

Zápisnica č. 7/2019
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 16. 12. 2019 v zasadačke Kultúrneho domu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej a mandátnej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a dieťa školského zariadenia zriadeného na území obce Zvolenská Slatina
4. Návrh VZN o nakladaní s komunálnym odpadom, drobným stavebným odpadom a objemným odpadom
5. Návrh VZN o dani z nehnuteľností
6. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. Rozpočtové opatrenie č. 4 za rok 2019
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu na rok 2020
9. Návrh rozpočtu na rok 2020 s výhľadom na roky 2021, 2022
10. Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce
11. Prevody obecného majetku
12. Správa ZŠ s MŠ T. Vansovej o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení
13. Účelové dotácie pre ZŠ s MŠ T. Vansovej na rok 2020
14. Zmeny a doplnky ÚPN
15. Zámer výstavby športovo-kultúrneho centra v obci
16. Prevádzky na území obce
17. Delimitácia majetku vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu pod obecnými stavbami
18. Plán zasadnutí pracovných porád a obecného zastupiteľstva na rok 2020 a odmeny poslancov a hlavnej kontrolórky
19. Finančný príspevok na pomoc ľuďom výbuchom zničeného domu v Prešove
20. Diskusia
21. Návrh uznesenia
22. Záver

K bodu 1:

Pani starostka privítala poslancov a občanov na zasadnutí OZ. Predložila program rokovania a zároveň navrhla doplnenie programu v zmysle § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Po schválení zmeny programu sa zasadnutie OZ riadilo doplneným a schváleným programom.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a odsúhlasení títo poslanci: *za predsedu návrhovej komisie* Alenu Kubovskú *za členov návrhovej komisie* Matej Žubritovský a Ivan Fiľo *za overovateľov zápisnice:* Matej Fekiač a Mária Huliaková.

Zapisovateľkou dnešnej zápisnice z OZ je: Viera Gibalová

K bodu 2: Kontrola plnenia uznesení

Pani starostka požiadala kontrolórku obce, aby podala informáciu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva. Kontrolórka obce urobila kontrolu plnenia uznesení v zmysle § 18 d) ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov z predchádzajúceho zasadnutia obecného

zastupiteľstva. Konštatovala, že jednotlivé uznesenia sú splnené, resp. v plnení. Zápis z kontroly plnenia uznesení tvorí prílohu zápisnice.

Pani starostka poďakovala kontrolórke a vyzvala prednostku, aby podala správu z uskutočnených pracovných porád. Prednostka podala správu z pracovných porád, ktoré sa konali 7. októbra, 11. novembra a 9. decembra 2019. Správa tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 3: Návrh VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a dieťa školského zariadenia zriadeného na území obce Zvolenská Slatina

Pani starostka požiadala, aby hlavná kontrolórka vysvetlila znenie návrhu.

Hlavná kontrolórka vysvetlila, že obec povinne zo zákona financuje školský klub detí, centrum voľného času, zariadenia školského stravovania a aj Súkromnú základnú umeleckú školu Heuréka, ktorá je zriadená na území obce Zvolenská Slatina). Na základe tohto VZN si obec určí pravidlá financovania. Hlavná kontrolórka poznamenala, že sú už zverejnené podielové dane – 1 107 000 eur. Z toho cca 470 000 dáme na školské zariadenia (na dotáciu a mzdy, čo posielame v 1/12 mesačne).

V rámci VZN je dotácia vyčíslená na jedno dieťa.

V budove MŠ bude otvorená jedna nová trieda, od 1.9.2020, bude potrebné navýšiť mzdové prostriedky.

K bodu 4: Návrh VZN o nakladaní s komunálnym odpadom, drobným stavebným odpadom a objemným odpadom

Pani starostka podala informáciu o VZN. obec má toto VZN prijaté s účinnosťou od 2016. VZN sme aktualizovali s novelou zákona, doplnili sme nádoby, napr. 120 l, 240 l. množstvový zber pre právnické subjekty sme vyšpecifikovali. Legislatívne zmeny sme zahrnuli.

