže kalu.

- parametr šachty –  $\mathfrak{s} = 2,0 \text{ m}$

-  $l = 4,2 \text{ m}$

-  $h = 3,1 \text{ m}$

- vystrojenie – 2 x ponorné kalové čerpadlo SIGMA GFRU-50 zavesené na článkovej reťazi

- výtlačné potrubia oceľové DN 80.

## 5. Uskladňovacia nádrž kalu

K uskladneniu prebytočného kalu slúži betónová prekrytá nádrž naväzujúca na technologické linky. Kal je v nádrži aeróbne stabilizovaný, t.j. prevzdušňovaný a zahustovaný. K prevzdušňovaniu slúžia dva rošty s jemnobublinkovými aeračnými elementami AME-260, pričom zdroj vzduchu je zhodný s nitrifikačnou časťou. Rošty sú kotvené ku dnu nádrže. Dno je vyspádované do najnižšieho miesta, z ktorého bude kal čerpaný do odvodňovacieho zariadenia, prípadne môže byť odčerpaný cez oceľovú rúru a nadzemný hydrant (pre odvoz v tekutom stave – cca 3% sušiny). Odsadená kalová voda je odčerpávaná späť do technologických liniek.

- parametre UNK –  $V = 360 \text{ m}^3$ 
  - $t_u = 100 \text{ dní}$  (doba uskladnenia)
  - na každom rošte – 30 ks elementov AME-260
    - odvodňovacie potrubie s ventilom
  - ponorné kalové čerpadlo SIGMA 32-GTFU pre čerpanie kalovej vody

## 6. Odvodňovacie zariadenie kalu

Na strope uskladňovacej nádrže kalu je umiestnené odvodňovacie zariadenie kalu OZK 6.

Kal je privádzaný z UNK pomocou kalového čerpadla prívodným potrubím do zásobnej nádrže. Do prívodného potrubia je pomocou kalového čerpadla dávkovaný polyflokulant. Potrubie za vstupom polyflokulantu slúži ako zmiešavacia sekcia, v ktorej sa kal postupne zráža do vločiek. Kal nateká do zásobnej nádrže vypúšťacími hrdlami do filtračných vriec, upevnených rýchchloupínacimi na hrdlach. Vo vreiciach sa zachytáva kal a prefiltrovaná voda odteká odberným potrubím späť na začiatok aktivácie. Prepádové potrubie, zabráňajúce pretečeniu zásobnej nádrže, je zvedené späť do kalovej nádrže.

- parametre OZK – počet vriec – 6
  - šírka – 1,6 m
  - výška – 1,48 m
  - hmotnosť – 165 kg
  - množstvo odvodneného kalu za cyklus –  $6 - 9 \text{ m}^3$  (pre 1% stabilizovaný kal)
  - množstvo sušiny za cyklus – 60 – 90 kg
  - spotreba polyflokulantu – 1 – 4 g/kg sušiny kalu.

## 7. Merný objekt na odtoku

Na odtoku za oboma odtokmi vyčistenej vody z dvoch technologických liniek a po pripojení obtoku, je osadená kruhová kanalizačná šachta, v ktorej je umiestnený kalibrovaný Parshallov žľab P2. Odčítavanie pretečených množstiev zabezpečuje mechanický limnigraf UL-503, osadený prírubou nad terén.

**Stavebné povolenie na stavbu „Kanalizácia a ČOV, I. etapa“ vydal Obvodný úrad životného prostredia Zvolen rozhodnutím č. VO 1883/403/94-SČ zo dňa 01.02.1995, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.03.1995.**

**Povolenie na vypúšťanie odpadových vôd vydal okresný úrad Zvolen, odbor životného prostredia rozhodnutím č. ŽP – 97/00070-1-rozh. Zo dňa 28.02.1997, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.03.1997.**

**Kolaudačné rozhodnutie na trvalé užívanie pre stavbu „Kanalizácia a ČOV, I. etapa“ vydal Okresný úrad vo Zvolene, Odbor životného prostredia pod č. ŽP 97/01996-1- rozh. zo dňa 06.05.1997, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.05.1997.**

