

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

(ďalej ako „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená podľa § 151n a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „Občiansky zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi zmluvnými stranami:

1/ Povinný z vecného bremena:

Názov: Obec Zvolenská Slatina
Sídlo: SNP 370/19 , 962 01 Zvolenská Slatina
Právna forma: obec
IČO: 00 320 447
DIČ: 2021339441
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK73 0200 0000 0000 0342 3412
konajúci prostredníctvom: Ing. Mária Klimentová – starostka obce
(ďalej ako „povinný z vecného bremena“ a spolu s oprávneným z vecného bremena ďalej ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare).
a

2/ Oprávnený z vecného bremena:

SLOVENSKÁ REPUBLIKA, v mene ktorej koná správca

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik
Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
Právna forma: štátny podnik
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK 2020066213
Konajúci prostredníctvom: Ing. Stanislav Gáborík, generálny riaditeľ
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Pš,
vložka č. 713/S
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK49 0200 0000 0029 6008 0553
Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
(ďalej ako „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkovej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zvolenská Slatina, obec Zvolenská Slatina, okres

Zvolen: Parcely registra E KN, parcelné číslo 1694/12 s výmerou 11175 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, spoluvlastnícky podiel 1/1, zapísaná na liste vlastníctva číslo 2395, vedenom Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom (ďalej ako „**zaťažená nehnuteľnosť**“ v príslušnom gramatickom tvare).

2. Oprávnený z vecného bremena je stavebníkom nasledovnej stavby:
„**Zvolenská Slatina, ochranné opatrenia na toku Slatina**“.
(ďalej ako „**oprávnená stavba**“ v príslušnom gramatickom tvare).

Článok II.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena *in personam* v prospech vlastníka oprávnenej stavby a to z dôvodu, že na zaťaženej nehnuteľnosti sa nachádza oprávnená stavba kanalizácie.
2. Vecné bremeno sa viaže na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu, ako je vyznačené v Geometrickom pláne č. 46808728-25/2017, vyhotovenom dňa 08.11.2017 vyhotoviteľom SGS Zvolen s.r.o. ul. M. M. Hodžu 9, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 46 808 728, autorizačne overenom 09.11.2017 Ing. Milanom Timkom, autorizačným geodetom a úradne overenom dňa 20.11.2017 Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor, pod č. G1-627/2017 (ďalej ako „**geometrický plán**“ v príslušnom gramatickom tvare). Záber z vecného bremena pre zaťaženie nehnuteľnosť v zmysle geometrického plánu je v rozsahu:
 - diel 1, KN E č. 1694/12, zaťažená výmera 42 m² (uloženie kanalizácie)
3. Geometrický plán vyhotovený vo forme farebnej fotokópie podľa originálu tvorí neoddeliteľnú prílohu rovnopisov zmlúv určených pre povinného z vecného bremena a rovnopisov zmlúv určených pre oprávneného z vecného bremena. Originál geometrického plánu je určený pre Okresný úrad Zvolen, katastrálny odbor, pre potreby katastrálneho konania.
4. Uznesenie Obecného zastupiteľstva Zvolenská Slatina č. 24/2019, konaného dňa 28.01.2019 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok III.

Obsah vecného bremena

1. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:
 - a) strpieť uloženie a prevádzkovanie oprávnenej stavby inžinierskej siete (kanalizácia) na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom.
 - b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd a prejazd vozidlami, mechanizmami oprávneného z vecného bremena na zaťaženie nehnuteľnosť, v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, prevádzkovaním oprávnenej stavby alebo účely opráv, údržby a kontroly, oprávnenej stavby.
2. Vecné bremeno sa zriaďuje „*in personam*“, t.j. v prospech oprávneného z vecného bremena.
3. Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv vyplývajúcich z vecného bremena strpieť spôsobom uvedeným v tejto zmluve v celom rozsahu.
4. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že:

- a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
- b) zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje akékoľvek nároky k zaťaženej nehnuteľnosti,
- c) povinný ako správca zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženými nehnuteľnosťami,
- d) zaťažená nehnuteľnosť, ani žiadne jej časť, nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami alebo vecnými bremenami, reštitučnými nárokmi.

