

Zápisnica č. 11 /2016

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 19.09.2016 v zasadačke kultúrneho domu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny: ospravedlnení:

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej a mandátnej komisie
2. Kontrola uznesenia
3. Návrh VZN o prevádzkovom poriadku pohrebiska, prevádzkový poriadok detského ihriska
4. Rozpočtové opatrenie č.3/2016, dotácia pre školské zariadenia
5. Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2016 a správy z vykonaných kontrol
6. Predaj a prenájom nehnuteľností
7. Informácia o zmene právnej formy prevádzok
8. Úprava nájomného v obecných nájomných bytoch
9. Výsledky kontroly NKÚ
10. Galéria Jana Kulicha - poplatok za odvádzanie odpadových vôd
11. Zámer usporiadať More than fest 2017
12. Koncert Zlaté husle a slatinskí muzikanti v GJK
13. Diskusia
14. Návrh uznesenia
15. Záver

K bodu 1:

Pani starostka privítala poslancov a občanov na zasadnutí OZ. Predložila program na rokovanie s doplnením dvoch bodov – zámer usporiadať MORE THAN FEST 2017 a spoluorganizovanie koncertu Zlaté husle a slatinskí muzikanti v Galérii Jána Kulicha (bod 11. a 12.). Vyzvala poslancov, či nemajú pripomienky, prípadne ďalšie doplňujúce návrhy. Keďže iné návrhy neboli, zasadnutie OZ sa riadilo schváleným programom.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a odsúhlasení títo poslanci: Martina Libiaková, Elena Bartková, Mária Huliaková a za overovateľov zápisnice Alena Kubovská a Marián Kučera.

K bodu 2:

Prednostka OcÚ urobila kontrolu plnenia uznesenia z posledného zasadnutia OZ. Konštatovala, že jednotlivé uznesenia sú splnené alebo v plnení. Podala správu z pracovných porád poslancov z 7.07.2016, 15.08.2016 a 12.09.2016.

K bodu 3:

Pani starostka predložila na rokovanie VZN č. 5/2016 o prevádzkovom poriadku pohrebiska. Návrhom úpravy poplatku za hrobové miesto a legislatívy je potrebné aktualizovať aj prevádzkový poriadok pohrebiska. Poplatok sa zvyšuje z 20 € na 25 € za jedno hrobové miesto, nakoľko sa poplatok nemenil 10 rokov a náklady na údržbu cintorína stúpili. Členka komisie pre tvorbu a vyhodnocovanie pripomienok predložila Zápis z vyhodnotenia pripomienok k VZN.

Ďalej pani starostka predložila Prevádzkový poriadok detského ihriska na ul. Družstevnej. Pán Maľa Rastislav – mal pripomienku, že cez plochu ihriska ide vysoko napäťový kábel.

Starostka vysvetlila, že o tomto obec má vedomosť – obec o vytýčenie kábla požiadala pri stavbe multifunkčného ihriska, prechádza stredom pozemku a teda určite neprechádza časťou pozemku, kde sú umiestnené hracie prvky.

K bodu 4:

Pani starostka predložila na rokovanie návrh rozpočtového opatrenia č. 3. Do tohto opatrenia je zapracovaná aj požiadavka vedenia ZŠ s MŠ o mimoriadnu dotáciu na opravu učební (vymaľovanie učební, radiátorov, výmena osvetlenia, tabúl, umývadiel, obkladov) a navýšenie rozpočtu pre MŠ a ŠKD, nakoľko pedagogickým zamestnancom sa zvyšujú platy zmenou platových taríf od 1.9.2016 podľa zákona č.217/2016 Z. z., ktorým sa dopĺňa a mení zák. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone prác vo verejnom záujme. Ďalšia dotácia je na výmenu radiátorov v telocvični (cca 1500€).

K bodu 5:

Hlavná kontrolórka predložila poslancom návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2016 a správy z kontrolnej činnosti za 1. polrok 2016.