- 5. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok obidvoch zmluvných strán uzatvoriť v budúcnosti, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva - majetku uvedeného v čl. II. bod 1. tejto zmluvy, a teda vodnej stavby „Kanalizácia a ČOV, I. etapa“ a pozemkov nachádzajúcich sa pod ČOV a prístupovou cestou k ČOV.**

6. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že písomnú Výzvu na uzatvorenie kúpnej zmluvy spolu s návrhom kúpnej zmluvy zodpovedajúcim podmienkam dohodnutým v tejto Zmluve predloží Budúci kupujúci Budúcemu predávajúcemu do 30 dní od pridelenia finančných prostriedkov NFP z fondov EÚ prostredníctvom KŽP. Budúci predávajúci sa zaväzuje doručený návrh kúpnej zmluvy, ak bude zodpovedať podmienkam dohodnutým v tejto Zmluve, predpísaným spôsobom podpísat' a vrátiť ju Budúcemu kupujúcemu do 10 dní od doručenia návrhu kúpnej zmluvy. V prípade, že nedôjde v lehote stanovej v tomto bode k doručeniu výzvy Budúceho kupujúceho Budúcemu predávajúcemu, je Budúci predávajúci oprávnený zaslať výzvu na uzatvorenie budúcej kúpnej zmluvy Budúcemu kupujúcemu, pričom ustanovenia vo vyššie uvedenej časti tohto bodu sa primerane použijú aj na tento prípad, iba postavenie účastníkov ako aj ich práva a povinnosti budú opačné.
7. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že v prípade ak žiadosti StVS, a.s. Banská Bystrica o poskytnutie NFP z fondov EÚ prostredníctvom KŽP nebude vyhovené, sú obidve zmluvné strany oprávnené od tejto Zmluvy odstúpiť. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú dňom doručenia Oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhému účastníkovi Zmluvy.
8. Vzhľadom na to, že účastníci tejto Zmluvy zastávajú zhodný názor, že pre splnenie Smernice Rady č. 91/271/EHS o čistení komunálnych odpadových vôd pre aglomerácie s počtom ekvivalentných obyvateľov medzi 2000EO a 10 000EO do roku 2015 a rámcovej smernice o vodách č. 2000/60/ES tak, aby budúci predávajúci zabezpečil pripojenie na verejnú kanalizáciu 85 % a viac existujúcich producentov odpadových vôd v súlade s Národným programom Slovenskej republiky pre vykonávanie smernice Rady č. 91/271/EHS alebo minimálne 80 % existujúcich producentov v prípadoch, keď napojenosť nad 85 % je vzhľadom na zložitosť technického riešenia a jeho finančnú náročnosť pri zohľadnení miestnych podmienok ekonomicky neefektívna, sa **budúci predávajúci zaväzuje zabezpečiť uzatvorenie zmlúv o pripojení** na verejnú kanalizáciu a o odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou s producentmi odpadových vôd v Obci Zvolenská Slatina tak, aby preukázal minimálne 85% napojenosť obyvateľstva na predmetnú kanalizáciu.
9. Budúci predávajúci sa zaväzuje pred uzatvorením kúpnej zmluvy vykonať monitoring Stavby za účelom určenia technického stavu.
10. Lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy je stanovená maximálne do 6 (šest) rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