Článok IV.

Zriadenie, trvanie a zánik vecného bremena

1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, t.j. bez časového obmedzenia.
2. Vecné bremeno, ktoré je zriaďované podľa tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Zvolen, katastrálny odbor, o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností. Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností znáša oprávnený z vecného bremena.
3. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní po uhradení jednorazovej náhrady a súčasne po doručení potvrdenia o zverejnení tejto zmluvy zo strany povinného z vecného bremena.
4. Povinný z vecného bremena zároveň týmto splnomocňuje oprávneného z vecného bremena na všetky úkony súvisiace s katastrálnym konaním týkajúcim sa vkladu vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, vrátane opravy zrejmych nesprávností v písaní a počítaní uvedených v tejto zmluve alebo v návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností a vrátane zabezpečenia zápisu geometrického plánu do katastra nehnuteľností, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu, podávanie informácií a úradom požadovaných podkladov oprávnený z vecného bremena toto splnomocnenie v plnom rozsahu svojim podpisom tejto zmluvy prijíma.
5. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje poskytnúť oprávnenému z vecného bremena potrebnú súčinnosť pri realizácii všetkých úkonov súvisiacich s katastrálnym konaním týkajúcim sa vkladu vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje zaslať oprávnenému z vecného bremena potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy na účel vkladu do katastra nehnuteľnosti do pätnástich (15) kalendárnych dní po jej zverejnení.
6. Zmluvné strany sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do právoplatného rozhodnutia o návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak Okresný úrad Zvolen, katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí vkladu, sú zmluvné strany povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe tejto zmluvy od seba prijali.
7. Vecné bremeno nadobúdané na základe tejto zmluvy zanikne, ak nastanú také trvalé zmeny, že vec už nemôže slúžiť potrebám oprávneného z vecného bremena alebo prospešnejšiemu užívaniu jeho nehnuteľnosti; prechodnou nemožnosťou výkonu práva vecné bremeno nezaniká.

Článok V.

Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu. Vzhľadom na typ vecného bremena, výmeru zaťaženej nehnuteľnosti, rozsah núteného obmedzenia užívania zaťaženej nehnuteľnosti a miestne pomery, zmluvné strany sa v súlade s § 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na jednorazovej náhrade za zriadenie vecného bremena podľa znaleckého posudku číslo 101/2018 zo dňa 23.08.2018 Znalcom pre odbor stavebníctvo, odvetvie - pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Imrichom Lasabom, evidenčné číslo znalca 911 987, Hlavná 314/118, 966 53 Hronský Beňadik, vo výške 94,92 €, (slovom: deväťdesiatštyri eur deväťdesiatdva eurocentov). Povinný z vecného bremena nie je platcom DPH.
2. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje takto stanovenú jednorazovú odplatu uhradiť na základe faktúry, ktorú vystaví povinný z vecného bremena do tridsiatich (30) kalendárnych dní od účinnosti tejto zmluvy o zriadení vecného bremena.
3. Lehota splatnosti faktúry je štrnásť (14) kalendárnych dní od dátumu jej doručenia oprávnenému z vecného bremena. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet povinného z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto zmluvy vo formáte IBAN. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší budúci pracovný deň.
5. Ak je oprávnený z vecného bremena v omeškaní s platením odplaty – jednorazovej náhrady podľa ods. 1 tohto článku tejto zmluvy povinný z vecného bremena má právo požadovať od oprávneného z vecného bremena popri plnení úroky z omeškania podľa § 517 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Zaplatením úrokov z omeškania nie je dotknuté právo povinného z vecného bremena na náhradu prípadne vzniknutej škody.
6. Povinný z vecného bremena týmto vyhlasuje, že jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena podľa odseku 1 tohto článku tejto zmluvy považuje za primeranú a nebude si uplatňovať u oprávneného z vecného bremena žiadne ďalšie nároky v súvislosti s náhradou za zriadenie vecného bremena, vrátane žiadnych ďalších nárokov z núteného obmedzenia užívania zaťaženej nehnuteľnosti v dôsledku uplatnenia vecného bremena.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje:
 - a) zaťaženú nehnuteľnosť užívať výlučne na účely podľa tejto zmluvy, v rozsahu a spôsobom vyplývajúcim z tejto zmluvy a geometrického plánu,
 - b) udržiavať poriadok a čistotu počas a po každom vykonanom zásahu na zaťaženej nehnuteľnosti, uviesť zaťaženú nehnuteľnosť minimálne do rovnakého stavu, v akom boli pred vykonaním zásahu, pričom náklady na zachovanie, údržbu a úpravy zaťažených nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena v rozsahu, ktorý je nevyhnutný na prinavrátenie zaťaženej nehnuteľnosti do pôvodného stavu po vykonaní práv vyplývajúcich mu z vecného bremena,