K bodu 6:

Pani starostka predložila návrh zmlúv na predaj a prenájom nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa: schválenie zmluvy prevodu RD Maloslatinská 795/27, kupujúci Žofia Beňová, RD Maloslatinská 792/10, kupujúci Peter Maľa. Prenájom obecných pozemkov: Spoločenstvo vlastníkov bytov Terézie Vansovej 307 (24 bj) na zriadenie a oplotenie detského ihriska na KN c p. č. 1395/13 vo výmere 130m², stále tam mali preliezky, kolotoče, ktoré sú už zničené a často im tam aj vysedávajú neprispôsobiví občania, preto ho chcú uzavrieť pre malé deti z bytového domu. Ďalej majiteľ kvetinárstva pri Rímsko-katolíckom kostole menil právnu formu podnikania, preto je potrebné zmeniť aj nájomnú zmluvu z ALL22 Hronsek na Ing. Juraj Hruz, Stožok 372. Sadzba ostáva taká istá, len nájomná zmluva nebude na dobu neurčitú, ale na 3 roky. Športovo strelecký klub ZV0096 Zvolenská Slatina podľa platnej legislatívy potrebuje mať uzavretú zmluvu s vlastníkom objektu strelnice. Nakoľko požiadali ústne, v dobe kratšej ako 15 dní pred konaním OZ, môže byť schválený len zámer prenájmu objektu strelnice a nájomná zmluva sa môže schváliť na budúcom OZ v decembri.

K bodu 7:

Pani starostka informovala o oznámení zmeny právnej formy prevádzky kvetinárstva vo Zvolenskej Slatine toho istého prevádzkovateľa z ALL22 s.r.o., Hronsek (zrušená 8.1.2016) na živnosť Ing. Juraj Hruz, Stožok 372. Dušan Chabada – Pekáreň Chamír, Zvolenská Slatina zrušil živnosť, prevádzka na výrobu pekárenských výrobkov prechádza na Chamír s.r.o., Očovská cesta 237/16, Zvolenská Slatina.

K bodu 8:

Pani starostka predložila návrh zvýšenie poplatku do fondu opráv a údržby obecných nájomných bytov: schválený bol 0,5 % z obstarávacej ceny bytu, ale keďže končí životnosť plynových kotlov a financií na FO je málo, navrhuje sa tvorba FO zvýšiť na 1 %, podľa zákona obec je povinný tvoriť FO min 0,5 % max 1,5 %. V tabuľke je prepočítaný zvýšený nájom v € na m² mesačne na jednotlivé bytové domy. Zvýšenie FO na byt je cca 18 € podľa rozlohy bytu

K bodu 9:

Pani starostka predložila na rokovanie výsledky z kontroly NKÚ, ktorú bola vykonaná od 9.2.2016 do 3.6.2016 na obecnom úrade - kontrolu účinnosti verejných prostriedkov vynaložených na komunálne služby. Výsledky kontroly a prijaté opatrenia na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov budú v OZ prerokované.

K bodu 10:

Pani starostka predložila na prerokovanie žiadosť firmy VELMOR s.r.o., Bratislava – vlastník galérie Jána Kulicha požiadala o úľavu na stočnom, nakoľko mali veľkú spotrebu vody v roku 2015, z dôvodu, že pred slávnostným otvorením galérie v mesiaci júl polievali trávnik. Podľa faktúr je evidentné, že v inkriminovanom čase spotreba vody je mnohonásobne vyššie -I.Q -0, II.Q -9m³, III.Q- 184m³, IV.Q-2m³. Poslanci navrhli dať úľavu a vyfakturovať stočné len za 50m³ z celkovej spotreby vody.