K bodu 5: Návrh VZN o dani z nehnuteľností

Pri daniach z pozemkov na základe porovnania sadzieb dane v okolitých obci, sa vedenie obce rozhodlo navýšiť na 0,40 %, z pôvodných 0,35 %. Ostatné sadzby sa nemenili.

K bodu 6: Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Pri poplatku za komunálne odpady poslanci nenavrhujú navyšovať poplatok za vývoz a likvidáciu. U fyzických osôb zostáva výška poplatku na 16,43 €.

Poplatky za komunálny odpad, budú navýšené právnickým osobám, pričom sme vychádzali zo skutočných nákladov. Z doterajších 18 € sme navýšili na cca 23 €. Pani starostka vysvetlila, že ešte stále sme pod úrovňou nákladov, poslanci však nechceli navýšiť právnickým osobám tak veľmi.

Prílohou VZN je aj žiadosť o zavedenie množstvového zberu pre právnického osoby, kde je presne stanovená kapacita nádob, frekvencia.... atď.

Pani starostka dala slovo predsedníčke komisie pre tvorbu VZN.

Predsedníčka Libiaková podala správu o zverejnených VZN. Skonštatovala, že neboli podané žiadne pripomienky, preto členovia komisie odporúčajú tieto VZN schváliť. Správa z prehodnotenia pripomienok tvorí súčasť zápisnice.

K bodu 7: Rozpočtové opatrenie č. 4 za rok 2019

Pani starostka požiadala hlavnú kontrolórku, aby informovala ohľadne rozpočtového opatrenia. Hlavná kontrolórka vysvetlila rozpočtové opatrenie, upravený rozpočet príjmov je vo výške 2 801 029 € a upravený rozpočet výdavkov je vo výške 2 816 938 €.

K bodu 8 a 9: Stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu na rok 2020 a Návrh rozpočtu na rok 2020 s výhľadom na roky 2021, 2022

V zmysle §18 f, odsek 1, písmeno C) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení hlavná kontrolórka predložila odborné stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2020 a roky 2021 a 2022.

Skonštatovala, že návrh rozpočtu je spracovaný v súlade s príslušnými všeobecne záväznými predpismi a zohľadňuje príslušné ustanovenia požadovaných zákonov.

Stanovisko tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 10: Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce

Hlavná kontrolórka predložila plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky. Tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 11: Prevody obecného majetku

Obec zverejnila zámery prevodu majetku, jedná sa o rodinný dom na ulici Maloslatinská, žiadateľkou je p. Beňová. Znalecký posudok bol vypracovaný Ing. D. Kubányim vo výške 81 500 €. Predmetom prevodu bude aj rodinný dom na ulici Maloslatinská, kde žiadateľom je p. Gabaš. Vzhľadom na to, že p. Gabaš požiadal opakovane, obec na základe dohody so žiadateľom súhlasila a žiadateľ zaplatí za vypracovanie znaleckého posudku. Ing. D. Kubányi vypracoval znalecký posudok a dom bol ohodnotený na sumu 74 600 €. Uznesenia sú pripravené a budú predmetom dnešného schvaľovania.

V prípade, že poslanci dnes schvália prevody, môže sa pristúpiť k podpisu kúpnych zmlúv.

Ďalším prevodom obecného majetku je zmluva o vecnom bremene.

Bol zverejnený zámer na základe žiadosti spoločnosti Netspace, s.r.o Detva.