- c) na vlastné náklady odstrániť škody na majetku povinného z vecného bremena, pokiaľ takéto budú spôsobené v súvislosti s vykonávaním činnosti oprávneného z vecného bremena na zaťaženej nehnuteľnosti.
2. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že:
 - a) strpí výkon práv vyplývajúcich z vecného bremena oprávneným z vecného bremena a obmedzenie vo výkone svojich vlastníckych práv na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu stanovenom touto zmluvou,
 - b) umožní oprávnenému z vecného bremena užívanie zaťaženej nehnuteľnosti na účely, pre ktoré vzniká toto vecné bremeno a na tieto účely poskytne potrebnú súčinnosť.
3. Oprávnený z vecného bremena si vyhradzuje právo vstupu na zaťaženú nehnuteľnosť, a to kedykoľvek, v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.
4. Povinný z vecného bremena je povinný rešpektovať § 47 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
5. Oprávnený z vecného bremena je oprávnený vykonávať na zaťaženej nehnuteľnosti len také terénne úpravy a stavebné úpravy, resp. iné činnosti vyplývajúce z práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, ktoré umožnia vstup mobilnej technike povinného z vecného bremena v prípade nepredvídateľných okolností a živelných pohrôm.
6. Povinný z vecného bremena nenesie žiadnu zodpovednosť a nie je povinný uhrádzať akúkoľvek škodu na zdraví ani na majetku, ktorá sa stane oprávnenému z vecného bremena v súvislosti s jeho činnosťou vykonávanou na zaťaženej nehnuteľnosti. Povinný z vecného bremena nezodpovedá za škody spôsobené na majetku oprávneného z vecného bremena, ktoré boli spôsobené živelnou pohromou, zvýšenými prietokmi vody alebo mimoriadnou udalosťou.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú riadne a bez zbytočných odkladov plniť si povinnosti podľa tejto zmluvy.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
2. Vecno-právne účinky tejto zmluvy nastanú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že oprávnený z vecného bremena je povinnou osobou v zmysle § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto zmluvy.
4. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.

5. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielaťovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol a to dňom odmietnutia.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, oznámenia, resp. informácie podľa ustanovení tejto zmluvy (korešpondencia) vyhotovené v písomnej forme, prípadne zachytené na inom hmotnom nosiči, si budú navzájom doručovať poštou na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zmenu adres na doručovanie sú si zmluvné strany povinné neodkladne, najneskôr však do desiatich (10) kalendárnych dní písomne oznámiť. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie korešpondencie, ak jej druhá zmluvná strana neoznámila zmenu svojej korešpondenčnej adresy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, oznámenia, resp. informácie podľa ustanovení tejto zmluvy (korešpondencia) vyhotovené v písomnej forme, prípadne zachytené na inom hmotnom nosiči, si budú navzájom doručovať aj osobne, v takomto prípade je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa ods. 6 tohto článku tejto zmluvy, ak sa na tomto mieste oprávnený zástupca zmluvnej strany v čase doručenia zdržuje a ak sa na tomto mieste zmluvné strany súčasne dohodli, pričom prevzatie korešpondencie musí byť vždy riadne písomne potvrdené.
8. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení tejto zmluvy a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
9. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, dva (2) rovnopisy si ponechá oprávnený z vecného bremena, dva (2) rovnopisy si ponechá povinný z vecného bremena a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby katastrálneho konania na Okresnom úrade Zvolen, katastrálny odbor.
10. Obsah tejto zmluvy je možné meniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, číslovanými dodatkami k tejto zmluve vyhotovenými v písomnej forme a podpísanými oboma zmluvnými stranami.
11. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať. Zároveň prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, že zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Príloha č. 1 – Geometrický plán č. 46808728-25/2017 zo dňa 8.11.2017

Príloha č. 2 – Uznesenie obecného zastupiteľstva Zvolenská Slatina č. 24/2019 zo dňa 28.01.2019

Vo Zvolenskej Slatine dňa: 10. 01. 2020

Povinný z vecného bremena:

OBEC Zvolenská Slatina



Ing. Mária Klimentová
starostka obce



V Banskej Štiavnici dňa: 17. DEC. 2019

Oprávnený z vecného bremena:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK štátny podnik



Ing. Stanislav Gáborík
generálny riaditeľ

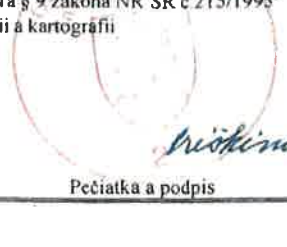
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK
podnik
námestie 8
Banská Štiavnica

15

Spopisované v zmluve o zmluvu
NR SR č. 1694/12 a 1715/4
o právnych predpisoch

* vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch parcely E KN č. 1694/12 a 1715/4 v prospech SVP š.p., Radničné námestie 8, Banská Štiavnica

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel SGS Zvolen s.r.o. M.M. Hodžu 9 Banská Bystrica PPalko@sgs-holding.com IČO: 46 808 728		Kraj	Banskobystrický		Okres	Zvolen		Obec	Zvolenská Slatina	
		Kat.	Zvolenská Slatina		Číslo plánu	46808728-25/2017		Mapový list č.	Zvolen 4-4/23	
		na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a údržby inžinierskej siete (kanalizácia) a na priznanie práva prechodu a prejazdu *								
Vyhotovil Dňa: 08.11.2017 Meno: Ing. Milan Timko		Autorizačne overil Dňa: 09.11.2017 Meno: Ing. Milan Timko		GEOMETRICKÝ PLÁN						
				Úradne overil Meno: Ing. PRIŠKINOVÁ Ladislava Dňa: 20.11.2017 Číslo: 61-627/2017						
Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii						
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. E 984										
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis						

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
pôd. vložky	listu vlastn.	Číslo				Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (ná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
		PK	KN-E	KN-C	ha								m ²				
PK	LV																
Stav právny																	
2395			1694/12			1	1		1694/12	42		(1694/12	1	1175	zast.pl.)	Doterajší	
2973			1715/4			2			1715/4	16		(1715/4		457	vodná pl.)	Doterajší	
Spolu:										58			1	1632			
Stav podľa registra C KN																	
				2045								2045		4908	zast.pl. 22	Doterajší	
Spolu:														4908			
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva ižby inžinierskej siete (kanalizácia) a na priznanie práva prechodu a prejazdu vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch parcely E KN č.1694/12 a 1715/4 v prospech SVP š.p., Radničné námestie 8, Banská Štiavnica																	
Legenda: kód spôsobu využívania 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýje parkovisko a ich súčasti																	