### **Článok III. - Základné ustanovenia kúpnej zmluvy**

1. Predávajúci je vlastníkom v 1/1 - ine **nehnutel'nosti** - pozemkov v kat. území **Zvolenská Slatina** obce Zvolenská Slatina, zapísaných na:
  - LV č. 1136 ako KN – C parc. číslo 1778/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m<sup>2</sup> a KN-C parc. číslo 1778/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2054 m<sup>2</sup> a na
  - LV č. 2395 ako KN-E parc. číslo 1688/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 593 m<sup>2</sup> na ktorých je umiestnená ČOV a prístupová cesta.
2. Predávajúci je výlučným vlastníkom stavby ČOV, ktorá je zapísaná na LV č. 1136 ako stavba, súp. číslo 771 na parc. KN-C číslo 1778/4.
3. Predávajúci je výlučným vlastníkom vodnej stavby – kanalizácia, ktorá je situovaná na pozemkoch:
  - Hlavná stoka k čističke odpadových vôd – od ČOV po Družstevnú ulicu: **KN-E** parc. číslo 1688/1, **KN-C** parc. číslo 1135, 1136, 1151, 1152/2, 1153/1, 1154/1, 1154/2, 1164/1, 1165/1, 1166
  - Hlavná stoka k čističke odpadových vôd – od Družstevnej po Borovinskú cestu: **KN-C** parc. číslo 1167/1, 1178, 1179, 1180, 1191, 1192/2, 1192/1, 1214, 1213, **KN-E** parc. číslo 1679/33
  - Hlavná stoka k čističke odpadových vôd – od Borovinskej cesty po Mierovú: **KN-E** parc. číslo 1679/33, 1677/4, 1677/3, 1679/24, 386/2, 447/1, 447/2, 2037/7
  - Stoka – Mierová, Sládkovičova, Komenského, Budovateľská: **KN-E** parc. číslo 1669/2, 2037/9, 452/3, 1679/24, 352/1, 352/2, 350, 345/6, 447/4, 1669/6, 447/2, 448/1, 448/4, 449/2, 449/3, 457/3, **KN-C** parc. číslo 2009, 2013/2, 2010, 2011, 582/2, 2012/2

- Stoka – Maloslatinská, Kráľová, SNP: **KN-C** parc. číslo 2327/75, 2016/1, 530/29, 530/22, **KN-E** parc. číslo 1677/4, 1679/34
- Stoka – Športová: **KN-C** parc. číslo: 2020/3, 844/2, 845/2, 846/2, 847/2, 848/2, 850, 851, 852/1, 853/1, 854/1, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 1311, 1312, 1314, 1315, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1323, **KN-E** parc. číslo 227/4, 227/3, 224/2, 220/3, 201/1, 1679/28
- Stoka – pokračovanie stôk z Kráľovej a Športovej: **KN-E** parc. číslo 1679/34, **KN-C** parc. číslo 1228, 1227, 1226, 1225/1, 1224, 1223, 1222, 1221, 1220, 1218/2
- Stoka – Sebechov, Družstevná: **KN-E** parc. číslo 1679/1, 1679/13, 1679/15, 1679/31, **KN-C** parc. číslo 1165/1
- Stoka – Očovská cesta: **KN-C** parc. číslo 1842/6, 1842/5, 1842/9, 1842/4, 1842/7, 1842/3, 1842/2, 1842/8, 1671/2, 544/8, 544/7, 544/6, 544/5, 543/9, 543/13, 543/14, 543/8, 543/12, 604/1, 600/1, 2016/1, **KN-E** parc. číslo 543/10, 543/11, 537/13, 537/11, 537/10, 537/9, 537/8, 537/7, 536/2, 536/3, 535/2, 534/4, 534/5, 534/6, 534/1, 534/7, 534/8, 492/31, 492/27, 492/33, 492/24, 492/35, 492/22, 492/19, 492/29, 530/29
- Stoka – ČSA: **KN-C** parc. číslo 2006, 2007

#### - Splašková kanalizácia

Splašková kanalizácia celkovej dĺžky 1 809 m pozostáva z troch zberačov „A“, „B“ a „B1“ (trasy sú popisované v smere proti prúdu).