Predmetom zámeru je uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecného bremena za určitých podmienok. Zriadenie vecného bremena bude na dobu neurčitú za jednorazovú náhradu. Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude určená po porealizačnom zameraní geometrickým plánom na stanovenie rozsahu vecného bremena, pričom náhrada na základe porealizačného zamerania bude vo výške 0,66 €/m. Vecné bremeno sa bude viazať na časť nehnuteľnosti KN-E parc. č. 1312/1 s výmerou 106 043 m², druh pozemku Trvalý trávny porast, zapísanej na LV č. 1136, vo výlučnom vlastníctve obce Zvolenská Slatina, vedenom Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom v rozsahu ako bude určené porealizačným zameraním geometrickým plánom. Záber z vecného bremena pre zaťaženie nehnuteľnosť v zmysle porealizačného zamerania geometrickým plánom bude v predpokladanom rozsahu cca 150 m a umiestnenie dotknutého oporného bodu na rozlohe 0,5 m x 0,5 m z dôvodu uloženia inžinierskych sietí (uloženie kábla) a osadenie dreveného stĺpu s betónovou pätkou.

K bodu 12: Správa ZŠ s MŠ T. Vansovej o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení

Každoročne má vedenie ZŠ s MŠ povinnosť predkladať správu, ktorú poslanci musia prerokovať. Je zverejnená na stránke školy. Pojednáva o celkovom vyučovacom procese o počte detí, učiteľov, atď. Poslancom bola poslaná na vedomie, bude predmetom dnešného schvaľovania.

K bodu 13: Účelové dotácie pre ZŠ s MŠ T. Vansovej na rok 2020

Pani starostka podala informáciu o došlých žiadostiach. Tieto boli predložené aj na zasadnutí finančnej komisie. Na základe odporúčania finančnej komisie, žiadosť o vybavenie učebne bude schválená ako účelová dotácia ešte v tomto roku, ktorá bude predmetom dnešného schvaľovania.

Predmetom schvaľovania bude aj účelová dotácia na rok 2020 ako 5% spoluúčasti vo výške 2 441 € na projekt „V základnej škole úspešnejší“.

K bodu 14: Zmeny a doplnky ÚPN

Pani starostka v súvislosti s potrebou Zmien a doplnkov Územného plánu obce na základe požiadaviek obyvateľov vysvetlila, že obec pristúpi k otváraniu ÚPN. Na dnešnom zasadnutí bude schválený zámer obce a po schválení bude pre verejnosť a obyvateľov zverejnený oznam, že môžu dávať podnety a pripomienky v rámci stanovenej lehoty. Zároveň bude zaslaný list všetkým dotknutým orgánom, ktorých budeme žiadať o vyjadrenie sa. Zatiaľ začnú len prípravné práce. Obec nemá vysúťaženého dodávateľa a obstarávateľa. To bude potrebné urobiť v ďalších krokoch.

K bodu 15: Zámer výstavby športovo-kultúrneho centra v obci

Pani starostka informovala, že sa touto otázkou poslanci už dlhodobo zaoberajú. Bol prístupný dotazník na Slatinskom jarmoku, kde sa občania mohli vyjadriť. Zároveň bol distribuovaný prostredníctvom Obecných novín. Uskutočnilo sa stretnutie v Kultúrnom dome s organizáciami. Ide najmä o Lokálny program budúcej stavby; geodetické zameranie územia; geotechnický a hydrogeologický prieskum; digitálne mapové podklady; informácie z územného plánu; letecká snímka územia; digitálne zameranie pôvodného objektu; statický posudok a virtuálny model prostredia.

Uvedené bude predmetom schvaľovania. Podľa výstupov dotazníka vyplynulo, že rekonštrukcia je menej pravdepodobná. Požiadavky ako väčšia sála, sa nedajú vyriešiť rekonštrukciou. Problémom je aj podložie a spodná voda. Budova má 70 rokov, nevyhovujúca, či chýbajúca izolácia, atď. Ak poslanci rozhodnú, že ideme do výstavby nového kultúrneho domu, tak na základe podkladov, ktoré si zozbierame.