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia a údržby inžinierskej siete (kanalizácia) a na priznanie práva prechodu a prejazdu vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch parcely E KN č. 1694/12 a 1715/4 v prospech SVP s.p., Radničné námestie 8, Banská Štiavnica

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, mäsna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

2042/1

(1715/4)

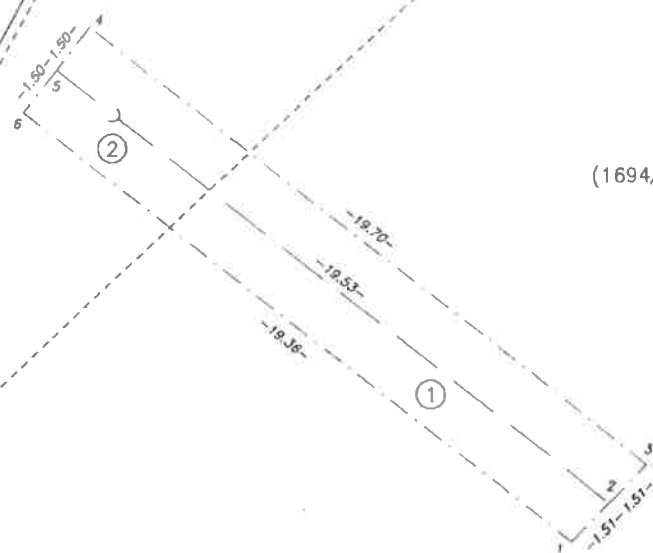
(1694/12)

2045

1692

1693

1696





VÝPIS

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 28. 01. 2019

Uznesenie č. 24/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Zvolenská Slatina

schvaľuje

Zmluvu o zriadení vecného bremena medzi **obcou Zvolenská Slatina** ako povinným z vecného bremena a **SLOVENSKÝM VODOHOSPODÁRSKYM PODNIK, š.p.**, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica ako oprávneným z vecného bremena, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že na pozemku bude uložená kanalizácia pre verejnoprospešnú stavbu - „Zvolenská Slatina, ochranné opatrenia na toku Slatina“ za nasledovných podmienok:

- a) Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazový poplatok 94,92 € na základe znaleckého posudku č. 101/2018, ktorý bol vyhotovený znalcom z odboru Stavebníctva, odvetvia Pozemné stavby, Ing. Imrichom Lasabom, Hlavná 314/118, 966 53 Hronský Beňadik,
- b) vecné bremeno sa viaže na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu, ako je vyznačené v geometrickom pláne č. 46808728-25/2017, vyhotovenom dňa 08. 11. 2017 vyhotoviteľom SGS Zvolen, s.r.o., ul. M. M. Hodžu 9, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 46 808 728, autorizácie overenom 09. 11. 2017 Ing. Milanom Timkom, autorizačným geodetom a úradne overenom dňa 20. 11. 2017 Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor, pod č. G1-627/2017,
- c) záber z vecného bremena pre zaťaženie nehnuteľnosť v zmysle geometrického plánu je: diel 1, KN-E, parc. č. 1694/12 vo výmere 42 m² z dôvodu uloženia kanalizácie pre verejnoprospešnú stavbu, ktorá bude vybudovaná na predmetnom pozemku.

Prítomní poslanci: Elena Bartková, Ivan Fiľo, Matej Fekiač, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Alena Kubovská, Martina Libiaková, Ján Šulek, Matej Žubritovský

Hlasovali za: Elena Bartková, Ivan Fiľo, Matej Fekiač, Jakub Havlík, Mária Huliaková, Alena Kubovská, Martina Libiaková, Ján Šulek, Matej Žubritovský

proti (menovite): ...0...

zdržali sa (menovite): ...0...




Ing. Mária Klimentová
starostka obce