#### Stoka „A“

Trasa stoky „A“ je vedená od areálu čistiarne odpadových vôd, začína napojením na čerpaciu stanicu, cez záhumienky súbežne so železníčnou traťou (vo vzdialosti cca 20 m). V šachte č. 6 je zľava pripojená stoka „B“. Stoka ďalej križuje Slatinský potok obetónovaná a postupným odklonením od súbehu s tratou, vedená cez záhrady, križuje v km 0,524 – 0,533 ulicu Borovinskú cestu. Táto časť splaškovej stoky „A“ po šachtu č. 13, t.j. 533 m je materiálu PVC profilu DN 400 mm. Ostatné potrubie stoky je PVC DN 315 mm. Stoka ďalej viedie krajom ulice Borovinská cesta po štátnej ceste I-50 (SNP), ktorú križuje medzi šachtami 15 a 16 v oceľovej chráničke 630 mm dĺžky 19,0 m.

Trasa prechádza zeleným pásom popred Obecný úrad, križuje ul. T. Vansovej, ďalej viedie krajnicou Školskej ulice, križuje ulice Komenského a končí tesne pred križovaním s ulicou Sládkovičovou. Celková dĺžka stoky je 920 m.

Na trase sa nachádza 25 kanalizačných šachiet s vodotesným, vstupným komínom. Staršia jednotná kanalizácia je so splaškovou stokou „A“ prepojená pomocou odľahčovacích komôr (OK):

- OK 1 je umiestnená na jednotnej kanalizácii DN 500 (ul. Komenského) a pripája sa škrtiacim úsekom v šachte č. 22, km 0,830.
- OK 2 je umiestnená na jednotnej kanalizácii DN 1000 (vedená súbežne so stokou „A“) a pripája sa krátkym prepojovacím potrubím do šachty č. 25, km 0920.

Množstvo odpadových vôd sa nastaví kanalizačným stavítkom DN 300, umiestneným pred prepojovacím potrubím. V čase bezdaždových prietokov sú všetky odpadové vody odvádzané do splaškovej kanalizácie, čo je zabezpečené kolmou prepádovou hranou v OK. Odľahčené potrubie jednotnej kanalizácie zo všetkých odľahčovacích komôr zaúsťuje do pôvodného zberača DN 100, ktorý viedie súbežne so stokou „A“ a následne zaúsťuje do toku Slatina.

#### Stoka „B“

Splašková stoka „B“ pozostávajúca z potrubia PVC DN 315 celkovej dĺžky 703,0 m, začína napojením v šachte č. 6 stoky „A“ a je vedená zeleným pásom v Družstevnej ulici, medzi asfaltovou cestou a Slatinským potokom. Štátnej ceste I-50 (SNP) križuje uložená v betónovej chráničke v spodnom okraji cestného priepustu (slúžiaceho pre Slatinský potok). Stoka viedie ďalej Družstevnou ulicou až po križovatku s Cintorínskou ulicou, odkiaľ je smerovaná zeleným pásom ulice Sebechov. V šachte č. 38, km 0,542 sa napája vetva „B1“.

Stoka pokračuje stále pozdĺž pravého brehu Slatinského potoka až po úroveň križovania Hviezdoslavovej ulice, kde stoka končí šachtom č. 41.

## Stoka „B1“

Napája sa na stoku „B“ sprava (pohľad proti smeru toku) a križuje Slatinský potok obetónovaná pod dnom toku. V ulici T. Vansovej trasa viedie v zelenom páse medzi potokom a chodníkom pre peších. Zakončená je na rovnakej úrovni s „B“ pri Hviezdoslavovej ulici. Celková dĺžka stoky je 179 m. Na konci stoky je osadená odľahčovacia komora (OK3), ktorá prepája jednotnú kanalizáciu so stokou „B1“. OK pozostáva z typizovanej kanalizačnej šachty, v ktorej je na dne z betónu vytvarovaná kyneta, zužujúca sa do škrtiacej stoky, ktorá obmedzuje množstvo odtekajúcich vôd do splaškovej kanalizácie. Množstvo o.v. je možné nastaviť aj kanalizačným stavítkom, osadeným pred škrtiacim úsekom. Zriedené vody počas zrážkovej činnosti (riediaci pomer 1:3 a vyššie) odtekajú cez bočný prepad do Slatinského potoka.