K bodu 16: Prevádzky na území obce

Pani starostka informovala, že na základe prijatého VZN 1/2019 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb, jednotlivé prevádzky oznamujú na Obecný úrad všetky zmeny, či ukončenia prevádzok. Obecné zastupiteľstvo sa zaoberá následne každou žiadosťou, či oznámením. Obci bolo doručené oznámenie p. Jankovského, že chce ukončiť prevádzku so sídlom na Malej strane ku 7.11.2019.

A tiež oznámenie Miroslavy Šárikovej – SECOND HAND OLIER, ktorá nahlásila zmenu prevádzkových hodín.

Uvedené bude predmetom na dnešnom schvaľovaní.

K bodu 17: Delimitácia majetku vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu pod obecnými stavbami

V súvislosti s tým, že obec vie a má vedomosť, že niektoré stavby a miestne komunikácie sa nachádzajú na pozemkoch SPF a na základe došlého usmernenie od SPF, že podľa zákona č. 138/1990 Z. z. o majetkoch obcí, môže obec žiadať o delimitáciu pozemkov, tak obec môže o tieto pozemky požiadať. Podľa súčasne platnej legislatívy sa jedná len pozemky pod stavbami.

V obci máme dva takéto prípady, je to miestna komunikácia do časti obce Boroviny a cesta na Nový dvor.

Predmetom uznesenia bude, že obec tieto pozemky užíva už dlhodobo a na základe takéhoto prehlásenia môžeme podať žiadosť a žiadať tieto pozemky bezodplatne. Skúsime celé pozemky požiadať. Uvidíme aké bude stanovisko a odpoveď z SPF. Uvedené bude predmetom schvaľovania.

V súvislosti s SPF sme zistili, že časti pozemkov pod pamätníkom pri Kultúrnom dome sú v správe SPF. V tomto prípade nemôžeme požiadať o odovzdanie prostredníctvom delimitačného protokolu, ale žiadať odplatne.

Pani starostka dodala, že ak chceme ísť do rekonštrukcie Kultúrneho domu, potrebujeme mať pozemky vo vlastníctve obce. Je potrebné prehlásiť, že je to dlhodobo náš obecný pamätník a staráme o údržbu a opravy. Žiadosť bude podaná s doloženým výpisom z uznesenia.

K bodu 18: Plán zasadnutí pracovných porád a obecného zastupiteľstva na rok 2020 a odmeny poslancov a hlavnej kontrolórky

Pani starostka podala informáciu, že každoročne poslanci schvaľujú plán zasadnutí a plán pracovných porád. Jedná sa väčšinou o prvý alebo druhý týždeň v mesiaci, vždy v pondelky. Zastupiteľstvo sa tiež bude konať v pondelok podľa plánu, tu v zasadačke o 16,30 hod. Uvedené bude predmetom schvaľovania a potom zverejnené na webstránke.

V zmysle zásad odmeňovania bude návrh na odmeny vo výške 200 € pre poslanca a odmena kontrolórke 30 percent z funkčného platu. Uvedené bude predmetom dnešného schvaľovania.

K bodu 19: Finančný príspevok na pomoc ľuďom výbuchom zničeného domu v Prešove

Pani starostka vysvetlila, že si dovoľila doplniť program. Poslanci sa rozhodli, že táto smutná udalosť vyžaduje pozornosť. Z médií vidí, že aj iné mestá a obce prispievajú na účet finančnými prostriedkami. Aj naša obec chce prispieť, poslanci navrhujú schváliť príspevok vo výške 1 000 eur na zverejnené číslo účtu.

Uvedené bude predmetom schvaľovania.

K bodu 20: Diskusia

Pani starostka vyzvala prítomných, aby sa zapojili do diskusie. Ako prvým dala slovo poslancom OZ. Z poslancov nemal nik príspevok do diskusie, dala priestor občanom.