K bodu 11: zámer zorganizovať MORE THAN fest 2017

Starostka informovala, že dnes dostala mailom žiadosť o zámere zorganizovať MORE THAN fest 2017 od organizátora, ktorý organizoval podujatie v tomto roku. Teraz bude schválený len súhlas so zámerom usporiadať 17-19.8.2017 za rovnakých podmienok ako tohto roku. Nebude schvaľovať prenájom, lebo nie je dodržaná lehota zverejnenia zámeru o prenájme 15 dní pred OZ. Zástupcov organizátorov, ktorí boli na zasadnutí prítomní, požiadala o oficiálnu žiadosť o prenájom priestorov.

K bodu 12:

Pani starostka informovala, že pán Budinský požiadala obec o podieľaní sa obce na spoluorganizovaní koncertu Zlaté husle a slatinskí cimbalisti. Žiaci ZUŠ – cimbalisti, by sa predstavili na začiatku podujatia ako predskokani. Poslanci navrhli, aby obec bola spoluorganizátorom tohto podujatia a podujatie finančne podporila sumou 400 € na základe predložených dokladov.

K bodu 11: Diskusia

Jozef Nagy – prevádzkový poriadok pripomienkoval s tým, že je v ňom uvedené, že zákaz platí na ihrisku a treba doplniť zákaz na celý objekt. Napríklad hneď v piatok, keď sa ihrisko otváralo prišla mladá pani so psom a nikto nič nepovedal. Iba p. Poliaková a jej syn, nikto ďalší ju neupozornil. Navrhoval, aby do areálu mohli mať prístup s bicyklom, len nie na dopadovú plochu

Starostka odpovedala, že celý areál je trávnatá plocha a nie je určená na bicyklovanie ale na hranie, napr. loptové hry.

Poslanec Ján Šulek dal dotaz, či je určená nejaká zodpovedná osoba, ktorá sa bude o ihrisko starať? Predpokladá že sa bude zatvárať. Kto má právo riešiť porušenie prevádzkového poriadku?

Starostka – prehliadky a kontroly bude robiť pracovník obce, za hranie detí je zodpovedný rodič. Otvárať a zatvárať budú správcovia multifunkčného ihriska.

Jozef Nagy – navrhuje upraviť návštevne hodiny september do 20.00 hod, október do 17.00, otváranie navrhuje cez obe obdobia až od 9,00.

Poslankyňa Mária Huliaková – riešime školským poriadkom, že po zotmení sa dieťa nemá bez doprovodu zdržiavať vonku.

Jozef Nagy – dotaz na navrhované zvýšenie nájmu od kedy?

Starostka – nové evidenčné listy budú platiť od 1.1.2017, budú im včas doručené.

Jozef Pavlík – mal dotaz k trom problémom –dať do poriadku hrobdr. Lenčiho na cintoríne, nemá potomkov, urobil kus práce pre Slatinčanov, účtu mu treba zachovať, pamätáme si ho.

Ďalej navrhuje konečne riešiť úpravu cintorína a domu smútku, chodí rád na pohreby a má možnosť porovnávať, náš DS je podľa neho jedna veľká hanba, nie vnútro a vnútorné vybavenie, ale z vonku. Určite sa to dá spraviť. Vyčistiť okolo, stromy ostrihať, kvety nasadiť. Posledná pripomienka sa týkala autobusových zastávok, koľko rokov nemáme zastávky, aj na kanalizáciu stále čakáme. Nechce stále do toho rýpať, ale nech sa spraví čo sa dá. Prečo sme neopravili chodníky pri dome smútku

Starostka – čakáme na aktuálnu výzvu cez Miestnu akčnú skupinu Podpoľanie, aby sme mohli využiť aj cudzie zdroje, ktoré by sa mali čerpať teraz hlavne na obecné objekty, ako sú domy smútku a autobusové zastávky. Poslanci OZ o tejto problematike vedia a sú dohodnutí, že pokiaľ sa na budúci rok nepodarí vybaviť čerpanie z cudzích zdrojov, dom smútku sa bude kompletne rekonštruovať vrátane jeho okolia. Autobusové zastávky sa budú meniť ešte tohto roku.