4. Predávajúci touto Zmluvou odpredáva Kupujúcemu a Kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva v celosti majetok identifikovaný v bode 1, 2 a 3 tohto článku Zmluvy, so všetkými jej súčasťami, príslušenstvom a vybavením (ďalej aj len „**Predmet prevodu vlastníctva**“).
5. Zmluvné strany sa dohodli na to, že kúpna cena Predmetu prevodu vlastníctva bude v zmysle dohody **35,- EUR**. Predávajúci nie je platiteľom DPH.
6. Takto dohodnutú kúpnu cenu zaplatí Kupujúci Predávajúcemu na základe faktúry vystavenej Predávajúcim do 30 dní odo dňa doručenia rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu Zvolen o povolení vkladu vlastníckeho práva z kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľnosti v prospech Kupujúceho.
7. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Predmetu prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy, že predmet prevodu vlastníctva nemá žiadne vady, neviaznu na ňom žiadne ľarchy ani iné práva zodpovedajúce vecným bremenám. Predávajúci ďalej vyhlasuje, že Predmet prevodu vlastníctva nemá právne vady, nie je predmetom inej kúpnej zmluvy alebo iného zmluvného záväzku Predávajúceho, predmetom exekučného alebo konkurzného konania a na predmet kúpy si neuplatňuje vlastnícke, či iné právo žiadna iná osoba. Zároveň Predávajúci vyhlasuje, že predmet prevodu vlastníctva nie je predmetom žiadneho súdneho, daňového alebo správneho konania, podpisom tejto Zmluvy neporuší žiadny svoj existujúci záväzok a obsah tejto Zmluvy nie je v rozpore so žiadnym iným záväzkom Predávajúceho.
8. Predávajúci je povinný najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy odovzdať Kupujúcemu všetku právnu a technickú dokumentáciu týkajúcu sa stavby „Kanalizácia a ČOV, I. etapa“ (rozhodnutia ako úradne overené fotokópie) a to:
  - 10..1 Právoplatné stavebné povolenie – originál, alebo úradne overená kópia
  - 10..2 Právoplatné kolaudačné rozhodnutie – originál alebo úradne overená kópia
  - 10..3 Právoplatné rozhodnutie OÚŽP na užívanie verejnej kanalizácie a vyhlásenie ochranných pásiem – originál, alebo úradne overená kópia
  - 10..4 Doklad o vlastníctve majetku
  - 10..5 Projekt podľa skutočného vyhotovenia, ktorý musí obsahovať PD a pečiatku s podpisom zhотовiteľa:
    - Technickú správu
    - Pozdĺžny profil
    - Priečny profil
    - Materiál potrubia, svetlosť, dĺžky, priemery
    - Súpis – armatúr, hydrantov, odvzdušnení, kalníkov (odkalenia)
    - Súpis šácht
    - Situácie t.j. kde sa čo nachádza (jednoznačná identifikateľnosť objektov majetku)
  - 10..6 Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby (záписy o tlakových skúškach, záписy o skúškach vodotesnosti pri kanalizácii, uloženie signalizačných vodičov pri plastovom potrubí, revízie, odborné skúšky a odborné prehliadky) s uvedením záručnej doby, ktorú na stavbu zhотовiteľ poskytuje
  - 10..7 Záručné listy strojov a zariadení
  - 10..8 Kompletne revízne knihy vyhradených technických zariadení
  - 10..9 Súpis:
    - Producentov znečistenia
    - Pozemkov na ktorých sa nachádzajú predávané objekty a potrubia
    - Právny vzťah k pozemkom na ktorých sa nachádzajú predávané objekty

➤ Kanalizačných prípojok

**10.10 Prevádzkový poriadok kanalizácie**

9. Kupujúci nepreberá žiadne t'archy, dlhy, či záväzky viaznuce na odpredávanom majetku.
10. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Kupujúceho v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších predpisov. Vecno-právne účinky prevodu vlastníctva k nehnuteľnému majetku podľa tejto zmluvy nastanú vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že návrh na vklad vlastníckeho práva z kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností podá a poplatky za návrh znáša Kupujúci. Predávajúci splnomocňuje Kupujúceho k tomu, aby návrh na vklad podal i v jeho mene.
11. Majetok, ktorý je predmetom prevodu vlastníctva podľa tejto zmluvy bude z majetku Obce Zvolenská Slatina vyradený dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľnosti.
12. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, že sú oprávnení s Predmetom zmluvy nakladať, a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
13. Účastníci zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluva je uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vázne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.
14. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu s určením: jedno vyhotovenie pre Predávajúceho a štyri vyhotovenia pre Kupujúceho a na vklad do katastra nehnuteľnosti.