Ako prvý vystúpil **doc. Kučera**, ktorého zaujímal prevod majetku – zmluva o vecnom bremene pre Netspace. Zaujímal ho, či je to v lokalite, kde sa nachádza už jestvujúci stĺp. **Pani starostka** potvrdila, že je to v časti pri ulici Pod Dielom pri jestvujúcom stĺpe.

p. Košťalik sa zapojil ako ďalší do diskusie. Predstavil sa, že býva v časti Boroviny - Krvavník. V súčasnej dobe prebieha téma sceľovania pozemkov. Dovoľuje sa, že štát rozbehol ďalšiu etapu, ktorá je vraj hrazená štátom. Mal by byť zverejnený plán obcí a miest, na rok 2020 a na rok 2021. Dodal, že tam nevidel obec Zvolenskú Slatinu. Obec musí podať žiadosť o sceľovanie pozemkov. Pýta sa či obec takúto žiadosť podala a či s tým počíta.

pani starostka odpovedala, že obec nepodala žiadosť. Na regionálnych snemoch však počula informáciu, že štát si vyberá podľa roztrieštenosti a rozdrobenosti v obciach a mestách. Na jeseň mali snem starostov, vyjadrila sa, že niektoré obce mali záujem, ale štát si vyberá, ktoré obce, nie obce samostatne. Dodala však, že sa bude informovať.

Poslankyňa Bartková z katastra sa zapojila, že nemá vedomosť, či je to na podnet obce, alebo štátu. Preveríme možnosti.

Pani starostka ešte podala informáciu o osvetlení križovatky v časti Boroviny – Krvavník. Najlacnejšia možnosť po jestvujúcich stĺpoch po dohode so súkromnými vlastníkmi musela byť zastavená. Na základe predchádzajúceho konania Obecného zastupiteľstva, bolo stretnutie na mieste so zástupcom firmy vybranej obcou a p. Kuzmom, zástupcom za obyvateľov časti Boroviny – Krvavník. Po dohode a obhliadke zatiaľ obec obdržala len cenovú ponuku od firmy spolupracujúcej s obcou vo výške cca 2 900 €. P. Kuzma nepredložil cenovú ponuku. Po obdržaní druhej cenovej ponuky budú tieto predložené poslancom a po prerokovaní a môže pristúpiť k riešeniu. Bude však potrebné osadiť nový stĺp, nové odberné miesto, atď.

Keďže sa už nikto do diskusie neprihlásil, pani starostka poďakovala prítomným za príspevky a diskusiu uzavrela. Požiadala predsedníčku o návrh uznesení.

K bodu 21: Návrh uznesení

Predsedníčka návrhovej komisie predložila na hlasovanie uznesenia, počet poslancov 9, prítomných 9.

-uznesenie č. 100 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 101 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 102 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 103 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 104 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 105 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 106 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 107 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 108 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 109 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 110 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 111 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 110 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 112 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 113 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 114 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 115 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 116 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 117 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 118 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 119 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 120 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 121 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 122 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 123 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 124 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 125 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 126 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 127 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0
-uznesenie č. 128 – prijaté, za hlasovalo 9 poslancov	proti 0,	zdržal sa 0

K bodu 22: Záver

Po vyčerpaní programu pani starostka poďakovala poslancom a občanom za aktívnu účasť a diskusiu a ukončila rokovanie Obecného zastupiteľstva.

Keďže je tu záver roka, poďakovala poslancom za spoluprácu a za aktívnu účasť, nielen na zasadnutiach, ale aj účasti na verejnom živote. Poďakovala aj členom komisií. Dodala, že je rada, že majú dobrú spoluprácu a pomaly sa darí rozvíjať obec dopredu.

Záverom popriala príjemné prežitie vianočných sviatkov a všetko dobré do Nového roku.

Zapísala: Ing. Viera Gibalová

Ing. Viera Gibalová
prednostka OCÚ

Ing. Mária Klimentová
starostka obce

Ing. Ján Šulek
zástupca starostky

Matej Fekiač
overovateľ

Mária Huliaková
overovateľ