Jozef Pavlík – potreboval by výpis z uznesenia OZ o prenájme strelnice, lebo sa streleckému klubu menia stanovy, potrebujú zapracovať nájomnú zmluvu.

Starostka – výpis z uznesenia o zámere prenajať strelnicu mu môžeme vystaviť po zasadnutí, nájomnú zmluvu až po decembrovom zastupiteľstve.

Poslankyňa Emília Balážová – riešením rekonštrukcie domu smútku sa poslanci zaoberali, chceme ho riešiť ako komplex, aj do rozpočtu sme si dali finančné prostriedky, je to jedna z priorit spolu s kultúrnym domom a MŠ. Nie je to tak, že by poslanci nemali prehľad, čo treba v obci robiť.

Jozef Pavlík – ak sa na zlom chodníku k domu smútku stane, budeme mať problém.

Rastislav Maľa – ohľadom asfaltovania miestnych komunikácií – ako sa to robilo, niekto si kopal kanalizáciu, niekde nebola jama a sa vyfrézovalo, inde jama bola a neurobila sa. Vravím o ul. Sebechov, neopravila sa rozkopávka po kanalizácii pri mostíku pred RD rómov, pred Kurnasom Pavlom je jama – tiež sa nespravila, ja som 2x asfaltoval po vykopaní, je tam hladko.

Starostka – to je dobre, že si po svojej rozkopávke zaasfaltoval, pretože to mal v podmienkach rozkopávkového povolenia, tak isto to musia urobiť aj rómski spoluobčania, preto sa to neasfaltovalo. Opravovali sa len výtlky na ceste, čiže kritické rozbité úseky, nie priehlbiny a jamy v ktorých stojí voda. Takých je na našich MK veľa. neviem čo myslíte pred pánom Kurnasom je pravdepodobne len priehlbina, nebol tam výtlk. Viem, že pán Kurnas je nespokojný, chcel by, aby sa urobila celá ulica Sebechov. Poslanci OZ prešli celú obec a určili, ktoré časti sú najkritickejšie.

Ivica Poliaková – rozhlas nepočuť, čo sa dá s tým robiť, nehovorí len za seba, vo viacerých častiach obce je to tak.

Starostka – rozhlas je to bezdrôtový, je menej hniezd, ako keď bol starý rozhlas Na ul. T. Vansovej je však návrh doložiť ďalšie hniezdo. Bude sa to riešiť.

K bodu 12:

Predseda návrhovej komisie predložil na hlasovanie uznesenie, počet poslancov 9, prítomných 8

-uznesenie č. 171 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov

-uznesenie č. 172 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov

-uznesenie č. 173 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov

-uznesenie č. 174 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov

-uznesenie č. 175 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov

-uznesenie č. 176 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov

-uznesenie č. 177 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov

-uznesenie č. 178 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov

-uznesenie č. 179 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov

- uznesenie č. 180 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov
- uznesenie č. 181 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov
- uznesenie č. 182 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov
- uznesenie č. 183 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov
- uznesenie č. 184 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov
- uznesenie č. 185 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov
- uznesenie č. 186 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov
- uznesenie č. 187 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov
- uznesenie č. 188 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov, zdržal sa 1
- uznesenie č. 189 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov
- uznesenie č. 190 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov
- uznesenie č. 191 – prijaté, za hlasovalo 7 poslancov, zdržal sa 1
- uznesenie č. 192 – prijaté, za hlasovalo 8 poslancov

K bodu 13:

Po vyčerpaní programu pani starostka poďakovala poslancom a občanom za aktívnu účasť a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Zuzana Hrašková

Ing. Anna Pavlendová
prednostka OCÚ

Ing. Mária Klimentová
starostka obce

Ján Beňo
zástupca starostky

overovateľ
Mgr. Alena Kubovská

overovateľ
doc. Ing. Marián Kučera, PhD.