**Článok IV. - Osobitné ustanovenia a dohody**

1. Odpredaj majetku podľa tejto Zmluvy bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva Zvolenská Slatina č. ..... 55/2015 zo dňa ..... 25.5.2015 v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov.
2. Ak neuzavrie povinná strana na výzvu strany oprávnenej kúpnu zmluvu, ktorej obsah bude zodpovedať podmienkam dohodnutým v tejto Zmluve, môže sa oprávnená strana do 1 roka domáhať na súde, aby prehlásenie jej vôle bolo nahradené súdom. Právo strany oprávnenej na náhradu škody tým nie je dotknuté.
3. Predávajúci sa zaväzuje, že pred uzatvorením kúpnej zmluvy vykoná monitoring majetku, ktorý je predmetom predaja za účasti zástupcov StVS, a.s. Banská Bystrica a StVPS, a.s. Banská Bystrica, ktorým sa preukáže technická spôsobilosť na riadne užívanie majetku. Pokial' monitoring preukáže technické nedostatky, predávajúci sa zaväzuje ich na vlastné náklady bezodkladne odstrániť. V prípade, že nedojde k ich odstráneniu, kupujúci má právo predmetný majetok nekúpiť, (prípadne kúpnu cenu znížiť o hodnotu majetku, ktorý nie je možné riadne užívať).
4. Predávajúci sa zaväzuje, že pri uzatvorení zmluvy bude situácia s odvádzaním a čistením odpadových vôd v obci Zvolenská Slatina v súlade s platnou legislatívou SR a EÚ. V prípade, že súlad dosiahnutý nebude, má kupujúci právo od zmluvy odstúpiť.

**Článok V. - Záverečné ustanovenia**

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka zákonníka.
2. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy (o budúcej zmluve) je možné vykonať len písomnými dodatkami na základe dohody zmluvných strán.
3. V prípade, ak bude podľa tejto Zmluvy potrebné doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v úvode tejto Zmluvy, pokial' nie je zmena adresy písomne označená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri

dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú dňom vrátenia zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

4. Ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je resp. sa neskôr stane neplatným, neúčinným, alebo nevymáhatelným, takéto ustanovenie sa bude považovať za oddeliteľné od zvyšného obsahu zmluvy a neovplyvní teda platnosť alebo účinnosť tejto zmluvy ako celku. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú, že na základe vzájomnej dohody nahradia neplatné alebo neúčinné ustanovenie iným ustanovením, ktoré bude v súlade s účelom tejto zmluvy a s vôľou strán vyjadrenou uzavretím tejto zmluvy.
5. Účastníci Zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
6. Zmluva (o budúcej zmluve) nadobúda platnosť dňom jej podpisania zmluvnými stranami účinnosť dňom nasledujúcim pod dni jej zverejnenia na adrese webového sídla Budúceho Kupujúceho.
7. Zmluva (o budúcej zmluve) je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, s určením 4 vyhotovenia pre Budúceho predávajúceho a 2 vyhotovenia pre Budúceho kupujúceho.

V Banskej Bystrici, dňa ..... 07.07.2015

**Za Budúceho kupujúceho:**

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Stredoslovenská vodárenská  
spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5  
974 00 Banská Bystrica

V Zvolenskej Slatine, dňa ..... 13.07.2015

**Za Budúceho predávajúceho:**

Obec Zvolenská Slatina  
SNP 370/19, 962 01 Zvolenská Slatina